

南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目

普南委【2023】Y008号

工 程 量 清 单

招标单位:



(单位盖章)

咨询单位:



(单位盖章)

南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目

工 程 量 清 单

招标单位：



咨询单位：



经办人：

杨秘斌

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人：



(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人：



(签字或盖章)

编制人：



复核人：



编制时间：

2023年8月21日

复核时间：

2023年8月21日

总 说 明

项目名称：南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

1. 工程名称：南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目。
2. 建设单位：普宁市南溪镇钟堂村茶园经济合作社。
3. 工程地址：南溪镇钟堂村。
4. 工程内容：道路、巷道硬底化，挡土墙、排水项目等。

二、编制依据：

1. 根据建设单位确认提供的南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目施工图及送审预算书、联系单及其他相关资料。
2. 本工程采用清单计价，根据《建设工程工程量计价规范》（GB50500-2013）。
3. 定额依据《广东省建设工程计价依据（2018）》，《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》，《广东省通用安装工程综合定额（2018）》，《广东省市政工程综合定额（2018）》，《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》，《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》。

三、费用依据：

1. 绿色施工安全防护措施费：按其分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市政工程（单独场地平整工程为4.35%，道路、管网工程为16.50%，桥涵、隧道、水处理构筑物工程为14.50%，分部分项工程总费用在300 万元以内（含300 万元）的项目按基本费率乘以1.20）；本项目绿色施工安全防护措施费为52074.12元。
2. 预算包干费：按其分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市政工程为6%。
3. 本工程增值税为9%。
4. 按揭标定函（2019）5号《广东省建设工程计价依据（2018）》定额动态人工系数，揭阳市人工系数为0.9。
5. 工程材料价按2023年第二季度和2023年7月份普宁市建设工程造价管理有关信息价格，缺项材料通过市场询价后编制预算。
6. 本项目废料外运运距预算暂按5km计算，结算按实计算。

单位工程招标控制价汇总表

项目名称：南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	道路硬底化		
1.2	挡土墙		
1.3	巷道		
1.4	排水沟		
1.5	排水涵管		
1.6	排水管		
1.7	池塘砌筑挡土墙1.7m高		
1.8	砖砌挡土墙		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		道路硬底化						
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	1457			
2	040101001001	挖一般土方	1. 人工挖一般土方 一、二类土 2. 挖掘机挖一般土方 一、二类土	m3	519.19			
3	040103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 平地	m3	35.51			
4	040103002002	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5 2. 挖掘机装土	m3	483.68			
5	040202015001	路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 6% 厚度 20cm	1. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 6% 厚度 15cm 实际厚度(cm):20	m2	886.48			
6	040202015005	路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 6% 厚度 15cm	1. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 6% 厚度 15cm	m2	570.52			
7	粤040202017001	C30水泥混凝土路面20cm	1. 水泥混凝土路面 厚度 20cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 水泥混凝土路面养生 水养生	m2	1457			
8	040203007004	缩缝	1. 缩缝	m	284.9989			
		道路硬底化合计						
		挡土墙						
9	040305003005	M7.5浆砌块石挡墙	1. 浆砌块石 墩、台、墙 换为【砌筑用混合砂浆(配合比) 中砂 M7.5】	m3	38.4			
10	040305003006	M7.5浆砌块石基础、护底	1. 浆砌块石 基础、护底 换为【砌筑用混合砂浆(配合比) 中砂 M7.5】	m3	19.5			
11	040305003009	勾缝	1. 浆砌块石面勾凸缝 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	m2	48			
12	040303001001	混凝土垫层	1. 垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	4.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

程名称：南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	040305003007	安装泄水孔 塑料管DN50	1. 安装泄水孔 塑料管	m	12			
14	040601025001	滤料铺设	1. 滤料铺设 碎石	m3	0.02			
15	040601025002	滤料铺设	1. 滤料铺设 中砂	m3	0.08			
16	040101001004	人机配合挖土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	127.2			
17	040103001005	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	74.52			
18	040103002004	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5 2. 挖掘机装土	m3	52.68			
		挡土墙合计						
		巷道						
19	040204001001	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压	m2	3001.05			
20	040101001002	挖一般土方	1. 人工挖一般土方 一、二类土 2. 挖掘机挖一般土方 一、二类土	m3	695.82			
21	040103002001	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5 2. 挖掘机装土	m3	695.82			
22	040202015002	路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 6% 厚度 10cm	1. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 6% 厚度 15cm 实际厚度(cm):10	m2	2761.56			
23	040202015003	路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 6% 厚度 20cm	1. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 6% 厚度 15cm	m2	255.25			
24	040203007001	C30水泥混凝土路面15cm	1. 水泥混凝土路面 厚度 20cm 实际厚度(cm):15 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 水泥混凝土路面养生 水养生	m2	2761.56			
本页小计								

主：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	040203007002	C30水泥混凝土路面20cm	1. 水泥混凝土路面 厚度 20cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 水泥混凝土路面养生 水养生	m ²	255.25			
26	040203007003	缩缝	1. 缩缝	m	1112			
27	041001001001	拆除路面10cm	1. 小型机械拆除混凝土类路面 层 无筋 厚15cm内	m ²	927.31			
28	040103002005	余方弃置	1. 装载机装松散石方 2. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):5	m ³	92.731			
		巷道合计						
		排水沟						
29	040201022001	砖砌排水沟	1. 垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 2. 墙身 砖砌 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5 3. 抹灰 砖墙墙面 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	m	23.5			
30	040101002002	挖沟槽土方	1. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 2. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内	m ³	27.636			
31	040103001007	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m ³	12.69			
32	040103002007	余方弃置	1. 挖掘机装土 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m ³	14.946			
		排水沟合计						
		排水涵管						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	040501001001	埋设混凝土管DN300	1. 垫层 碎石 干铺 2. 混凝土管铺设 平接(企口)式 (Φ600-3000) 人机配合下管 管径(mm以内) 600 3. 混凝土平基 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石 粒径综合考虑 C20 4. 混凝土管座 现浇 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石 粒径综合考虑 C20 5. 钢丝网水泥砂浆接口(120°管基) 管径(mm以内) 600 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:3 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2.5	m	5.5			
34	040101002003	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	3.9501			
35	040103001008	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	2.26			
36	040103002006	余方弃置	1. 挖掘机装土 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m3	1.6986			
		排水涵管合计						
		排水管						
37	040501004003	HDPE双壁波纹管 DN400 环刚度为8KN/m2	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 400 2. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400 3. 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 4. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m	34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目 标段： 第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
38	040504001002	雨水口 300*450	1. 非定型井垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 2. 砖砌 矩形 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M5 3. 砖墙 抹灰 井内侧 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3 4. 井盖、井箅安装 检查井 混凝土井盖、座 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	座	4			
39	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	34			
40	040103001006	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	15.3			
41	040103001003	管道回填石屑	1. 管(基)坑回填石屑	m3	14.43			
42	040103002008	余方弃置	1. 挖掘机装土 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m3	18.7			
		排水管合计						
		池塘砌筑挡土墙 1.7m高						
43	040305003001	M7.5浆砌块石挡墙	1. 浆砌块石 墩、台、墙 换为【砌筑用混合砂浆(配合比) 中砂 M7.5】	m3	132.6			
44	040305003002	M7.5浆砌块石基础、护底	1. 浆砌块石 基础、护底 换为【砌筑用混合砂浆(配合比) 中砂 M7.5】	m3	85			
45	040305003010	勾缝	1. 浆砌块石面勾凸缝 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	m2	204			
46	040308001001	水泥砂浆抹面	1. 水泥砂浆整体面层 楼地面 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5 实际厚度(mm):30	m2	85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
47	040303001002	混凝土垫层	1. 垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综 合考虑 C20	m3	20.4			
48	040305003003	安装泄水孔 塑料管DN50	1. 安装泄水孔 塑料管	m	68			
49	040601025003	滤料铺设	1. 滤料铺设 碎石	m3	0.113			
50	040601025004	滤料铺设	1. 滤料铺设 中砂	m3	0.452			
51	040101001003	人机配合挖土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	477.7			
52	040103001004	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	266.9			
53	040103002003	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5 2. 挖掘机装土	m3	210.8			
		池塘砌筑挡土墙 1. 7m高合计						
		砖砌挡土墙						
54	040305004001	砖基础	1. 砖砌体 基础、护底 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m3	7.28			
55	040303001004	混凝土垫层	1. 垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综 合考虑 C20	m3	1.82			
		砖砌挡土墙合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
56	041102001001	垫层模板	1. 混凝土基础垫层 木模 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2	m2	45.2			
57	041107002001	排水、降水(暂定)	1. 潜水泵	台班	10			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；专业工程费率不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），结算时据实

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

程名称：南溪镇钟堂村茶园广场及周边提升改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]