普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村1幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1					江木丰	江木丰	粤房地证字第C6005851号	49.01		首层
2					江坤林	江坤林	粤房地证字第C6005850号	44.16		首层
3					杨志敏	杨志敏	粤房地证字第C6005847号	56.82		首层
4					杨志敏	杨志敏	粤房地证字第C6005846号	16.28		首层
5					陈国亮	陈国亮	粤房字第1816569号	38.84		首层
6					陈少锋	陈少锋	粤房地权证普字第00006266号	86.10		首层
7					陈楚民	陈楚民	粤房地证字第1197443号	88.85	住宅	
8					翁炳朝	翁炳朝	粤房地证字第C6005123号	88.85	住宅	
9					林佩吟	林佩吟	粤房地证字第1000571号	77.30	住宅	
10					杨志敏	杨志敏	粤房地证字第C6005848号	56.28	住宅	
11					林春喜	林文生	粤房地证字第1112475号	59.28	住宅	
12					谢素莲	唐小菲	粤房地证字第1816561号	55.91	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村1幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
13					陈少奇	陈少奇	粤房地权证普交私字第19557号	55.91	住宅	
14					余慎龙	余慎龙	粤房地证字第1197441号	55.24	住宅	
15					陈克辉	陈克辉	粤房地证字第1197442号	55.24	住宅	
16					黄华敏	林丽文	粤房地证字第1153228号	88.85	住宅	
17					韦俊林	巫慎喜	粤房地权证普交私字第18184号	85.42	住宅	
18					巫木俊	巫木俊	粤房地证字第1197440号	88.85	住宅	
19										
20										
21										
22										
23										
24										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁县城关住宅建设公司	052701007 62	6543.33	划拨	陈秋虹	陈秋虹	粤房字第2003930号	78.54		首层
2					陈荣昌	蔡永贵	普流房证字№128428号	78.54		首层
3					沈佩燕	沈佩燕			住宅	
4					陈美芳	陈振宾	粤房字第2003616号	78.54	住宅	
5					黄少强	黄楚浩	粤房地权证普交私字第16952号	78.56	住宅	
6					江太德	江文锋	粤房地证字第0974492号	78.07	住宅	
7					林玉辉	林玉辉	粤房字第1028514号	78.54	住宅	
8					许怀金	陈浩铭	粤房地权证普南私字第21578号	78.07	住宅	
9					陈卿琴、陈木兰	江丽三	粤房字第0874423号、粤房共证字第0230163号	78.54	住宅	
10					苏永和	罗荣海	粤房字第2003637号	78.54	住宅	
11					蔡少武	黄丽娟	粤房地证字第C0943398号	78.43		首层
12					罗国盛	罗国盛	粤房字第4024565号	78.54		首层

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
13					江爱鸿	黄映娘	粤房字第2003187号	78.80	住宅	
14					陈锦汉	陈锦汉	粤房字第2072618号	78.54	住宅	
15					陈海雄	方秦	粤房地证字第C6879496号	78.82	住宅	
16					林大周	林大周	粤房字第1374198号	78.54	住宅	
17					罗细弟	罗细弟	粤房字第2146022号	78.54	住宅	
18					江汉鸿	江汉鸿	粤房地证字第C0944268号	78.22	住宅	
19					张春奇	张伟中	粤房地证字第0784932号	78.97	住宅	
20					陈昌瑜	陈昌瑜	粤房字第2072803号	78.54	住宅	
21					杨佩纯	杨佩纯	粤房地权证第00004933号	78.31		首层
22					杨映华	陈育珊	粤房地证字第C6005508号	58.83		首层
23						黄喜源			住宅	
24					李惠华	巫少兰	粤房地证字第C1512814号	58.95	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
25					黄应坚（3人）	黄兴	粤房字第2003741号 粤房共证字第0230066号 粤房共证字第0230067号	79.93	住宅	
26					陈巧珍	李炳泽	粤房地权证普交私字第20578号	58.95	住宅	
27					张洪泽	张洪泽	粤房地证字第1153642号	80.12	住宅	
28					李冠志	李冠志	粤房字第1374597号	58.95	住宅	
29					张坤何	张坤何	粤房地权证普字第00000260号	79.94	住宅	
30					田俊利	陈炳海	粤房字第2003147号	58.95	住宅	
31					陈炳丰	黄映卿	粤房地证字第0974490号	59.82	住宅	
32					沈秋展	沈秋展	粤房地证字第C1510028号	59.65	住宅	
33					黄楚坤	黄楚坤	粤房字第2003735号	59.23	住宅	
34					陈素贤	陈素贤	粤房地权证普交私第16291号	60.30	住宅	
35					苏汉伟	蔡少池	粤房字第2072615号	59.23	住宅	
36					黄素芹	陈贤益	粤房字第2003895号	60.87	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （3）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
37					陈泽岳	陈泽岳	粤房地证字第1816560号	59.82	住宅	
38					罗锡从	罗锡从	粤房地证字第1808241号	60.71	住宅	
39					刘德原	刘德原	粤房地权证普字第00006999号	59.82	住宅	
40					陈锡坚	陈锡坚	粤房地证字第1816570号	62.48	住宅	
41					杨长文	杨长文	粤房地权证普交私字第19339号	65.50		首层
42					冯鸿南	冯雁达		64.62		首层
43					罗敦开	詹少淡	粤房字第2003745号	64.62		首层
44					罗廷波	罗廷波	粤房地权证普南私字第21772号	75.32		首层
45					黄庆有	黄汉奇	粤房字第2003114号	65.49	住宅	
46					陈归虹	陈归虹	粤房地证字第C6870189号	64.55	住宅	
47					林钦荣	洪斌	粤房字第1305942号	65.49	住宅	
48					方惠清	孙伟平	粤房地证字第1112414号	64.55	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （4）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
49					王文清	洪伟发	粤房字第2003305号	64.62	住宅	
50						黄盛			住宅	
51					刘楚娟	刘楚娟	粤房地证字第C0957460号	64.50	住宅	
52					张晓华	张晓华	粤房地权证普交私字第20738号	63.67	住宅	
53					郑亚坐	黄顺清	粤房字第2003150号	64.62	住宅	
54					陈泽群	陈泽群	粤房地证字第1112124号	64.68	住宅	
55					陈加如	陈加如	粤房字第2003271号	64.62	住宅	
56					王瑞珠	王瑞珠	粤房字第4003966号	64.87	住宅	
57					詹丽英	詹丽英	粤房字第2003967号	75.31	住宅	
58					曾伯城	曾展伦	粤房字第2003125号	75.52	住宅	
59					李建贤	李建贤	粤房字第2003958号	75.31	住宅	
60					罗逢有	罗东潮	粤房字第2003626号	75.31	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （5）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
61					陈育忠	陈育明	粤房字第2003754号	65.49		首层
62					庄普秋	庄普秋	粤房字第2003788号	64.62		首层
63					黄泽勇	黄泽勇	粤房字第2003981号	64.62		首层
64					张妙卿	庄成奎	粤房字第1305968号	77.68		首层
65					郑妈远、谢月清	谢月清、方绍忠	粤房字第2003119号	65.49	住宅	
66					江银垒	江银垒	粤房地证字第C6996223号	65.49	住宅	
67					陈少山	李楚文	粤房字第2003936号	64.62	住宅	
68					江燕虹	江燕虹	粤房地权证普交私字第16613号	64.46	住宅	
69					郑慈民	黄映卿	粤房字第2003120号	64.62	住宅	
70					郑本秋	郑少伟	粤房字第2003118号	64.62	住宅	
71					黄庆有	黄进德	粤房字第2003111号	64.62	住宅	
72					陈桂莲	庄柏远	粤房字第4024300号	64.46	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （6）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
73					杨重道	杨重道	粤房地证字第C1507274号	64.55	住宅	
74					江振育	陈钊君	粤房地证字第1197240号	64.64	住宅	
75					罗锡南	罗映明	粤房地权证普交私字第17092号	64.62	住宅	
76					陈冬生	李秋生	粤房字第2003209号	64.62	住宅	
77					庄木灿	庄成奎	粤房字第1305970号	77.68	住宅	
78					陈建槟	陈楚生	粤房地权证普交私字第17056号	77.95	住宅	
79					江荣茂	陈旭坤	粤房字第2003994号	77.68	住宅	
80					江惠来	江润基	粤房字第2003228号	77.68	住宅	
81					陈海庭	陈海庭	粤房地证字第C3305066号	64.62		首层
82					田俊本	田俊告	粤房字第2072075号	75.31		首层
83					翁建进	蔡永贵	粤房地证字第0780980号	64.62	住宅	
84					田惠容	田惠容	粤房字第1305960号	75.31	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （7）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
85					张钦城	张钦城	粤房地证字第1816756号	64.68	住宅	
86					张炎略	张炎略	粤房字第2003720号	75.31	住宅	
87					黄炎忠	黄炎忠	粤房地证字第1112111号	64.55	住宅	
88					李碧龙	李碧龙	粤房地证字第C4780455号	75.22	住宅	
89					庄文学	庄钦裕	粤房地证字第0907113号	64.55	住宅	
90					许茂立	许茂立	粤房字第4004072号	75.32	住宅	
91					王跃生	王跃生	粤房地证字第1112113号	65.43		首层
92					赖天健	赖少听	粤房地证字第0907104号	64.55		首层
93					黄少玲	巫松海	粤房地证字第1112115号	65.43	住宅	
94					陈木炎	陈木炎	粤房地证字第0907105号	64.55	住宅	
95					林妮娜	林妮娜	粤房地证字第0907108号	65.43	住宅	
96					杨淑玲	杨淑玲	粤房地权证普交私字第20297号	64.55	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （8）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
97					陈俊荣	陈俊荣	粤房地证字第0907109号	65.43	住宅	
98					陈玲玲	陈玲玲	粤房地权证普南私字第23185号	64.55	住宅	
99					洪秋南	洪继锋	粤房地证字第0907110号	65.43	住宅	
100					黄庆裕	黄庆裕	粤房地证字第0907107号	64.55	住宅	
101					郑玉真	陈宏涛	粤房字第2072748号	64.62		首层
102					罗长鸿	罗长鸿	粤房字第2003747号	75.31		首层
103					钟建新	钟建新	粤房地证字第C6006226号	64.80	住宅	
104					张桂流	张桂流	粤房字第2003208号	75.31	住宅	
105					张惠娟	马丽霞			住宅	
106					罗记逢	罗益东	粤房字第2003109号	75.31	住宅	
107					黄楚旋	黄楚旋	粤房地证字第C1510264号	61.31	住宅	
108					罗本奎	罗本奎	粤房地权证普字第000050063号	75.29	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （9）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
109					曾晓敏	曾晓敏	粤房地权证普交私字第17920号	64.15	住宅	
110					陈俊强	陈俊强	粤房地权证普字第00003581号	75.31	住宅	
111					王炳智	王华伟	粤房地证字第1123173号	65.49		首层
112					陈文荣	陈文荣	粤房地权证普南私字第23216号	64.62		首层
113					黄芳泽	黄芳泽	粤房字第2003142号	65.49	住宅	
114					许映文	罗展	粤房字第2003175号	64.62	住宅	
115					黄永雄	黄永雄	粤房地权证普交私字第20648号	65.52	住宅	
116					吴琼英	蔡惠君	粤房字第2003737号	64.62	住宅	
117					吴军容	吴军容			住宅	
118					林巧福	林巧福	粤房字第0874225号	64.62	住宅	
119					马德长、林如卿	马丽端	粤房字第1305133号	64.62	住宅	
120					陈创佑	黄晓环	粤房地证字第1123172号	64.59	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （10）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
121					肖振兴	肖振兴	粤房字第1407539号	64.62		首层
122					韦衡兴	韦衡兴	粤房地证字第C3929011号	75.23		首层
123					赖锡荣	赖锡荣	粤房地证字第1112023号	65.54	住宅	
124					罗少扬	罗浩财	粤房地权证普字第00002733号	75.31	住宅	
125					吴智红	方英娜	粤房地证字第1001341号	64.62	住宅	
126					罗锦有	罗敏	粤房字第3657816号	75.38	住宅	
127					郑开秋	陈瑞清	粤房字第2003724号	64.62	住宅	
128					李炎海	陈思群	粤房字第2003366号	75.31	住宅	
129					陈小卒	陈小卒	粤房字第2003954号	64.62	住宅	
130					黄瑶鑫	黄瑶鑫	粤房地证字第C4781084号	70.98	住宅	
131					钟建欣	钟建欣	粤房地权证普南私字第20969号	64.48		首层
132					洪木隆	洪木隆	粤房字第2024378号	64.62		首层

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （11）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
133					陈亚秋	陈杜谦	粤房字第2003742号	65.49	住宅	
134					沈秋展	沈秋展	粤房地证字第C4791391号	64.40	住宅	
135					李彬	李铠	粤房地证字第0780625号	65.70	住宅	
136					李海华	张楚莲	粤房地证字第0780626号	65.62	住宅	
137					李平福	陈晓君	粤房字第1407442号	65.49	住宅	
138					陈登宾	陈登宾	粤房地证字第C3930716号	64.62	住宅	
139					黄菊芳	黄菊芳	粤房地权证普交私字第20374号	65.49	住宅	
140					蔡丽璇	蔡丽璇	粤房地权证普字第00005041号	64.62	住宅	
141					苏文和	苏文和	粤房字第4024509号	25.86		首层
142					陈燕凤	林海斌	粤房字第4024513号	26.32		首层
143					黄惠卿	黄惠卿	粤房字第4004534号	31.31		首层
144					李家骏	李家骏	粤房地权证普交私字第19352号	83.47		首层

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （12）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
145					陈丽君	李晓茵	粤房地证字第1819443号	84.18	住宅	
146					邓木松	罗丽君	粤房字第2003924号	83.50	住宅	
147					江锦龙	江锦龙	粤房字第1407076号	83.50	住宅	
148					陈剑涛	陈剑涛	粤房字第1305994号	83.50	住宅	
149					秦雪芳	秦雪芳	粤房地证字第1001362号	99.62	住宅	
150					秦雪芳	秦雪芳	粤房地证字第0790549号	67.34	住宅	
151					王俊彪	王俊彪	粤房字第2003276号	83.50	住宅	
152					罗明翰	罗明翰	粤房地证字第C6005200号	83.50	住宅	
153					沈玉娃	沈玉娃	粤房地证字第C0942694号	18.89		首层
154					刘旭奎	刘旭奎	粤房地证字第C0942694号	28.78		首层
155										首层
156					林国滨	林国滨	粤房地证字第C0942693号	35.77		首层

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （13）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
157					罗汉川	马惠容	粤房地权证普交私字第17362号	83.32	住宅	
158					肖小珏	李锐雄	粤房地权证普南私字第20982号	83.50	住宅	
159					吴承实	吴国生	粤房字第2003329号	83.50	住宅	
160					秦少龙	方伟波	粤房字第2003911号	83.50	住宅	
161									住宅	
162					肖恩荣	肖琼珊	粤房地权证普南私字第20981号	83.50	住宅	
163					周再弟	周再弟	粤房地证字第C6005114号	83.50	住宅	
164					秦少龙	黄耀瑞	粤房字第2003911号	83.50	住宅	
165					陈德耀	陈德耀	粤房地证字第1112791号	64.55		首层
166					罗勤飞	罗少忠	粤房字第2003842号	75.31		首层
167					苏文扬	彭石容	粤房地证字第1816836号	64.55	住宅	
168					王慈丰	王慈丰	粤房地证字第1808182号	75.33	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （14）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
169					赖丽华	赖丽华	粤房地证字第1112793号	64.55	住宅	
170					吴锦章	许妙辉	粤房地证字第C4780253号	75.39	住宅	
171					钟锡娟	黄凯鹏	粤房地证字第1112792号	64.55	住宅	
172					杜益奎	黄惜銮	粤房字第2003990号	75.31	住宅	
173					黄汉周	陈楚升	粤房地证字第1112790号	64.55	住宅	
174					陈素娟	陈素娟	粤房字第1417567号	75.64	住宅	
175					黄荣树	黄荣树	粤房字第2024329号	65.49		首层
176					林金眼	林金眼	粤房地权证普南私字第21468号	60.44		首层
177					陈任琼	黄泽凡	普流房证字№130826号	65.49	住宅	
178					黄菊芳	黄菊芳	粤房地证字第C6879431号	64.61	住宅	
179					官淑保	官淑保	粤房地证字第C0957411号	65.30	住宅	
180					张瑞粤	罗桢桢	粤房字第2003906号	64.62	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （15）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
181					罗俊科	罗俊科	粤房地证字第C4780521号	65.49	住宅	
182					王伟彬	王伟彬	粤房地权证普字第00001409号	64.25	住宅	
183					黄智见	钟小华	粤房字第1407041号	65.49	住宅	
184					张少虹	张少虹			住宅	
185					陈君舜	陈坤松	粤房字第1028230号	64.83		首层
186					杨芹悦	黄雪露	粤房地证字第C6996261号	44.95		首层
187					陈少欣	苏江南	粤房字第1028231号	64.83	住宅	
188					罗锡和	罗汉生	普字第00002775号	75.36	住宅	
189					许少美	何春池	粤房字第0874579号	64.62	住宅	
190					陈本成	陈燕芬	粤房字第2003269号	75.52	住宅	
191					陈海淑	陈映辉	粤房地证字第C6019740号	65.00	住宅	
192					陈海淑	陈映辉	粤房地证字第C6019740号	75.00	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （16）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
193					杨静容	杨静容	粤房地证字第C6869092号	64.62	住宅	
194					陈厚大	陈利勇	粤房字第2003983号	75.31	住宅	
195					陈寿松	陈寿松	粤房字第2003220号	65.49		首层
196					陈敏光	陈敏光	粤房字第1374097号	36.46		首层
197					胡岳平	胡岳平	普流房证字№129291号	28.16		首层
198					陈于才	陈志强	粤房字第2003141号	65.49	住宅	
199					陈少鸿	余明峰	粤房字第1238834号	64.25	住宅	
200						吴清泉			住宅	
201					杨楚璋	黄映	粤房字第2003177号	64.62	住宅	
202					李瑞勤	李瑞勤	粤房地证字第C6869021号	65.43	住宅	
203					陈瑶波	陈瑶波	粤房字第2003294号	64.62	住宅	
204					魏周松	魏周松	粤房地证字第C6005119号	64.98	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （17）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
205					黄德如	黄镇南	粤房地证字第1112062号	64.11	住宅	
206					江坤林	江坤林	粤房地证字第C1507406号	64.65		首层
207					陈林涛	江燕华	粤房地证字第C6006602号	66.69	住宅	
208					张秋杰	张秋明	粤房地证字第0784157号	65.49	住宅	
209					刘俊华	刘俊华	粤房地证字第C6019745号	65.49	住宅	
210					陈炳鹏	陈炳鹏	粤房地证字第0784156号	65.49	住宅	
211					黄辉	肖楚虹	粤房字第1305539号	64.62		首层
212					黄良逢	陈玉林	粤房字第2003143号	64.62	住宅	
213					陈俊龙	陈丽华	粤房地权证普南私字第23373号	64.62	住宅	
214					吴晓航	吴晓航	粤房地证字第0874539号	64.62	住宅	
215					林淡霞	李仰方	粤房地证字第1819298号	64.62	住宅	
216					黄昌庆	黄柏轩	粤房字第1407004号	65.49		首层

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （18）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
217					李加春	李锦洲	粤房字第2003117号	64.62	住宅	
218					蒋林池	李锦照	粤房字第2003734号	64.62	住宅	
219					陈汉明	陈汉明	粤房地权证普字第00001973号	64.26	住宅	
220					陈振江	陈卓君	粤房地证字第1819297号	64.62	住宅	
221					陈大进	陈程斌	粤房地证字第1123920号	75.42		首层
222					李峰柱	李建全	粤房字第2003765号	75.31	住宅	
223					黄乌铁	黄鹏锐	粤房字第2003744号	75.31	住宅	
224					陈汉明	陈汉明	粤房地权证普字第00001974号	75.05	住宅	
225					江锦泉	江锦泉	粤房地权证普字第00001708号	76.16	住宅	
226					杨映华	张建民	粤房地证字第C6005506号	65.50		首层
227					黄城	黄炫胜	粤房字第2003288号	65.49	住宅	
228					杜汉木	黄财泉	粤房字第2024304号	65.49	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （19）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
229					林建华	李建生	粤房字第2003206号	65.49	住宅	
230					黄锡泉	黄树楠	粤房字第2003865号	65.49	住宅	
231					黄财泉	黄财泉	粤房字第1028574号	64.62		首层
232					卢燕玲	卢嘉仪	粤房字第2003728号	64.62	住宅	
233					陈御真	陈翠霞	粤房字第2003627号	64.62	住宅	
234					陈惠銮	陈泽松	粤房地权证普字第00003598号	60.88	住宅	
235					欧惠英	罗伟明	粤房地证字第1112413号	63.67	住宅	
236					杨炎辉	蔡锦隆	粤房地证字第0974799号	64.39		首层
237					黄卓民	李娟虹	粤房字第2072477号	64.62	住宅	
238					黄耀丰	李娟虹	粤房字第2003753号	64.62	住宅	
239					陈岳森	陈岳森	粤房地证字第0784938号	64.80	住宅	
240						张惠专			住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （20）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村2-11，17-20幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
241					罗顺裔	罗顺裔	粤房地证字第1816509号	75.44		首层
242					陈赛吟	李娟虹	粤房字第2072478号	75.31	住宅	
243					陈统安	孔少娟	粤房字第1407015号	75.31	住宅	
244					黄永雄	黄永雄	粤房地权证普交私字第20646号	75.30	住宅	
245					肖惠娟	陈剑峰	粤房地证字第0907252号	69.36	住宅	
246										
247										
248										
249										
250										
251										
252										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （21）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村12、13、24幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
1	普宁县印刷厂、普宁县经济委员会	0102506	1000	划拨	章训盛	章义新	粤房地证字第0781627号	71.93		首层
2					林汉	林哲武	粤房地证字第1000537	60.92		首层
3						林哲然				首层
4					余美丽	余美丽	粤房地证字第1000542号	58.90		首层
5					杨泽锐	杨泽锐	粤房地证字第C6996260号	46.25		首层
6					普宁市印刷厂	黄金燕				首层
7					秦木庆	秦木庆	粤房地证字第1134551号	43.59		首层
8					卢达普	卢春亮	粤房地证字第1134552号	17.00		首层
9					王佩辉	王健宇	粤房地证字第1000595号	15.00		首层
10					詹克双	詹克双	粤房地证字第1134554号	15.00		首层
11					陈秋廷	洪木明	粤房地证字第1000541号	66.54	住宅	
12					王庭文	王庆城	粤房地证字第1000539号	66.54	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村12、13、24幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
13					陈振海	陈汉明	粤房地证字第1000540号	66.54	住宅	
14					蔡淑水	蔡镇伟	粤房地证字第1123015号	66.54	住宅	
15					黄彩华	黄彩华	粤房地权证普交私字第16798号	62.67	住宅	
16					黄妙色	李华容	粤房地证字第1000536号	60.92	住宅	
17					洪钟仁	洪钟仁	粤房地证字第0781635号	62.77	住宅	
18					陈宝源	陈宝源	粤房地证字第1000538号	60.92	住宅	
19					谢玉婵	何绍珲	粤房地证字第1123016号	58.90	住宅	
20					田惠萍	罗海燕	粤房字第2072095号	61.00	住宅	
21					市工业局	李岳俊			住宅	
22					陈贵水	林楚琼	粤房地证字第1000543号	58.90	住宅	
23					曾佩芬	林成鸿	粤房地证字第1134559号	61.23	住宅	
24					陈舜虹	陈舜虹	粤房地权证普交私字第17572号	61.24	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村12、13、24幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
25					陈春银	陈少光	粤房地证字第1134560号	61.23	住宅	
26					张慈怀	陈焕钦	粤房地证字第1134561号	61.23	住宅	
27					顾素娜	许秀华	粤房地证字第1134550号	50.30	住宅	
28					朱妙	朱妙	粤房字第1134557号	63.30	住宅	
29					方发豪	方发豪	粤房字第1134556号	63.30	住宅	
30					顾隆甘	顾隆甘	粤房地证字第1134555号	63.30	住宅	
31					黄明纪	黄明纪	粤房地证字第1134549号	73.59	住宅	
32					欧辉山	欧辉山	粤房地证字第1134562号	60.59	住宅	
33					钟章飞	钟伟忠	粤房地证字第1134563号	60.59	住宅	
34					黄义兴	黄镇强	粤房地证字第1134558号	60.59	住宅	
35					陈国能	陈国能	粤房地证字第1807571号	62.19		首层
36					黄碧婀	黄碧婀	粤房字第2024377号	65.00		首层

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （3）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村12、13、24幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
37					林文华	林育山	粤房字第2003987号	66.50	住宅	
38					陈丽璇	陈丽璇	粤房地权证普交私字第20726号	62.97	住宅	
39					周光龙	周晓辉	粤房字第2072104号	66.50	住宅	
40					巫东川	吴粤丽	粤房字第2003909号	63.00	住宅	
41					卢通	卢卓洪	粤房地证字第0780601号	67.89	住宅	
42					市食品糖纸工业公司（周光龙）	周晓丹	粤房地证字第0516911号	62.22	住宅	
43					李婵君	李婵君	粤房地权证普交私字第20351号	66.79	住宅	
44					连锦珍	连锦珍	粤房地权证普字第00001412号	63.46	住宅	
45					杨玉六	杨玉六	普流房证字№128519号	63.00		首层
46					许静勤	许静勤	粤房地权证普交私字第19053号	63.00		首层
47					童汉城	郑秀英	粤房地证字第1134688号	63.23	住宅	
48					卢智明	卢炳坤	粤房地证字第0780978号	62.08	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （4）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村12、13、24幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
49					罗益来	陈雪华	粤房字第2072093号	61.00	住宅	
50					蔡辉昌	蔡辉昌	粤房地证字第0781629号	64.52	住宅	
51					陈春山	陈春山	粤房地证字第0780299号	63.23	住宅	
52					杨炜斌	杨炜斌	粤房地证字第1134686号	63.23	住宅	
53					黄汉波	詹贵发	粤房字第2072152号	61.00	住宅	
54					伍时泽	伍楚秀	粤房字第2072151号	61.00	住宅	
55					黄楚音	黄楚音		65.00		首层
56					韦俊鑫	韦俊鑫	粤房地证字第C4790602号	43.30		首层
57					韦俊林	韦俊林	粤房地证字第C4790603号	23.51		首层
58					赖炎新	黄晓宾	粤房地证字第0780298号	63.46	住宅	
59					张唐	周佩芳	粤房地证字第1001363号	67.89	住宅	
60					陈锡昌	陈锡昌	粤房字第2003772号	63.00	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （5）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村12、13、24幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
61					吴细宜	陈庆胜	普流房证字№130842号	66.50	住宅	
62					方少健	方曼	粤房地证字第1134689号	63.46	住宅	
63					黄楚武	黄楚武	粤房地证字第1769593号	67.89	住宅	
64					黄先勇	黄先勇	粤房地证字第C4790049号	63.00	住宅	
65					吴汉文	吴汉文	粤房字第1028504号	69.33	住宅	
66					黄绪柏	黄凯鹏	粤房地证字第1807411号	22.20		首层
67					黄少强	黄楚浩	粤房地权证普交私字第16953号	44.01		首层
68					黄良德	黄良德	粤房地证字第C3930049号	27.84		首层
69					黄楚生	黄楚生	粤房地证字第C3930050号	15.00		首层
70					黄良平	黄良平	粤房地证字第C3930051号	17.84		首层
71					吴楚娟	吴楚娟	粤房字第2003279号	129.50	住宅	
72					张铭玲	张少龙	粤房字第2003991号	66.50	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （6）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村12、13、24幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
73					张建明	张建明	普流房证字№128511号	63.00	住宅	
74					陈大意	陈成鹏	粤房字第2003281号	83.00	住宅	
75					连锦民	连锦民	粤房地权证普字第00000759号	107.46	住宅	
76					连锦民	连锦民	粤房字第2003299号	66.50	住宅	
77					巫利生	巫利生	粤房地证字第C6997158号	63.00	住宅	
78					王燕卿	王燕卿	粤房字第2072616号	61.00		首层
79					黄明记	郑少伟	普流房证字№128501号	61.00		首层
80					黄少贤	黄少贤	粤房字第2072948号	61.00	住宅	
81					林育山	林育山	粤房字第2003986号	61.00	住宅	
82					王锡武	王初彦	粤房字第1028546号	61.00	住宅	
83					林逸光	黄素真	粤房字第2003291号	61.00	住宅	
84					黄捷勤	卓兰娇	粤房字第2003951号	61.00	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （7）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村12、13、24幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
85					黄佩卿	黄佩卿	粤房地证字第1112037号	60.31	住宅	
86					陈辉德	陈辉德	普流房证字№128504号	61.00	住宅	
87					李开展	李开展	粤房地证字第0874429号	63.00		首层
88					黄楚豪	黄楚豪	粤房地证字第1769594号	18.79		首层
89					黄楚武	黄楚武	粤房地证字第1769595号	20.67		首层
90					黄楚声	陈庆旋	粤房地证字第1769596号	26.54		首层
91					罗培枝	方镇鑫	粤房地证字第1407075号	63.00	住宅	
92					郑学正	郑学正	粤房地证字第1407072号	66.50	住宅	
93					方惠珠	方惠珠	粤房字第2072147号	63.00	住宅	
94					周奎英	周奎英	粤房字第1407541号	66.50	住宅	
95					黄捷勤	卓兰娇	粤房字第2003951号	46.50	住宅	
96					王秀娟	洪楚辉	粤房字第1407510号	83.00	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （8）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村12、13、24幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
97					钟景升	钟桂朝	普流房证字№128505号	63.00	住宅	
98						庄巧燕			住宅	
99										
100										
101										
102										
103										
104										
105										
106										
107										
108										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （9）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村14幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁县公路工程公司	0100098	213.33	划拨	方绍智	马喜文	粤房地证字第1123009号	61.96		首层
2					陈汉坚	陈燕娟	粤房地证字第1123012号	57.95		首层
3					陈华生	陈华生	粤房地证字第1807616号	61.43		首层
4					刘敏	刘敏	普交私19128号	76.36	住宅	
5					许淑东	许长华	粤房地证字第0974922号	104.97	住宅	
6					张春才	张春才	粤房地证字第0974600号	61.96	住宅	
7					汤美贞	曾楚珠	粤房地证字第1123011号	57.95	住宅	
8					黄时	黄展生	粤房地证字第1123014号	61.43	住宅	
9					陈佩云	陈佩云	粤房地证字第0863504号	61.96	住宅	
10					彭逸湘	彭逸湘	粤房地证字第1123994号	61.43	住宅	
11					彭承瑞	彭逸湘	粤房地权证普南私字第23161号	57.95	住宅	
12										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村15幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁县公路工区	0100106	733.33	划拨	杨国语	马奕财	粤房地证字第1123007号	82.32		首层
2					棉树坪村委会	棉树坪村委会	粤房地证字第C3930431号	82.30		首层
3					张锦辉	张锦潮	粤房地证字第1123006号	82.32	住宅	
4					黄少良	黄少良	粤房地证字第1123002号	82.32	住宅	
5					郑振古	郑振古	粤房地证字第C1517807号	82.32	住宅	
6					李春建	李春建	粤房地证字第1123003号	82.32	住宅	
7					方壮发	杨素容	粤房地证字第1123005号	82.32	住宅	
8					蔡国庭	蔡国庭	粤房地证字第1123001号	82.32	住宅	
9										
10										
11										
12										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村16幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁县百货公司	0100351	840	划拨	郑爱珠	陈荣欢	粤房地证字第1000658号	69.21		首层
2					陈楚华	陈楚华	粤房地证字第C3305845号	71.01	住宅	
3					陈朝耀	马健英	粤房地证字第1000645号	71.01	住宅	
4					黄舜华	黄舜华	粤房地权证普字第00007136号	71.01	住宅	
5					谢昭林	谢昭林	粤房地证字第1769576号	66.60		首层
6					许惠华	黄卫平	粤房地权证普南私字第21896号	66.60	住宅	
7					张妙君	张妙君	粤房地证字第1000649号	66.60	住宅	
8					曾玉卒	曾卓强	粤房地证字第1000650号	66.60	住宅	
9					陈育庚	陈育庚	粤房地证字第1000654号	62.75		首层
10					李锦德	李育群	粤房地证字第1000653号	62.75	住宅	
11					周汉文	肖楚云	粤房地证字第1000652号	62.75	住宅	
12					詹益都	詹浩杰	粤房地证字第1000651号	62.75	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村16幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
13					毕良增	毕晓生	粤房地证字第1000643号	77.47		首层
14					邱陈存	钟佩贤	粤房地证字第1000657号	79.27	住宅	
15					周绪慰	周汉武	粤房地证字第1000656号	79.27	住宅	
16					黄惠卿	黄洪江	粤房地证字第1000655号	79.27	住宅	
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村21幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁县百货公司	0100352	1881.33	划拨	陈君亮	陈君亮	粤房地证字第C1516862号	81.27		首层
2					庄蔓川	庄蔓川	粤房地证字第1000599号	57.09		首层
3					郑惠芳	洪少强	粤房地证字第1000596号	82.89	住宅	
4					黄少良	黄少良	粤房地权证普南私字第21059号	57.09	住宅	
5					张明耀	张明耀	粤房地证字第1000597号	82.89	住宅	
6					张伯辉	陈惠珊	粤房地证字第1000600号	57.09	住宅	
7					洪钟国	洪勇	粤房地证字第1000598号	82.89	住宅	
8					陈妙容	洪伟	粤房地证字第1000633号	57.09	住宅	
9					罗耀南	罗伟斌	粤房地证字第1000634号	57.09		首层
10					陈荣金	陈镜秋	粤房地证字第1000641号	57.87		首层
11					陈仲彬	陈向荣	粤房地证字第1000635号	57.09	住宅	
12					蔡晖璇	蔡晖璇	粤房地权证普字第00001419号	59.49	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村21幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
13					周静何	黄菊珊	粤房地证字第1000636号	57.09	住宅	
14					王美兴	王美兴	粤房地证字第1000639号	59.49	住宅	
15					邢木川	邢坚立	粤房地证字第1000637号	57.09	住宅	
16					林其展	林钦和	粤房地证字第1000638号	59.49	住宅	
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村22幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁华侨商品供应公司	0100092	1013.33	划拨	刘楚亲	刘楚亲	粤房地证字第1808577号	64.05		首层
2					吴和扬	吴泽民	粤房地证字第1112016号	76.20	住宅	
3					陈锡藩	陈锡潘	粤房地证字第1112041号	64.05	住宅	
4					李利农	李利农	粤房地证字第1112040号	64.05	住宅	
5					吴妙华	吴妙华	粤房地证字第1112039号	64.05	住宅	
6					陈文隆	陈泳铮	粤房地证字第1112038号	60.31		首层
7					蔡少镇	蔡少镇	粤房地证字第0863685号	48.16	住宅	
8					黄佩卿	黄佩卿	粤房地证字第1112037号	60.31	住宅	
9					郑晓宁	陈翠霞	粤房地证字第1112036号	60.31	住宅	
10					卢红霞	张克拉	粤房地证字第0863695号	60.31	住宅	
11					罗光武	罗华川	粤房地证字第1112034号	64.85		首层
12					王雪君	赖桂明	粤房地证字第1112018号	64.85	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村22幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
13					李初弟	陈雪芳	粤房地证字第1112033号	64.85	住宅	
14					郑成荣	陈翠霞	粤房地证字第1112032号	64.85	住宅	
15					黄晓彬	张克拉	粤房地证字第1112031号	64.85	住宅	
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村23幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁县住宅建设公司	0102371	1126.67	划拨	张广遂	张奕豪	粤房字第1407163号	83.52		首层
2					陈裕泽	陈庆奇	粤房地证字第1608200号	83.50	住宅	
3					林丽如	林丽如	粤房地证字第C3306545号	83.52	住宅	
4					黄俊娟	杨佳思	粤房字第2003398号	83.52	住宅	
5					王继同	王细弟	粤房地证字第1789852号	83.58	住宅	
6					詹玉娘	陈坚平	粤房字第1374047号	83.52		首层
7					黄木卫	陈楚君	粤房字第2003620号	83.52	住宅	
8					罗锦兴	黄少纯	粤房字第0874269号	83.52	住宅	
9					吴宽民	吴宽民	粤房地证字第C3305654号	83.95	住宅	
10						陈秀和			住宅	
11										
12										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村25幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁县对外工作委员会	0101254	272.10	划拨	陈海南	陈海南	粤房地证字第1238709号	60.47		首层
2					黄文雄	黄文雄	粤房字第2072490号	64.50	住宅	
3					张少龙	罗益伟	粤房地证字第0781987号	58.51	住宅	
4					吴淑标	吴淑标	粤房字第0874237号	64.50	住宅	
5					罗标烈	范文瑞	粤房字第3657711号	61.58		首层
6					陈立成	陈立成	粤房地证字第1407445号	64.50	住宅	
7					陈武彬	孙武彬	粤房地证字第0974780号	59.34	住宅	
8					张丽莎	张丽莎	粤房地证字第1407536号	64.50	住宅	
9					郑奕棣	郑建鸿	粤房字第2003397号	64.50		首层
10					许汉波	黄佩华	粤房地证字第0796195号	62.43	住宅	
11					陈楚光	陈楚光	粤房地证字第C1517561号	60.24	住宅	
12					杜绍溪	杜绍溪	粤房地证字第1407460号	64.50	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村25幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
13					黄佩华	黄佩华	粤房地证字第0863048号	90.79		首层
14					陈婵蒙	叶宋榕	普流房证字№257582号	58.01	住宅	
15					吴智杰	吴文通	粤房地权证普南私字第21002号	64.01	住宅	
16					黄建生	黄建生	粤房地证字第C1506019号	64.09	住宅	
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村26幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁县对外工作委员会	0101064	153.39	划拨	刘德明	刘晓英	粤房地权证普交私字第19177号	86.06		首层
2					王元炳	王贤归	粤房地证字第1818102号	76.28	住宅	
3					张琼真	许议原	粤房字第2072122号	81.60	住宅	
4					邱凌骐	邱凌骐	粤房地证字第C6872151号	86.47		首层
5					吴敦松	吴俊超			住宅	
6					马凯新	林丁旺	粤房地证字第1818242号	73.68	住宅	
7										
8										
9										
10										
11										
12										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村27幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁县粮食局	0100334	157	划拨		刘德生				首层
2					张辉胜	许静娥	粤房地证字第C6005002号	74.40	住宅	
3					邱秉杰	邱晓生	粤房地证字第0974883号	74.40	住宅	
4					庄映珠	黄丽璇	粤房地证字第0974880号	74.40		首层
5					杜潜云	杜潜云	粤房地证字第0974882号	74.40	住宅	
6					张仲峰	张仲峰	粤房地证字第0974954号	74.40	住宅	
7										
8										
9										
10										
11										
12										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村28幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	市食品总公司，普宁市糖烟酒公司，县百货公司	0100350	313.33	划拨	黄云	黄云	粤房地权证普字第00004921号	81.27		首层
2					陈森亮	陈森亮	粤房地证字第C0944286号	57.09		首层
3					许婉清	许怡伟	粤房地证字第1804337号	82.89	住宅	
4					陈君水	陈展明	粤房地证字第1000611号	57.09	住宅	
5					陈上坚	陈伟彬	粤房地证字第1000606号	82.89	住宅	
6					陈俊龙	陈华翔	粤房地证字第C3928933号	57.09	住宅	
7					许为心	林静吟	粤房地证字第1000605	82.89	住宅	
8					陈俊期	林婉双	粤房地证字第1000612号	57.09	住宅	
9					方俊元	方俊元	粤房地权证普南私字第21510号	57.09		首层
10					陈韩英	陈阳阳	粤房地权证普南私字第21460号	57.87		首层
11					陈锡涛	陈荣钦	粤房地证字第C1516898号	57.09	住宅	
12					王德水	王楚楚	粤房地证字第1000603号	59.49	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村28幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
13					庄礼鸿	庄伟松	粤房地证字第1000609号	57.09	住宅	
14					许加就	许新回	粤房地证字第1000604号	59.49	住宅	
15					方松辉	方松辉	粤房地证字第1816837号	57.23	住宅	
16					谢两	陈素发	粤房地证字第1819292号	59.42	住宅	
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村29幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁市贸易局	0103163	252	划拨	陈欣池	陈欣池	粤房地证字第1123179号	68.14		首层
2					庄如良	庄少宏	粤房地证字第1153400号	74.64	住宅	
3					孙瑞枝	孙瑞枝	粤房地证字第1123183号	74.64	住宅	
4					李进国	李进国	粤房地权证普南私字第21775号	74.64	住宅	
5					李小宝	李小宝	粤房地证字第C6006311号	74.64	住宅	
6					黄娟	陈国智	粤房地证字第1123200号	68.14		首层
7					孙桂兰	孙桂兰	粤房地证字第1789784号	85.56	住宅	
8					陈国然	陈国然	粤房地证字第C3930634号	85.56	住宅	
9					罗丽娟	罗丽娟	粤房地证字第C6006296号	85.56	住宅	
10					黄初就	黄初就	粤房地权证普南私字第20852号	85.56	住宅	
11										
12										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村30、31幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
1	普宁县人民政府财贸办公室、普宁县农业生产资料公司	0100335	6666.67		詹永松	陈泽波	粤房地证字第1197280号	72.58		首层
2					庄罗和	李宝生	粤房地证字第1197279号	72.58	住宅	
3					江坤林	江坤林	粤房地证字第C3927873号	72.58	住宅	
4					刘廷明	刘廷明	粤房地证字第1197277号	72.58	住宅	
5					黄宏林	黄青山	粤房地证字第1197276号	72.58	住宅	
6					江坤林	江坤林	粤房地证字第C3307323号	72.58		首层
7					吴丁山	吴柱华	粤房地证字第1197274号	84.02	住宅	
8					王少华	王少华	粤房地证字第1123607号	85.56	住宅	
9					刘庚申	刘俊生	粤房地证字第1197273号	84.02	住宅	
10					张婵凤	张婵凤	粤房地权证普交私字第20894号	84.02	住宅	
11					杨炳川	杨焕生	粤房地证字第1153725号	72.58		首层
12					陈辉	陈小明	粤房地证字第1153727号	72.58	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村30、31幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
13					陈燕珍	陈燕珍	粤房地证字第1819313号	72.58	住宅	
14					黄佩婵	黄佩婵	粤房地证字第1153724号	72.58	住宅	
15					纪惠群	纪惠群	粤房地证字第1153726号	72.58	住宅	
16					詹益中	詹泽明	粤房地证字第1153720号	72.58		首层
17					李统伟	李统伟	粤房地证字第1153721号	84.20	住宅	
18					陈欣生	陈欣生	粤房地证字第1123828号	94.63	住宅	
19					陈章荣	陈泳斌	粤房地证字第1153722号	84.02	住宅	
20					陈谋	陈丰	粤房地证字第1153723号	84.02	住宅	
21										
22										
23										
24										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村32幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
1	普宁县住宅建设公司	0102384	346.67	划拨	鱼苗场	鱼苗场	粤房字第2003662号	59.80		首层
2					鱼苗场	鱼苗场	粤房字第2003658号	68.40		首层
3					张培锋	王丽华	粤房字第1238078号	59.73	住宅	
4					林平	林平	粤房地证字第1153643号	69.46	住宅	
5					张声立	张木利	粤房地证字第0974784号	59.80	住宅	
6					李海澎	李海澎	粤房地权证普南私字第21675号	68.61	住宅	
7					张映莲	张映莲	粤房地证字第0974785号	59.80	住宅	
8					欧育壮	欧育壮	粤房地证字第0780624号	68.61	住宅	
9					陈少锋	陈少锋	粤房地证字第0784940号	60.84	住宅	
10					吴汉章	吴汉章	粤房地证字第0780622号	68.61	住宅	
11					罗志辉	罗志辉	粤房地证字第C0943336号	77.99		首层
12					宋戊成	宋戊成	粤房字第2072576号	59.80		首层

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村32幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
13					许炳桂	罗妙娟	粤房字第2003795号	72.94	住宅	
14					陈楚民	张锡荣	粤房地证字第0784933号	62.53	住宅	
15					江福来	罗镇龙	粤房字第2003938号	72.94	住宅	
16					王荣祥	蔡俊海	粤房字第1374139号	59.80	住宅	
17					张秀容	黄文伦	粤房字第1407124号	72.94	住宅	
18					市工商局	张智文			住宅	
19					陈世濠	陈世濠	粤房地证字第C4790054号	72.93	住宅	
20					张文娟	黄林平	粤房地证字第0974800号	59.73	住宅	
21					陈进源	陈伟彬	粤房字第2003229号	77.69		首层
22					陈秀金	陈秀金	普流房证字№128464号	77.69	住宅	
23					江创福	江少河	粤房地证字第1001404号	77.74	住宅	
24					黄子谋	黄子谋	粤房地权证普字第00006175号	77.69	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村32幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
25					林气照	林锦铨	粤房字第2003245号	77.69	住宅	
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （3）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村33幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
1	普宁县住宅建设公司	0102396	178	划拨	张映贤	张映贤	粤房地证字第0974798号	83.00		首层
2					陈兰香	罗益智	粤房字第2072245号	84.10		首层
3					李业兴	李扬生	粤房字第1407714号	89.93	住宅	
4					许长青	蔡旭奇	粤房字第1407498号	84.10	住宅	
5					许长青	许浩坤	粤房字第1407499号	84.10	住宅	
6					黄光	李奕华	粤房地证字第0773165号	84.92	住宅	
7					郑少如	郑少如	粤房字第0874285号	84.10	住宅	
8					许长青	田海华	粤房字第1407500号	84.10	住宅	
9					周烈华	张赛英	粤房地证字第1817870号	84.10	住宅	
10						卢合			住宅	
11										
12										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村34幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
1	普宁县百货公司	0100349	313	划拨	陈瑞娟	庄川	粤房地证字第1000613号	50.97		首层
2					陈炳大	陈炳大	粤房地证字第1000627号	52.59	住宅	
3					纪传芳	秦惠明	粤房地证字第1000628号	52.59	住宅	
4					田新光	田新光	粤房地证字第1000629号	52.59	住宅	
5					陈赛珠	陈赛珠	粤房地证字第1000623号	52.77		首层
6					马辉涛	罗楚琴	粤房地证字第1112940号	52.77	住宅	
7					陈木镇	陈木镇	粤房地证字第1000625号	52.77	住宅	
8					邱少龙	邱广帆	粤房地证字第1000626号	52.77	住宅	
9					陈雪亚	陈雪亚	粤房地证字第1000614号	52.77		首层
10					江创德	江聪敏	粤房地证字第1000615号	52.77	住宅	
11					陈妙娟	陈佩君	粤房地证字第1000616号	52.77	住宅	
12					方赛永	方卓伟	粤房地证字第1000617号	52.77	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村34幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
13					百货公司	张镇潘				首层
14						洪少珊				首层
15					秦丽君	秦丽君	粤房地证字第C3928937号	52.77	住宅	
16					许跃然	陈佩君	粤房地证字第C0942642号	50.00	住宅	
17					陈婵贤	陈妙娟	粤房地证字第1000622号	52.77	住宅	
18						陈碧珠				首层
19						方绍雄				首层
20					叶秀妹	蔡俊秋	粤房地证字第1000618号	52.77	住宅	
21					王鸿强	王鸿强	粤房地证字第1000619号	52.77	住宅	
22					黄丽娜	黄丽娜	粤房地证字第1000620号	52.77	住宅	
23					詹丽娥	杨春英				首层
24						黄明君				首层

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村34幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
25					陈章律	陈章律	粤房地证字第1000630号	52.59	住宅	
26					黄萍	黄萍	粤房地证字第1000631号	52.59	住宅	
27					林木辉	林木辉	粤房地证字第3930633号	52.59	住宅	
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （3）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村35幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
1	普宁县对外经济工作委员会	0100341	153	划拨	林锦胜	林锦胜	粤房地证字第C1510263号	75.60		首层
2					黄振标	彭小燕	粤房地证字第1134299号	77.72		首层
3					洪子厚	洪子厚	粤房地证字第1789150号	77.55	住宅	
4					温建光	温艾梓	粤房地证字第0780957号	77.72	住宅	
5					陈义强	陈义强	粤房地证字第1134298号	77.72	住宅	
6					蔡美霞	蔡美霞	粤房地证字第C6019034号	76.30	住宅	
7										
8										
9										
10										
11										
12										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村36幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
1	普宁县对外经济工作委员会	0101049	153.39	划拨	罗汉良	罗汉良	粤房地证字第0863527号	76.82		首层
2					罗汉川	马惠容	粤房地权证普字第00004953号	78.86		首层
3					陈浩建	陈浩建	粤房地证字第1818237号	73.68	住宅	
4					陈成得	陈成得	粤房地证字第0874536号	85.00	住宅	
5					黄淑芳	黄淑芳	粤房地证字第1819912号	73.68	住宅	
6					张礼坚	张礼坚	粤房字第2003127号	85.00	住宅	
7										
8										
9										
10										
11										
12										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村37幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
1	普宁县对外经济工作委员会	0101046	254.08	划拨		陈勤达				首层
2					周汉仁	周涌钦	粤房地证字第1001992号	62.13	住宅	
3					吴红梅	陈国雄	粤房地证字第C6006270号	64.49	住宅	
4					陈青华	陈青华	粤房地权证普交私字第20744号	58.51	住宅	
5					杨镇松	杨镇松	粤房地证字第0781955号	57.83		首层
6					周汉仁	周庆鑫	粤房地权证普字第00003934号	62.13	住宅	
7						张修生			住宅	
8					张浩	张浩	粤房地证字第1134281号	60.50	住宅	
9					杜锡鸿	杜锡鸿	粤房地证字第1153738号	59.69		首层
10					黄文雄	黄玉娥	粤房地证字第1789232号	62.04	住宅	
11					黄进伍	江明福	粤房地证字第0780621号	64.50	住宅	
12						庄荣寿			住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村37幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
13					伍桂山	伍炳鸿				首层
14					周静芬	周静芬	粤房地权证普交私字第16865号	62.13	住宅	
15					黄建生	黄建生	粤房地证字第C3307326号	62.04	住宅	
16						庄荣寿			住宅	
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村38、40幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
1	普宁县住宅建设公司	0102381	633	划拨	林志标	林惠玉	粤房地权证普南私字第21132号	90.40		首层
2					田俊告	田俊告	房产所有证普房证字№131926号（普宁县）	115.30		首层
3					田俊告	田俊告	房产所有证普房证字№131925号（普宁县）	115.30	住宅	
4					蔡借銮	田俊告	房产所有证普房证字№131928号（普宁县）	115.30	住宅	
5						许楚民			住宅	
6					洪松湖	洪钟仁	普流房证字№257645号	102.80	住宅	
7					纪惠娥	陈锦英			住宅	
8					江周荣	江晓丹	粤房字第2072348号	87.02	住宅	
9					许慈宽	许祥民	粤房字第2003106号	87.02	住宅	
10					许祥民	许祥民	粤房地权证普字第00000297号	87.00	住宅	
11					黄维翰	黄思悦	粤房字第0874406号	62.65		首层
12					许茂立	许茂立	粤房字第0874407号	57.87		首层

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村38、40幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
13					詹益禄	詹益禄	粤房字第0874408号	66.48		首层
14					陈钦大	陈俊锋	粤房字第0874415号	69.06	住宅	
15					蔡春雁	陈创史	粤房地证字第C0957030号	69.06	住宅	
16					陈跃裕	陈跃裕	粤房地证字第1819271号	67.56	住宅	
17					黄惠卿	黄惠卿	粤房地证字第1123177号	59.80	住宅	
18					侯丽君	许少敏	粤房地权证普南私字第20329号	59.80	住宅	
19					普宁县工商行政管理局	陈龙鑫			住宅	
20					普宁县工商行政管理局	陈国强			住宅	
21					普宁县工商行政管理局	王妙玲			住宅	
22					顾眼慈	顾少锋	粤房字第0874405号	64.66	住宅	
23					江春良	江璧合	粤房字第2072146号	64.66	住宅	
24					黄来发	曾炳忠	粤房地证字第1123175号	63.20	住宅	

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村38、40幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（m²）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房产证号	建筑面积（m²）	用途	备注
25					谢佩霞	林伟文	粤房地证字第1123174号	63.20	住宅	
26										
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										

说明：赔偿按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （3）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村39幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	中国工商银行股份有限公司普宁支行	0100228	267.68	划拨	中国工商银行股份有限公司普宁支行	中国工商银行股份有限公司普宁支行	粤房地证字第C3928049号	221.09	非住宅	首层
2					吕秀青	吕秀青	粤房地证字第1134417号	71.22	住宅	
3						黄映肖			住宅	
4					郑安学	郑安学	粤房地证字第C6005529号	71.34	住宅	
5					周昭周	周智棕	粤房地证字第1134420号	71.22	住宅	
6					周伟豪	周伟豪	粤房地证字第1134416号	64.70	住宅	
7					胡少鸥	胡少鸥	粤房地证字第1134413号	64.70	住宅	
8					江映仙	江映仙	粤房地证字第1134414号	64.70	住宅	
9					方荣忠	许琼珊	粤房地证字第1134415号	64.70	住宅	
10					卢永洪	卢永洪	粤房地证字第1134424号	66.60	住宅	
11					黄秋坤	黄秋坤	粤房地权证普字第00003394号	63.00	住宅	
12					许少龙	许少龙	粤房地证字第1134422号	66.60	住宅	

说明：赎楼按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村39幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
13	中国工商银行股份有限公司普宁支行	0100228	267.68	划拨	方育青	方育青	粤房地证字C6006208号	66.59	住宅	
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										

说明：赎楼按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村41幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁县住宅建设公司	0102281	151	划拨	杜元智	杜荣辉				1-2层
2					杜元智	杜舵生				3-4层
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										

说明：赎楼按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村42幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁市土产公司，市物资回收总公司，普宁县新华书店，普宁市自用汽车总公司	0102965	152		庄礼茂	庄喜荣	粤房地证字第1134697号	63.43	住宅	
2					陈洪生	陈洪生	粤房地证字第1134694号	63.43	住宅	
3					郑喜程	郑丹扬	粤房地证字第1134698号	63.43	住宅	
4					叶庭亮	叶庭亮	粤房地证字第1134691号	63.43	住宅	
5					韩永中	韩永中	粤房地证字第C1510201号	63.43	住宅	
6					游平	潘丽霞	粤房地证字第1134693号	63.43	住宅	
7					杜凯生	杜凯生	粤房地证字第1134695号	63.43	住宅	
8					陈银燕	李巧凤	粤房地证字第1134692号	63.43	住宅	
9					庄孟波	庄孟波	粤房地证字第1808258号	71.96	住宅	
10					周笃君	周健明	粤房地证字第1816224号	71.96	住宅	
11					方映龙	方锡钦	粤房地证字第1816225号	71.96	住宅	
12					孔振耀	孔振耀	粤房地证字第1816226号	71.96	住宅	

说明：赎楼按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村42幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
13					陈传春	陈文彬	粤房地证字第1816227号	71.96	住宅	
14					杨惠平	杨惠平	粤房地证字第1808259号	88.13	住宅	
15					罗书辉	罗雪卿	粤房地证字第1809099号	88.78	住宅	
16					庄卓武	庄卓武	粤房地证字第1808260号	88.13	住宅	
17					陈辉泽	陈辉泽	粤房地证字第C6997719号	88.78	住宅	
18					汤小凤	汤小凤	粤房地权证普南私字第21654号	88.13	住宅	
19					李援权	李援权	粤房地权证普字第00003554号	88.78	住宅	
20					陈少凡	陈少凡	粤房地证字第1808262号	88.13	住宅	
21					林珠	陈翠霞	粤房地证字第1816222号	88.78	住宅	
22					罗修益	罗修益	粤房地证字第1808263号	88.13	住宅	
23					陈营	陈营	粤房地证字第1816223号	88.78	住宅	
24					罗志辉	罗志辉	粤房地证字第1789244号	119.77		首层

说明：赎楼按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村42幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
25					土产公司	土产公司	粤房地证字第1807206号	111.65		首层
26					新华书店	新华书店	粤房地证字第0516970号	142.12		首层
27					陈丽芳	江坤林	粤房地证字第1814741号	74.82	住宅	
28					罗朱龙	罗朱龙	粤房地证字第C6006285号	73.66	住宅	
29					黄振城	黄建松	粤房地证字第1804322号	74.82	住宅	
30						杜泽森			住宅	
31					江楚文	黄容娇	粤房地证字第1804323号	74.82	住宅	
32					张伯奕	黄容娇	粤房地证字第1804329号	73.66	住宅	
33					王楚鸿	王毓超	粤房地证字第1804324号	74.82	住宅	
34					许丽红	陈秋德	粤房地证字第1804331号	73.66	住宅	
35					江淑荣	江伟光	粤房地证字第1804325号	74.82	住宅	
36					江淑荣	江伟光	粤房地证字第C0957500号	73.66	住宅	

说明：赎楼按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （3）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村42幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
37					方凯生	方凯生	粤房地证字第C0957458号	74.82	住宅	
38					杨美锋	杨美锋	粤房地证字第1804332号	73.66	住宅	
39					黄来发	黄来发	粤房地证字第1804333号	73.66	住宅	
40					陈双财	陈秋德	粤房地证字第C6006276号	74.82	住宅	
41					欧淑珠	欧淑珠	粤房地证字第1804334号	73.66	住宅	
42					黄惠君	黄惠君	粤房地证字第1769858号	74.82	住宅	
43					陈丽卿	陈丽卿	粤房地证字第1804335号	73.66	住宅	
44					陈创明	陈慈容	粤房地证字第1804315号	74.82	住宅	
45					庄仁卫	庄仁卫	粤房地证字第1804320号	73.66	住宅	
46					吴少元	吴少元	粤房地权证普字第00003382号	74.82	住宅	
47					巫少民	李贞宏	粤房地证字第1804319号	73.66	住宅	
48					李智谋	韦卓荣	粤房地证字第1804314号	74.82	住宅	

说明：赎楼按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （4）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村42幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
49					关凤娥	关凤娥	粤房地证字第1804318号	73.66	住宅	
50					张浩维	张浩维	粤房地证字第1804301号	74.82	住宅	
51						日杂公司			非住宅	首层
52										
53										
54										
55										
56										
57										
58										
59										
60										

说明：赎楼按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （5）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村65幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
1	普宁市供销社集团物资贸易公司	0102948	438	划拨	普宁市供销社集团物资贸易公司	普宁市供销社集团物资贸易公司	粤房地证字第0784549号	346.77	非住宅	首层
2					陈浩吉	陈俊彬	粤房地证字第1804283号	90.12	住宅	
3					陈洪龙	陈洪龙	粤房地证字第1816103号	90.12	住宅	
4					洪瑞茂	洪三青	粤房地证字第1816102号	90.12	住宅	
5					陈景平	陈景平	粤房地证字第1816101号	90.12	住宅	
6					罗振合	罗松远	粤房地证字第1804300号	90.12	住宅	
7					陈森亮	陈森亮	粤房地证字第C4780644号	72.36	住宅	
8					李瑞雪	李瑞瑜	粤房地权证普交私字第20865号	74.46	住宅	
9					王史明	王史明	粤房地证字第1804297号	74.46	住宅	
10					李少群	李少群	粤房地证字第1804296号	74.46	住宅	
11					刘兴良	刘章荟	粤房地证字第1804295号	74.46	住宅	
12					陈吉民	陈育锐	粤房地证字第1804294号	74.46	住宅	

说明：赎楼按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （1）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村65幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
13					许鸿亮	许鸿亮	粤房地证字第1804293号	74.46	住宅	
14					罗武汉	罗镇彬	粤房地证字第1804292号	74.46	住宅	
15					陈佐局	陈镇龙	粤房地证字第1804291号	74.46	住宅	
16					吴本俊	张声宏	粤房地证字第1804290号	74.46	住宅	
17					陈秋波	陈建生	粤房地证字第1804289号	72.29	住宅	
18					黄书勇	黄晓强	粤房地证字第1804288号	72.29	住宅	
19					庄明振	罗镇彬	粤房地证字第1804287号	72.29	住宅	
20					陈丽冰	曾宪铖	粤房地证字第C0943337号	72.29	住宅	
21					高毓	马宏光	粤房地证字第C3928728号	72.29	住宅	
22					张声长	张少娜	粤房地证字第1804284号	84.89	住宅	
23					黄岳林	黄岳林	粤房地证字第C4781230号	82.01	住宅	
24					刘木水	刘木水	粤房地证字第0974500号	82.01	住宅	

说明：赎楼按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （2）

普宁市流沙东街道新安片区“三旧”改造前权属表

（华侨新村65幢）

序号	土地使用权人	用地批文或土地证号	宗地面积（㎡）	土地性质及类型	房屋所有权人	房屋实际占有人	房证号	建筑面积（㎡）	用途	备注
25					卢国雄	卢晓星	粤房地证字第0974601号	82.01	住宅	
26					蒋如城	蒋如城	粤房地证字第0974602号	82.01	住宅	
27										
28										
29										
30										
31										
32										
33										
34										
35										
36										

说明：赎楼按最后签订协议的房屋实际占有人及面积执行。 （3）