

水龙寨村综合市场（一期）商铺打造项目

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：



（签字或盖章）

编 制 人：



（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：



（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：

2024.9.18

复核时间：

2024.9.18

单项工程投标报价汇总表

工程名称：水龙寨村综合市场（一期）商铺打造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑工程1#楼

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	A.1土石方工程		
1.2	A.5混凝土及钢筋混凝土工程		
1.3	A.6金属结构工程		
1.4	A.8门窗工程		
1.5	A.9屋面及防水工程		
1.6	保温、隔热、防腐工程		
1.7	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.8	A.14油漆、涂料、裱糊工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
投标报价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程1#楼

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m ²	280			
2	010101004001	挖基坑土方	1. 人工挖基坑土方 一、二类土 深度在2m内	m ³	10.93			
3	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 平地	m ³	10.93			
		土石方工程合计						
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
4	010502001001	独立基础 C25	1. 现浇建筑物混凝土 其他混凝土基础 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m ³	5.18			
5	010502001003	C20砼外包做柱脚	1. 二次灌浆 细石混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m ³	0.64			
6	010507002001	室内、外地坪	1. 地坪 厚度10cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10	m ²	322			
7	010507001001	坡道	1. 现浇混凝土其他构件 地沟、明沟电缆沟散水坡 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m ²	42			
8	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 ϕ 25以内	t	0.142			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
	A. 6	金属结构工程						
9	010603001001	实腹钢柱	1. 钢结构构件 钢柱安装 每根构件质量(t) ≤ 3	t	2.704			
10	010604001001	钢梁	1. 钢结构构件 钢梁安装 每根构件质量(t) ≤ 1.5	t	2.841			
11	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢结构构件 钢支撑安装	t	0.082			
12	010606002001	钢檩条	1. 钢檩条	t	1.7			
13	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.038			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程1#楼

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 ϕ 25内	t	0.24			
15	粤010609001001	钢结构构件除锈	1. 抛丸除锈 一般钢结构	kg	7365.99			
16	040901010001	高强螺栓M12	1. 高强度螺栓安装	套	224			
17	040901010002	高强螺栓M14	1. 高强度螺栓安装	套	256			
18	040901010003	高强螺栓M16	1. 高强度螺栓安装	套	4			
19	040901010004	高强螺栓M20	1. 高强度螺栓安装	套	40			
		金属结构工程合计						
	A. 8	门窗工程						
20	010807001001	铝合金双扇推拉窗C1215/1.2*1.5	1. 推拉窗安装 2. 铝合金双扇推拉窗	m ²	39.6			
21	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 镀锌钢卷闸门安装 2. 镀锌钢卷闸门制作	m ²	121.5			
		门窗工程合计						
	A. 9	屋面及防水工程						
22	010901004001	屋面1彩钢板保温	1. 安装于S/C型轻型钢檩条上 树脂瓦厚105	m ²	313.58			
		屋面及防水工程合计						
		保温、隔热、防腐工程						
23	011001001001	保温隔热屋面	1. 干铺聚苯乙烯泡沫板屋面 保温50mm	m ²	313.58			
		保温、隔热、防腐工程合计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
24	011201001001	外墙1/彩钢瓦426	1. 墙面板 压型钢板 2. 防锈漆 一遍	m ²	209.18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 3 页 共 3 页

综合单价分析表

工程名称:		标段:				第 页 共 页			
项目编码		项目名称		计量单位	工程量				
清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价			合价		
				人工费	材料费	机具费	管理费 和利润	人工费	材料费
人工单价				小计					
元/工日				未计价材料费					
清单项目综合单价									
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程1#楼

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑工程1#楼

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 建筑工程1#楼

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑工程1#楼

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑工程1#楼

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

计日工表

工程名称: 建筑工程1#楼

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程1#楼

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑工程2#楼

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	A.1土石方工程		
1.2	A.5混凝土及钢筋混凝土工程		
1.3	A.6金属结构工程		
1.4	A.8门窗工程		
1.5	A.9屋面及防水工程		
1.6	保温、隔热、防腐工程		
1.7	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.8	A.14油漆、涂料、裱糊工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
投标报价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程2#楼

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	368.1			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内	m3	13.97			
3	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 平地	m3	13.97			
		土石方工程合计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
4	010502001001	独立基础 C25	1. 现浇建筑物混凝土 其他混凝土基础 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	6.62			
5	010502001003	C20砼外包做柱脚	1. 二次灌浆 细石混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	0.82			
6	010507002001	室内地坪	1. 地坪 厚度10cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10	m2	429.45			
7	010507001001	坡道	1. 现浇混凝土其他构件 地沟、明沟电缆沟散水坡 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m2	61.35			
8	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 $\phi 25$ 以内	t	0.182			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
	A.6	金属结构工程						
9	010603001001	实腹钢柱	1. 钢结构构件 钢柱安装 每根构件质量(t) ≤ 3	t	3.029			
10	010604001001	钢梁	1. 钢结构构件 钢梁安装 每根构件质量(t) ≤ 1.5	t	3.558			
11	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢结构构件 钢支撑安装	t	0.107			
12	010606002001	钢檩条	1. 钢檩条	t	2.369			
13	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.054			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程2#楼

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 ϕ 25内	t	0.264			
15	粤010609001001	钢结构构件除锈	1. 抛丸除锈 一般钢结构	kg	9116.38			
16	040901010001	高强螺栓M12	1. 高强度螺栓安装	套	320			
17	040901010002	高强螺栓M14	1. 高强度螺栓安装	套	352			
18	040901010003	高强螺栓M16	1. 高强度螺栓安装	套	2			
19	040901010004	高强螺栓M20	1. 高强度螺栓安装	套	40			
		金属结构工程合计						
	A. 8	门窗工程						
20	010807001001	铝合金双扇推拉窗C1215/1.2*1.5	1. 推拉窗安装 2. 铝合金双扇推拉窗	m ²	43.2			
21	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 镀锌钢卷闸门安装 2. 镀锌钢卷闸门制作	m ²	151.76			
		门窗工程合计						
	A. 9	屋面及防水工程						
22	010901004001	屋面1彩钢板保温	1. 安装于S/C型轻型钢檩条上 树脂瓦厚105	m ²	414.3			
		屋面及防水工程合计						
		保温、隔热、防腐工程						
23	011001001001	保温隔热屋面	1. 干铺聚苯乙烯泡沫板屋面 保温50mm	m ²	414.92			
		保温、隔热、防腐工程合计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
24	011201001001	外墙1/彩钢瓦426	1. 墙面板 压型钢板 2. 防锈漆 一遍	m ²	180.43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 3 页 共 3 页

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

项目编码		项目名称		计量单位		工程量					
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价			合价				
				人工费	材料费	机具费	管理费 和利润	人工费	材料费	机具费	管理费 和利润
人工单价				小计							
元/工日				未计价材料费							
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）		
其他材料费					-		-				
材料费小计					-		-				

注: 1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据, 可不填定额编码、名称等;
2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程2#楼

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	19				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率1 9%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为1 .20%；省级 文明工地为2 .10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项的（ 人工费+施工 机具费）*0. 3（0.8≤ δ<1 式 中：δ=合同 工期/定额工 期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的 专项施工组 织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑工程2#楼

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 建筑工程2#楼

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑工程2#楼

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑工程2#楼

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

计日工表

工程名称: 建筑工程2#楼

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

