

2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目

普南委【2024】Y012号

工 程 量 清 单

招标单位：



(单位盖章)

咨询单位：



扫描全能王 创建

2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目

工 程 量 清 单

招标单位：



(单位盖章)

咨询单位：



(单位盖章)

经办人：

张正洪

(签字或盖章)

法定代表人



或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人

林建弟

或其授权人：

(签字或盖章)

编制人：



(造价工程师专用章)

复核人：



(造价工程师专用章)

编制时间：

2024 年 9 月 10 日

复核时间：

2024 年 9 月 10 日



扫描全能王 创建

总 说 明

项目名称：2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

1. 工程名称：2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目。
2. 建设单位：普宁市南溪镇下尾张村民委员会。
3. 工程地址：南溪镇下尾张村。
4. 工程内容：混凝土地坪、巷道及排水等。

二、编制依据：

1. 根据建设单位确认提供的2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目施工图、送审预算书及其他相关资料。
2. 本工程采用清单计价，根据《建设工程工程量计价规范》（GB50500-2013）。
3. 定额依据《广东省建设工程计价依据（2018）》，《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》，《广东省通用安装工程综合定额（2018）》，《广东省市政工程综合定额（2018）》，《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》，《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》。

三、费用依据：

1. 绿色施工安全防护措施费：按其分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市政工程（单独场地平整工程为4.35%，道路、管网工程为16.50%，桥涵、隧道、水处理构筑物工程为14.50%，分部分项工程总费用在300 万元以内（含300 万元）的项目按基本费率乘以1.20）；本项目绿色施工安全防护措施费为48431.2元。
2. 预算包干费：按其分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市政工程为6%。
3. 本工程增值税为9%。
4. 按揭标定函（2019）5号《广东省建设工程计价依据（2018）》定额动态人工系数，揭阳市人工系数为0.9。
5. 工程材料价按2024年第二季度和2024年7月份普宁市建设工程造价管理有关信息价格，缺项材料通过市场询价后编制预算。
6. 本项目废料外运运距预算暂按10km计算，结算按实计算。



单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	拆除工程		
1.2	混凝土硬化		
1.3	排水沟		
1.4	排水管		
1.5	绿植		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	040101001001	挖一般土方	1. 人工挖一般土方 一、二类土 2. 挖掘机挖一般土方 一、二类土	m3	85.1			
2	040103001002	回填方	1. 压路机碾压土(石)方 填土方	m3	85.1			
3	040103002001	余方弃置	2. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 3. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):10	m3	974.02			
4	040101005002	挖淤泥、流砂	1. 挖掘机挖装淤泥、流砂 2. 自卸汽车运淤泥、流砂 运距1km内 实际运距(km):10	m3	225.4			
5	040103001002	回填方	1. 软基处理工程 填砂(碎)石 换为【碎砖】 换为【碎砖】	m3	319.2			
		拆除工程合计						
		混凝土硬化						
6	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	3978.16			
7	040202003001	水泥稳定土	1. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 6% 厚度 15cm	m2	3128.18			
8	040202003002	水泥稳定土	1. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 6% 厚度 15cm 实际厚度(cm):10	m2	849.98			
9	040203007001	混凝土地坪	1. 水泥混凝土路面 厚度 20cm 实际厚度(cm):15 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 水泥混凝土路面养生 水养生	m2	3128.18			
10	040203007002	混凝土巷道	1. 水泥混凝土路面 厚度 20cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 水泥混凝土路面养生 水养生	m2	849.98			
11	040203007003	缩缝	1. 缩缝	m	788.25			
		混凝土硬化合计						
		排水沟						
本页小计								



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	040101001003	挖一般土方	1. 人工挖一般土方 一、二类土 2. 挖掘机挖一般土方 一、二类土	m3	97.78			
13	040103001003	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	97.78			
14	040103002003	余方弃置	2. 挖掘机挖装沟槽、基坑土方 一、二类土 3. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):10	m3	123.83			
15	040501018001	砖砌排水渠（宽800）	1. 垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 2. 墙身 砖砌 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M10 3. 抹灰 砖墙墙面 合并制作子目 抹灰水泥砂浆（配合比）中砂 1:2 4. 垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 5. 现浇承台、支撑梁与横梁 支撑梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 6. 钢筋制作、安装 带肋钢筋 $\phi 10$ 25mm 7. 箍筋制作、安装 圆钢 $\phi 10$ mm以内	m	72.95			
16	040501018002	砖砌排水渠（宽200）	1. 垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 2. 墙身 砖砌 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M7.5 3. 抹灰 砖墙墙面 合并制作子目 抹灰水泥砂浆（配合比）中砂 1:2	m	219.52			
		排水沟合计						
		排水管						
17	040101001002	挖一般土方	1. 人工挖一般土方 一、二类土 2. 挖掘机挖一般土方 一、二类土	m3	74.73			
本页小计								



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	040103001004	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	74.73			
19	040103002002	余方弃置	2. 挖掘机挖装沟槽、基坑土方 一、二类土 3. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):10	m3	208.74			
20	040103001005	管(基)坑回填石屑	1. 管(基)坑回填石屑	m3	127.88			
21	040501001004	垫层 砂	1. 垫层 砂	m3	18.67			
22	040501001003	垫层 石屑	1. 垫层 石屑	m3	16.13			
23	040501001005	垫层 碎石	1. 垫层 碎石 干铺	m3	8.06			
24	040501001006	垫层 混凝土	1. 垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综 合考虑 C20	m3	8.06			
25	040501001007	混凝土管座	1. 混凝土管座 现浇 合并制作 子目 普通预拌混凝土 碎石粒 径综合考虑 C20	m3	5.75			
26	040501004001	塑料管（排水管） DN400	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或 HDPE]（承插式胶圈接口）管径 (mm以内) 400 2. 管道闭水试验 管径(mm以内)) 400 合并制作子目 砌筑用 水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5 合并制作子目 抹灰水泥砂浆 (配合比) 中砂 1:2	m	157.7			
27	040501004002	塑料管（排水管） DN200	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或 HDPE]（承插式胶圈接口）管径 (mm以内) 400 2. 管道闭水试验 管径(mm以内)) 400 合并制作子目 砌筑用 水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5 合并制作子目 抹灰水泥砂浆 (配合比) 中砂 1:2	m	159.8			
本页小计								



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
28	040501001001	D300 混凝土管	1. 混凝土管铺设 承插式(Φ150-3000) 人机配合下管管径(mm以内) 300 2. 钢丝网水泥砂浆接口(120°管基) 管径(mm以内) 600 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 3. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m	31.8			
29	040501001002	D400 混凝土管	1. 混凝土管铺设 承插式(Φ150-3000) 人机配合下管管径(mm以内) 400 2. 钢丝网水泥砂浆接口(120°管基) 管径(mm以内) 600 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 3. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m	84.6			
30	040504001001	雨水检查井	1. 砖砌直筒式适用管径 ≤400 井径700 井深1.2m 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石 粒径综合考虑 C15 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	座	8			
31	040504001002	污水检查井	1. 砖砌直筒式适用管径 ≤400 井径700 井深1.2m 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石 粒径综合考虑 C15 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	座	8			
本页小计								



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目

标段:

第 5 页 共 5 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	(分部分项人工费+分部分项机具费)*1.2	16.5				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算； 单独场地平整工程费率为4.35%； 道路、管网工程费率为16.50%； 桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），结算时据实结算。



扫描全能王 创建

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—



规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇下尾张村华清里厝座升级改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]