

项目编号：普南委【2024】Y014号

# 工程造价咨询报告书

## (工程量清单)



工程名称：2024 年南溪镇大陇村淮山种植基地道路及配套设施

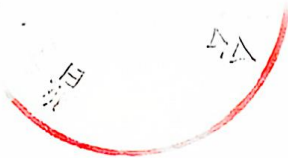
咨询单位：中图设计有限公司





中国设计有限公司

工程量清单

|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |                 |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程名称                                                                                                                                                             | 2024 年南溪镇大陇村淮山种植基地道路及配套设施                                                                                                                             |                 |                                                                                     |
| 工程概况                                                                                                                                                             | 道路硬底化、挡土墙及其他配套                                                                                                                                        |                 |                                                                                     |
| 建设单位                                                                                                                                                             | 普宁市南溪镇大陇村民委员会                                                                                                                                         |                 |                                                                                     |
| 设计单位                                                                                                                                                             | 广州世方建筑设计有限公司                                                                                                                                          |                 |                                                                                     |
| 编制人<br>(造价人员盖章)                                                                                                                                                  |                                                                     | 复核人<br>(造价人员盖章) |  |
| 建设单位                                                                                                                                                             | 咨询单位                                                                                                                                                  |                 |                                                                                     |
| 建设单位:<br>(盖章)<br><br>经办人: 陈树潮<br>法定代表人:<br>(委托代理人) 陈锐填<br>日期: 2024 年 9 月 16 日 | 咨询单位:<br>(盖章)<br><br>法定代表人: 潘文彬<br>(委托代理人)<br>日期: 2024 年 9 月 16 日 |                 |                                                                                     |

## 编制说明

一、本工程量清单书采用广联达工程造价软件编制。

二、工程概况：

工程名称：2024 年南溪镇大陇村淮山种植基地道路及配套设施；

工程内容：道路硬底化、挡土墙及其他配套；

建设单位：普宁市南溪镇大陇村民委员会；

设计单位：广州世方建筑设计有限公司。

三、编制依据：

建设单位确认提供的本项目设计图纸、送审预算书及其他相关资料。

四、本工程量清单书采用的清单定额规范：

《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

《广东省建设工程计价依据（2018）》；

《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》；

《广东省通用安装工程综合定额（2018）》；

《广东省市政工程综合定额（2018）》；

《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》；

《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》。

五、材料价格：

主要人材机价格参考揭阳市建设工程标准定额站所公布的普宁市 2024 年第二季度及 2024 年 8 月份的信息价计算，信息价缺项部分按造价通及市场价格询价计算，辅材按定额价计取，不再询价。

六、工程取费：

本工程绿色施工安全防护措施费：以分部分项的人工费与施工机具费之和为基数计算，市政工程以专业工程类型，单独场地平整工程费率按 4.35%计取，

道路、管网工程费率按 16.50% 计取，桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率按 14.50% 计取[市政工程分部分项工程总费用在 300 万元以内（含 300 万元）的项目按基本费率乘以 1.20 计取]。

预算包干费：以分部分项的人工费与施工机具费之和为基数计算，市政工程费率按 6% 计取。

#### 七、相关说明：

本工程税率按 9% 计取。

揭标定函〔2019〕5 号揭阳市人工系数为 0.9。

土方、建筑废料外运运距暂按 5km 考虑。

本项目绿色施工安全防护措施费共 88353.73 元。



## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：2024年南溪镇大陇村淮山种植基地道路及配套设施

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇大陇村淮山种植基地道路及配套设施

标段:

第 1 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码          | 项目名称                        | 项目特征描述                                                             | 计量单位 | 工程量     | 金额（元） |      |     |
|------|---------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|------|---------|-------|------|-----|
|      |               |                             |                                                                    |      |         | 综合单价  | 综合合价 | 其中  |
|      |               |                             |                                                                    |      |         |       |      | 暂估价 |
|      |               | 道路硬底化                       |                                                                    |      |         |       |      |     |
| 1    | 040202001004  | 路床(槽)整形                     | 1. 路床碾压检验                                                          | m2   | 8647.02 |       |      |     |
| 2    | 040101001007  | 挖一般土方                       | 1. 人工挖一般土方 一、二类土<br>2. 挖掘机挖一般土方 一、二类土                              | m3   | 1077.88 |       |      |     |
| 3    | 040103001008  | 回填方原土回填                     | 1. 压路机碾压土(石)方 填土方                                                  | m3   | 1077.88 |       |      |     |
| 4    | 040103001009  | 回填方外购土方回填                   | 1. 压路机碾压土(石)方 填土方<br>2. 素土                                         | m3   | 137.73  |       |      |     |
| 5    | 040202015004  | 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 6% 厚度 20cm | 1. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 6% 厚度 15cm 实际厚度(cm):20                         | m2   | 8647.02 |       |      |     |
| 6    | 粤040202017004 | C30水泥混凝土路面20cm              | 1. 水泥混凝土路面 厚度 20cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30<br>2. 水泥混凝土路面养生 水养生 | m2   | 8438.31 |       |      |     |
| 7    | 粤040202017021 | 缩缝                          | 1. 缩缝                                                              | m    | 1669.2  |       |      |     |
| 8    | 粤040202017023 | 胀缝                          | 1. 伸缝 沥青木板                                                         | m2   | 8.4     |       |      |     |
| 9    | 040901001003  | 道路传力杆套筒                     | 1. 道路传力杆套筒                                                         | 支    | 140     |       |      |     |
| 10   | 040901001002  | 现浇构件钢筋                      | 1. 水泥混凝土路面钢筋 构造筋                                                   | t    | 3.2368  |       |      |     |
|      |               | 道路硬底化合计                     |                                                                    |      |         |       |      |     |
|      |               | 挡土墙                         |                                                                    |      |         |       |      |     |
| 11   | 040305003001  | 浆砌块石挡土墙                     | 1. 浆砌块石 墩、台、墙 换为【砌筑用混合砂浆(配合比) 中砂 M10】                              | m3   | 109.97  |       |      |     |
| 12   | 040305003002  | 浆砌块石面勾凸缝                    | 1. 浆砌块石面勾凸缝 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2                              | m3   | 189.6   |       |      |     |
| 13   | 040303001001  | C20混凝土垫层                    | 1. 垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20                              | m3   | 36.66   |       |      |     |
|      |               | 挡土墙合计                       |                                                                    |      |         |       |      |     |
|      |               | 钢筋混凝土板                      |                                                                    |      |         |       |      |     |
| 本页小计 |               |                             |                                                                    |      |         |       |      |     |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇大陇村淮山种植基地道路及配套设施

标段:

第 2 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                 | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量     | 金额（元） |      |     |
|------|--------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-------|------|-----|
|      |              |                      |                                                                                       |      |         | 综合单价  | 综合合价 | 其中  |
|      |              |                      |                                                                                       |      |         |       |      | 暂估价 |
| 14   | 040501019001 | 混凝土盖板                | 1. 现浇混凝土渠箱 顶板 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30                                             | m3   | 9.51    |       |      |     |
| 15   | 040901001001 | 现浇构件钢筋               | 1. 水泥混凝土路面钢筋 钢筋网                                                                      | t    | 0.845   |       |      |     |
|      |              | 钢筋混凝土板合计             |                                                                                       |      |         |       |      |     |
|      |              | 拆除旧路面                |                                                                                       |      |         |       |      |     |
| 16   | 041001001001 | 拆除路面                 | 1. 小型机械拆除混凝土类路面 层 无筋 厚15cm内 实际厚度(cm):20<br>2. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):5<br>3. 装载机装松散石方 | m2   | 9.2     |       |      |     |
| 17   | 041001001002 | 旧路面机械切缝 水泥混凝土路面 5cm厚 | 1. 旧路面机械切缝 水泥混凝土路面 5cm厚                                                               | m    | 19.3    |       |      |     |
|      |              | 拆除旧路面合计              |                                                                                       |      |         |       |      |     |
|      |              | 场地清杂                 |                                                                                       |      |         |       |      |     |
| 18   | 050101006001 | 场地铲除杂草               | 1. 绿化地铲除杂草                                                                            | m2   | 4014.75 |       |      |     |
|      |              | 场地清杂合计               |                                                                                       |      |         |       |      |     |
|      |              | 开挖土沟                 |                                                                                       |      |         |       |      |     |
| 19   | 040401004001 | 土沟开挖                 | 1. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土<br>2. 挖掘机装土<br>3. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5                      | m3   | 1314.24 |       |      |     |
|      |              | 开挖土沟合计               |                                                                                       |      |         |       |      |     |
|      |              | 分部分项合计               |                                                                                       |      |         |       |      |     |
|      |              | 措施项目                 |                                                                                       |      |         |       |      |     |
| 20   | 041102001001 | 垫层模板                 | 1. 混凝土基础垫层 木模 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2                                                  | m2   | 63.2    |       |      |     |
| 21   | 041102024001 | 盖板模板                 | 1. 管、渠道及其他 顶(盖)板 复合木模 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2                                       | m2   | 55      |       |      |     |
|      |              | 单价措施合计               |                                                                                       |      |         |       |      |     |
| 本页小计 |              |                      |                                                                                       |      |         |       |      |     |
| 合 计  |              |                      |                                                                                       |      |         |       |      |     |

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇大陇村淮山种植基地道路及配套设施      标段：      第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码          | 项目名称        | 计算基础            | 费率 (%) | 金额 (元) | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注                                                                                                                                                |
|----|---------------|-------------|-----------------|--------|--------|----------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | LSSGCSF00001  | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 19.8   |        |          |           | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%；<br><br>分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； |
| 2  | 粤041109009001 | 文明工地增加费     | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0      |        |          |           | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%                                                                                                    |
| 3  | 041109002001  | 夜间施工增加费     |                 | 20     |        |          |           | 以夜间施工项目人工费的20%计算                                                                                                                                  |
| 4  | 041109005001  | 交通疏导员增加费    |                 | 15     |        |          |           | 按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），结算时据实结算。                                                                                                            |



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年南溪镇大陇村淮山种植基地道路及配套设施

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇大陇村淮山种植基地道路及配套设施

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]