

项目编号：普南委【2024】Y008号

工程造价咨询报告书

(工程量清单)



工程名称：2023 年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套
项目

咨询单位：中图设计有限公司



工程量清单

工程名称	2023 年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目		
工程概况	建筑结构、水电安装及室外排水等		
建设单位	普宁市南溪镇新溪村民委员会		
设计单位	广州世方建筑设计有限公司		
编制人 (造价人员盖章)		复核人 (造价人员盖章)	
建设单位	建设单位:  经办人: 张永亮 法定代表人:  (委托代理人) 日期: 2024 年 8 月 19 日		咨询单位: (盖章)  法定代表人: 陈文彬 (委托代理人) 日期: 2024 年 8 月 19 日

编制说明

一、本工程量清单书采用广联达工程造价软件编制。

二、工程概况：

工程名称：2023 年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目；

工程内容：建筑结构、水电安装及室外排水等；

建设单位：普宁市南溪镇新溪村民委员会；

设计单位：广州世方建筑设计有限公司。

三、编制依据：

建设单位确认提供的本项目设计图纸、送审预算书、造价审核联系单及其他相关资料。

四、本工程量清单书采用的清单定额规范：

《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

《广东省建设工程计价依据（2018）》；

《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》；

《广东省通用安装工程综合定额（2018）》；

《广东省市政工程综合定额（2018）》；

《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》；

《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》。

五、材料价格：

主要人材机价格参考揭阳市建设工程标准定额站所公布的普宁市 2024 年第二季度及 2024 年 7 月份的信息价计算，信息价缺项部分按造价通及市场价格询价计算，辅材按定额价计取，不再询价。

六、工程取费：

本工程绿色施工安全防护措施费：以分部分项的人工费与施工机具费之和为基数计算，建筑工程费率按 19%计取；安装工程费率按 35.77%计取；市政工

程以专业工程类型，单独场地平整工程费率按 4.35%计取，道路、管网工程费率按 16.50%计取，桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率按 14.50%计取[市政工程分部分项工程总费用在 300 万元以内(含 300 万元)的项目按基本费率乘以 1.20 计取]。

预算包干费：以分部分项的人工费与施工机具费之和为基数计算，建筑工程费率按 7%计取；安装工程费率按 10%计取；市政工程费率按 6%计取。

七、相关说明：

本工程税率按 9%计取。

揭标定函（2019）5 号揭阳市人工系数为 0.9。

土方、建筑废料外运运距暂按 8km 考虑。

本项目绿色施工安全防护措施费共 189400.63 元。



单位工程招标控制价汇总表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑
工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	A.1土石方工程		
1.2	A.4砌筑工程		
1.3	A.3桩基工程		
1.4	A.5混凝土及钢筋混凝土工程		
1.5	A.8门窗工程		
1.6	A.9屋面及防水工程		
1.7	A.10保温、隔热、防腐工程		
1.8	A.11楼地面装饰工程		
1.9	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.10	A.13天棚工程		
1.11	A.15其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑
工程

标段:

第 1 页 共 11 页

序号	项口编码	项口名称	项口特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	887.11			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	208.02			
3	010101004001	挖基坑土方//桩基土方	1. 人工挖基坑土方 一、二类土 深度在2m内 人工挖桩间土方 人工*1.3 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 机械挖桩间土方 人工*1.1, 机械*1.1	m3	355.04			
4	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	397.76			
5	010103002001	余方弃置//8km	1. 挖掘机装土方 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):8	m3	165.3			
		土石方工程合计						
	A.4	砌筑工程						
6	010401003001	外墙200	1. 蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 20cm 2. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M5	m3	129.39			
7	010401003002	屋面女儿墙150mm厚	1. 混水砖外墙 墙体厚度 1/2 砖 换为【蒸压灰砂砖240×115×53】 2. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M10	m3	3.78			
8	010401003004	内墙100	1. 蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 10cm 2. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M5	m3	33.38			
9	010401003005	内墙200	1. 蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 20cm 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M5	m3	205.17			
10	010401007001	普通镂空装饰墙	1. 空花墙 换为【青砖240×115×53】	m3	62.74			
11	010401012001	零星砌砖//天面座椅	1. 零星砌体 换为【蒸压灰砂砖240×115×53】 2. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M10	m3	1.8			
		砌筑工程合计						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑
工程

标段:

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A.3	桩基工程						
12	010301002006	预制钢筋混凝土管桩-φ400 18m 外	1. 压预制管桩 桩径400mm 桩长(m) 18以外	m	1701			
13	010301002007	钢桩尖制作-φ400	1. 钢桩尖制作	t	1.166			
14	010301002008	管桩电焊接桩 φ400	1. 管桩电焊接桩 φ400	个	81			
15	010301004002	截桩头	1. 截桩头 机械切割预制桩头 2. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):8 3. 挖掘机挖装松散石方	个	81			
16	010301002010	预制混凝土管桩填芯 填混凝土	1. 预制混凝土管桩填芯 填混凝土 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3. 桩头插筋 4. 预埋铁件	m3	4.21			
		桩基工程合计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
17	010501001001	C20垫层	1. 混凝土垫层 合并制作了目普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	122.4			
18	010501005001	C30 P6桩承台基础	1. 现浇建筑物混凝土 其他混凝土基础 换为【普通预拌混凝土C30 抗渗P6】 2. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 换为【普通预拌混凝土C30 抗渗P6】	m3	56.84			
19	010502001001	C35矩形柱	1. 现浇建筑物混凝土 矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C35 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 4. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C35	m3	57.69			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑
工程

标段:

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	010502001002	C30矩形柱	1. 现浇建筑物混凝土 矩形、多边形、异形、圆形柱、钢管柱 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 4. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	41.08			
21	010502002001	C30构造柱	1. 现浇建筑物混凝土 构造柱 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	6.68			
22	010503001001	C30基础梁	1. 现浇建筑物混凝土 基础梁 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 4. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	80.72			
23	010507005001	C20压顶	1. 现浇混凝土其他构件 压顶、扶手 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	3.71			
24	010503004002	C20圈梁	1. 现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形梁 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	3.72			
25	010503004003	C20过梁	1. 现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形梁 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	1.84			
26	010505001002	C30有梁板	1. 现浇建筑物混凝土 平板、有梁板、无梁板 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 4. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	407.38			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑
工程

标段:

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
27	010505001003	C30有梁板//斜板	1. 现浇建筑物混凝土 平板、有梁板、无梁板 坡度在11° 19' 至26° 34' 人工*1.15 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 4. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	108.16			
28	010505006001	C30栏板	1. 现浇混凝土其他构件 栏板、反檐 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	6.85			
29	010505007001	C20反檐	1. 现浇混凝土其他构件 栏板、反檐 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	2			
30	010505008001	C30飘板	1. 现浇混凝土其他构件 阳台、雨篷 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	5.02			
31	010506001001	C30直形楼梯	1. 现浇建筑物混凝土 直形楼梯 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 4. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	11.3			
32	010507001001	C15无障碍坡道	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 2. 垫层 3:7灰土	m2	3.5			
33	010515001001	现浇构件圆钢 Φ10内	1. 现浇构件圆钢 Φ10内	t	1.179			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑
工程

标段:

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
34	010515001002	现浇构件带肋钢筋 $\phi 10$ 以内	1. 现浇构件带肋钢筋 $\phi 10$ 以内	t	28.866			
35	010515001003	现浇构件带肋钢筋 $\phi 25$ 以内	1. 现浇构件带肋钢筋 $\phi 25$ 以内	t	55.925			
36	010515001004	现浇构件箍筋 圆钢 $\phi 10$ 以内	1. 现浇构件箍筋 圆钢 $\phi 10$ 以内	t	0.754			
37	010515001005	现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) $\phi 10$ 以内	1. 现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) $\phi 10$ 以内	t	16.752			
38	010515001006	现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) $\phi 10$ 以外	1. 现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) $\phi 10$ 以外	t	1.486			
39	010516003001	电渣压力焊接 $\phi 18$ 以内	1. 电渣压力焊接 $\phi 18$ 以内	个	902			
40	010516003002	电渣压力焊接 $\phi 32$ 以内	1. 电渣压力焊接 $\phi 32$ 以内	个	284			
41	010516003003	套筒冷挤压接头 $\phi 32$ 以内	1. 套筒冷挤压接头 $\phi 32$ 以内	个	4			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
	A.8	门窗工程						
42	010802001001	DM不锈钢大门6400*1300	1. 不锈钢门安装 换为【钢化玻璃10】 2. 不锈钢全玻璃门	樘	1			
43	010802001002	M3 2950*2600	1. 推拉门安装 铝合金门 换为【钢化玻璃10】 2. 铝合金推拉门90系列	樘	2			
44	010802001003	M4 3050*2600	1. 推拉门安装 铝合金门 换为【钢化玻璃10】 2. 铝合金推拉门90系列	樘	1			
45	010802001004	M5 3100*2600	1. 推拉门安装 铝合金门 换为【钢化玻璃10】 2. 铝合金推拉门90系列	樘	9			
46	010802001005	M6 2850*2600	1. 推拉门安装 铝合金门 换为【钢化玻璃10】 2. 铝合金推拉门90系列	樘	1			
47	010802001006	M11 6000*1950	1. 推拉门安装 铝合金门 换为【钢化玻璃10】 2. 铝合金推拉门90系列	樘	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑
工程

标段:

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	010802001008	M1842 1800*4200	1. 推拉门安装 铝合金门 换为【钢化玻璃10】 2. 铝合金推拉门90系列	樘	2			
49	010802001007	TLM1 3000*2400	1. 推拉门安装 铝合金门 换为【钢化玻璃10】 2. 铝合金推拉门90系列	樘	2			
50	010802003001	FM乙-1	1. 钢质防火门安装 2. 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3 3. 钢质防火门 单扇(乙级)	樘	1			
51	010807001003	铝合平开窗(贴木纹饰面)	1. 平开窗安装 2. 铝合金双扇平开窗38系列	m2	264.76			
52	010807001002	铝合金矩形固定窗(贴木纹饰面)	1. 固定窗安装 矩形 2. 铝合金固定窗 矩形	m2	42.9			
53	010807001001	铝合金推拉窗(贴木纹饰面)	1. 推拉窗安装 2. 铝合金双扇推拉窗90系列	m2	29.28			
54	010807003001	50*50*1方管格栅面刷木纹漆	1. 50*50*1方管格栅面刷木纹漆	m2	31.76			
55	010807003002	50*20*1方管格栅面刷木纹漆	1. 50*20*1方管格栅面刷木纹漆	m2	16.2			
		门窗工程合计						
	A.9	屋面及防水工程						
56	010903003001	外墙聚合物防水涂料2厚	1. 聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2	m2	1025.55			
57	010901001002	屋面成品正脊	1. 屋面成品正脊	m	29.1			
58	010901001001	青瓦屋面	1. 小青瓦屋面 搭五留五 无底瓦 2. 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3 3. 现浇构件圆钢 ϕ 10内	m2	599.62			
59	010901001003	不上人坡屋面防水	1. 聚乙烯薄膜 0.5mm厚 2. 屋面聚合物水泥(JS)防水涂料 2mm厚 实际厚度(mm):1.5 3. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 4. 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	m2	656.04			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑工程

标段:

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
60	011001001002	上人屋面防水	1. 屋面聚氯乙烯(PVC)防水卷材 冷贴满铺 1.2mm厚 2. 铺设无纺布 3. 屋面单组分聚氨酯防水涂料 2mm厚 4. 细石混凝土刚性防水 厚3.5cm 实际厚度(cm):4 5. 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:1 6. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 7. 现浇构件圆钢 ϕ 10内	m2	392.02			
		屋面及防水工程合计						
	A.10	保温、隔热、防腐工程						
61	011001001001	上人屋面隔热	1. 轻质混凝土垫层 换为【泡沫混凝土(配合比) 300kg/m3】 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 3. 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3 4. 干铺聚苯乙烯泡沫板屋面保温40mm 5. 铺设无纺布	m2	380.23			
62	010902001002	上人屋面铺防滑地砖	1. 楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2	m2	380.23			
		保温、隔热、防腐工程合计						
	A.11	楼地面装饰工程						
63	011101001001	入口平台//地8	1. 楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 2400以内 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5 2. 地面 聚合物水泥砂浆 20mm 实际聚合物水泥砂浆厚度(mm):10 3. 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m2	14.08			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑
工程

标段:

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
64	011104002001	入口平台塑木地面(100厚C15热层+20厚1:2.5水泥砂浆)	1. 塑木板 铺在基层板上(单层)平口 2. 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m ²	11.56			
65	011104002002	入口平台收边//1000*300*150青色条石	1. 缘石铺设 花岗岩 长度 50cm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5 2. 浇筑侧(缘)石混凝土后座 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m	6.8			
66	011108001001	室外座椅面贴芝麻灰20mm厚//零星贴石板	1. 铺贴花岗岩 零星装饰 水泥砂浆 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	m ²	6.91			
67	011102001001	石材楼地面//无障碍坡道	1. 楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 2400以内 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m ²	3.5			
		楼地面装饰工程合计						
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
68	010607005001	外墙挂网	1. 墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 玻璃纤维网	m ²	1201.62			
69	011201001002	外墙墙面批档	1. 底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 墙面设计钉(挂)网者, 钉(挂)网部分的墙面 人工*1. 2. 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m ²	1201.62			
70	011201001004	内墙墙面批档	1. 各种墙面15+5mm 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 内墙 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m ²	15.02			
71	011201001003	外墙1//涂料墙面	1. 抗碱底漆一遍 墙柱面 实际底漆遍数(遍):2 2. 外墙面乳胶漆底油一遍面油二遍 油性 墙、柱面 3. 抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2	m ²	1025.55			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑
工程

标段:

第 9 页 共 11 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑
工程

标段:

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
81	011503001002	屋面不锈钢栏杆 //12J926: H1	1. 不锈钢扶手 $\phi 60$ 直型 换为【不锈钢扶手 $\phi 40$ 】 2. 不锈钢栏杆制安 直型 换为【不锈钢管D20】	m	86.89			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
82	粤011701008002	综合钢脚手架//12.5米内	1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5 2. 建筑用综合脚手架使用费	m2	1898.89			
83	粤011701010001	满堂脚手架H=4.9	1. 满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m	m2	887.25			
84	粤011701011001	里脚手架H=3.6内	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑基本层3.6m	m2	989.17			
85	粤011701011002	里脚手架H=4.9	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑基本层3.6m 实际高度(m): 4.9	m2	444.43			
86	011702001001	桩承台基础模板	1. 桩承台模板	m2	179.92			
87	011702001002	垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	166.76			
88	011702002001	矩形柱模板, 周长1.8上, H=3.6	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外	m2	319.83			
89	011702002002	矩形柱模板, 周长1.8上, H=4.9	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外 实际支模高度(m): 4.9	m2	382.34			
90	011702002003	矩形柱模板, 周长1.8内, H=3.6	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	13.45			
91	011702003001	构造柱模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	22.33			
92	011702003003	构造柱模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内 实际支模高度(m): 4.9	m2	27.98			
93	011702003002	构造柱模板	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度8.4m 1.2内	m2	65.07			
94	011702005001	基础梁模板	1. 基础梁模板	m2	336.95			
95	011702006001	矩形梁模板, H=4.9, 宽250以下	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m): 4.9	m2	657.69			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑
工程

标段:

第 11 页 共 11 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑
工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础,费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础,市级文明工地为1.20%;省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中: $\delta =$ 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--建筑
工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	强电部分		
1.2	防雷部分		
1.3	火灾报警部分		
1.4	给排水部分		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--安装工程

标段:

第 1 页 共 5 页

序号	项口编码	项口名称	项口特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		强电部分						
1	030404017008	总配电箱-APZ	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1.5	台	1			
2	030404017001	一层配电箱1-1 AP	1.成套配电箱安装 嵌入式(半周长m以内) 1.5	台	1			
3	030404017002	二层配电箱1-2 AP	1.成套配电箱安装 嵌入式(半周长m以内) 1.5	台	1			
4	030404017003	厨房配电箱1-CFAP1	1.成套配电箱安装 嵌入式(半周长m以内) 1.0	台	1			
5	030404017005	集中电源箱-1YJ	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1	台	1			
6	030404017004	商业配电箱-spAL	1.成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1	台	13			
7	030404017006	便利店配电箱-b1AL	1.成套配电箱安装 嵌入式(半周长m以内) 1.0	台	2			
8	030404017007	套房配电箱-bjAL	1.成套配电箱安装 嵌入式(半周长m以内) 0.5	台	27			
9	030408001001	WDZ-YJY-4x150+1x95	1.铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2以下) 185 实际电缆芯数(芯):5	m	40			
10	030408001002	WDZ-BJY-4x50+1x25	1.铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2以下) 70 实际电缆芯数(芯):5	m	27			
11	030411004007	WDZ-BYJ-16	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 16	m	95.87			
12	030411004001	WDZ-BYJ-10	1.硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 16	m	5176.89			
13	030411004002	WDZN-RYJS-2*2.5	1.多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 2.5	m	548.82			
14	030411001005	PC-100	1.半硬质塑料管埋地敷设 公称直径(mm以内) 80	m	40			
15	030411001004	PC-40	1.半硬质塑料管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 40	m	7.69			
16	030411001002	PC-32	1.半硬质塑料管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 32	m	283.51			
17	030411001001	SC-20	1.镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 20	m	545.52			
18	030411002001	金属线槽-200*100	1.金属线槽安装 宽*高(mm以内) 300	m	88.64			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--安装
工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
19	030411002002	金属线槽-100*50	1. 金属线槽安装 宽+高(mm以内) 300	m	81.27			
20	030413001001	支架	1. 铁构件制作、安装 一般铁构件 制作 2. 铁构件制作、安装 一般铁构件 安装	kg	115.5			
21	030412004001	应急照明壁灯-A型灯具 5W LED DC36V	1. 标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174	套	61			
22	030412004002	单向疏散指示灯(中型)-A型灯具 1W LED DC36V	1. 标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174	套	27			
23	030412004003	疏散指示门灯(中型)-A型灯具 1W LED DC36V	1. 标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174	套	5			
24	030412004004	楼层显示灯(中型)-A型灯具 1W LED DC36V	1. 标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式 示意图号:171、172、173、174	套	5			
25	030414002001	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试 (综合) 1kV以下交流供电	系统	1			
		强电部分合计						
		防雷部分						
26	030409001002	接地极	1. 接地极(板)制作、安装 接地板 钢板	块	2			
27	030409002002	接地母线	1. 接地母线敷设 户内接地母线敷设	m	356.26			
28	030409003002	避雷引下线	1. 避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下	m	151.49			
29	030409008002	总等电位端子箱	1. 等电位端子箱安装 端子箱明装(半周长mm以内) 300	台	1			
30	030409005003	避雷网-明装	1. 避雷网安装 沿折板支架敷设	m	324.88			
31	030409005004	避雷网-暗装	1. 避雷网安装 沿混凝土块敷设	m	81.82			
32	030414011002	接地装置	1. 接地装置调试 接地网	系统	1			
		防雷部分合计						
		火灾报警部分						
33	030904012001	火灾报警系统控制主机	1. 火灾报警系统控制主机(壁挂)安装 500点以下	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--安装

标段:

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
34	030411004003	ZN-BV-2*2.5	1. 硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5	m	99.61			
35	030411004004	ZN-BV-2*1.5	1. 硬绝缘导线管内穿线 导线截面(mm2以内) 2.5	m	79.84			
36	030411004005	ZN-RVS-2*1.5	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 1.5	m	535.93			
37	030411004006	ZN-RVS-2*1.0	1. 多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm2以内) 1	m	194.15			
38	030411001003	SC-20	1. 镀锌电线管砖、混凝土结构暗配 公称直径(mm以内) 20	m	851.06			
39	030904001001	感烟火灾探测器	1. 点型探测器安装 感烟	个	76			
40	030904001002	感温火灾探测器	1. 点型探测器安装 感温	个	1			
41	030904003001	火灾报警按钮(带电话插孔)	1. 按钮安装	个	11			
42	030904005001	声光报警器	1. 声光报警器安装	个	11			
43	030904008001	短路隔离器	1. 单输入、单输出模块安装	个	7			
44	030411006001	接线盒	1. 接线盒安装 接线盒 暗装	个	106			
45	030905001002	自动报警系统调试	1. 自动报警系统装置调试 128点以下	系统	1			
		火灾报警部分合计						
		给排水部分						
46	031001006001	给水用PP-R-DN65	1. 给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 75 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 65	m	20.6			
47	031001006002	给水用PP-R-DN50	1. 给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 63 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 50	m	25.97			
48	031001006003	给水用PP-R-DN40	1. 给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 40	m	52.16			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--安装

工程

标段：

第 4 頁 共 5 頁

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
49	031001006004	给水用PP-R-DN32	1. 给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 40 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 32	m	51.92			
50	031001006005	给水用PP-R-DN25	1. 给排水管道 室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 32 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 25	m	642.78			
51	031001006006	排水管PVC-U-DN150	1. 给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 160	m	3.34			
52	031001006007	排水管PVC-U-DN100	1. 给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110	m	775.01			
53	031001006008	排水管PVC-U-DN75	1. 给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 75	m	68.44			
54	031001006009	排水管PVC-U-DN50	1. 给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 50	m	3.43			
55	031003008001	Y型过滤器-DN65	1. Y型过滤器安装(法兰连接) 公称直径(mm以内) 65	组	2			
56	031003012001	倒流防止器-DN65	1. 倒流防止器组成安装(法兰连接不带水表) 公称直径(mm以内) 65	套	1			
57	031003001002	减压阀-DN65	1. 螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 65	个	1			
58	031003001001	闸阀-DN65	1. 螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 65	个	3			
59	031003013001	水表-DN65	1. 螺纹水表 公称直径(mm以内) 80	个	2			
60	030601002001	压力表	1. 压力表、真空表 就地	台	1			
61	031003001003	截止阀-DN40	1. 螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 40	个	1			
62	031003001004	截止阀-DN32	1. 螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 32	个	1			
63	031003001005	截止阀-DN25	1. 螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 25	个	44			
64	031003001007	自动排气阀-DN25	1. 自动排气阀安装 公称直径(mm以内) 25	个	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--安装工程

标段:

第 5 页 共 5 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--安装
工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础：市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY000000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--安装

工程

标段:

第 2 页 共 2 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目--安装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目-室外管网工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目-室外
管网工程

标段:

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	257.85			
2	010101004001	挖基坑土方	1. 人工挖基坑土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	205.08			
3	040103001001	原土回填	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	343.64			
4	040103001002	石屑回填	1. 管(基)坑回填石屑	m3	18.19			
5	040103002001	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):8 2. 挖掘机装土	m3	101.1			
6	040504001001	水表井	1. 砖砌矩形水表井 井室净空尺寸(长×宽×高)(m) 2.75×1.30×1.60 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M5	座	1			
7	040504002001	成品混凝土污水检查井 含Φ700混凝土井盖	1. 成品混凝土污水检查井 含Φ700混凝土井盖	座	28			
8	040504002002	成品混凝土雨水检查井 含Φ700混凝土井盖	1. 成品混凝土雨水检查井 含Φ700混凝土井盖	座	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目-室外
管网工程

标段:

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	040504008001	钢筋混凝土化粪池G3-6SQF	1. 混凝土垫层 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10 3. 现浇构筑物混凝土 贮水(油)池 池底 4. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 5. 现浇构筑物混凝土 贮水(油)池 池壁 6. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 7. 现浇构筑物混凝土 贮水(油)池 池盖 8. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 9. 现浇建筑物混凝土 小型构件 预制 井盖板、井圈 10. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 11. 现浇建筑物混凝土 小型预制构件安装 井盖板、井圈 12. 井盖、井算安装 检查井 铸铁井盖、座 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 13. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M10 14. 给排水管道 室外钢管(焊接) 公称直径(mm以内) 100 15. 管道支架 16. 90°三通 17. 钢筋制作、安装 带肋钢筋 Φ 10-25mm	座	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目-室外
管网工程

标段:

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	040504008002	钢筋混凝土隔油池-GG-2SF	1. 混凝土垫层 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10 3. 现浇构筑物混凝土 贮水(油)池 池底 4. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 5. 现浇构筑物混凝土 贮水(油)池 池壁 6. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 7. 现浇建筑物混凝土 小型构件 预制 井盖板、井圈 8. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 9. 现浇建筑物混凝土 小型预制构件 安装 井盖板、井圈 10. 钢盖板安装 0.5m ² 内 11. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M10 12. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M10 13. 给排水管道 室外钢管(焊接) 公称直径(mm以内) 100 14. 塑钢踏步 安装 15. 90°三通 16. 钢筋制作、安装 带肋钢筋 Φ 10-25mm	座	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目-室外
管网工程

标段:

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
11	040504008003	钢筋混凝土隔油池-GG-3SF	1. 混凝土垫层 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10 3. 现浇构筑物混凝土 贮水(油)池 池底 4. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 5. 现浇构筑物混凝土 贮水(油)池 池壁 6. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 7. 现浇建筑物混凝土 小型构件预制 井盖板、井圈 8. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 9. 现浇建筑物混凝土 小型预制构件安装 井盖板、井圈 10. 钢盖板安装 0.5m ² 内 11. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M10 12. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M10 13. 给排水管道 室外钢管(焊接) 公称直径(mm以内) 100 14. 塑钢踏步 安装 15. 90° 三通 16. 钢筋制作、安装 带肋钢筋 Φ10-25mm	座	1			
12	040501004001	HDPE双壁波纹管-DN300	1. 垫层 砂 2. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300 3. 垫层 砂 4. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400 换为【蒸压灰砂砖240×115×53】 5. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5 6. 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m	22.76			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目-室外
管网工程

标段:

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	040501004002	HDPE双壁波纹管-DN200	1. 垫层 砂 2. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE](承插式胶圈接口) 管径(mm以内) 300 3. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400 换为【蒸压灰砂砖240×115×53】 4. 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 5. 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m	217.66			
14	031001007001	钢丝网骨架塑料复合管-DN300	1. 给排水管道 室外钢骨架塑料复合管(电熔连接) 公称外径(mm以内) 160 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 300	m	8.61			
15	031001007002	钢丝网骨架塑料复合管-DN150	1. 给排水管道 室外钢骨架塑料复合管(电熔连接) 公称外径(mm以内) 160 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 150	m	185.02			
16	031001007003	钢丝网骨架塑料复合管-DN100	1. 给排水管道 室外钢骨架塑料复合管(电熔连接) 公称外径(mm以内) 110 2. 管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 100	m	192.07			
17	031003001001	闸阀-DN150	1. 焊接法兰阀安装 公称直径(mm以内) 150	个	1			
18	031003001002	闸阀-DN100	1. 螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 100	个	1			
19	031003001003	蝶阀-DN100	1. 螺纹阀安装 公称直径(mm以内) 100	个	2			
20	031003013001	水表组-DN100	1. 焊接法兰水表 公称直径(mm以内) 100	组	1			
21	030901011001	室外消火栓	1. 室外地上式消火栓安装 公称压力1.0MPa 浅150型	套	4			
		分部分项合计						
		措施项目						
22	011702001002	基础垫层模板	1. 基础垫层模板	m ²	5.99			
23	011702032004	井底模板	1. 贮水(油)池模板 池底 平底	m ²	10.76			
24	011702032007	井壁模板	1. 贮水(油)池模板 矩形壁	m ²	131.01			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目-室外
管网工程

标段:

第 6 页 共 6 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目-室外
管网工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	16.5				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算； 单独场地平整工程费率为4.35%； 道路、管网工程费率为16.50%； 桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），结算时据实结算。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目-室外
管网工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2023年南溪镇新溪村古村客栈建设及相关配套项目-室外网工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]