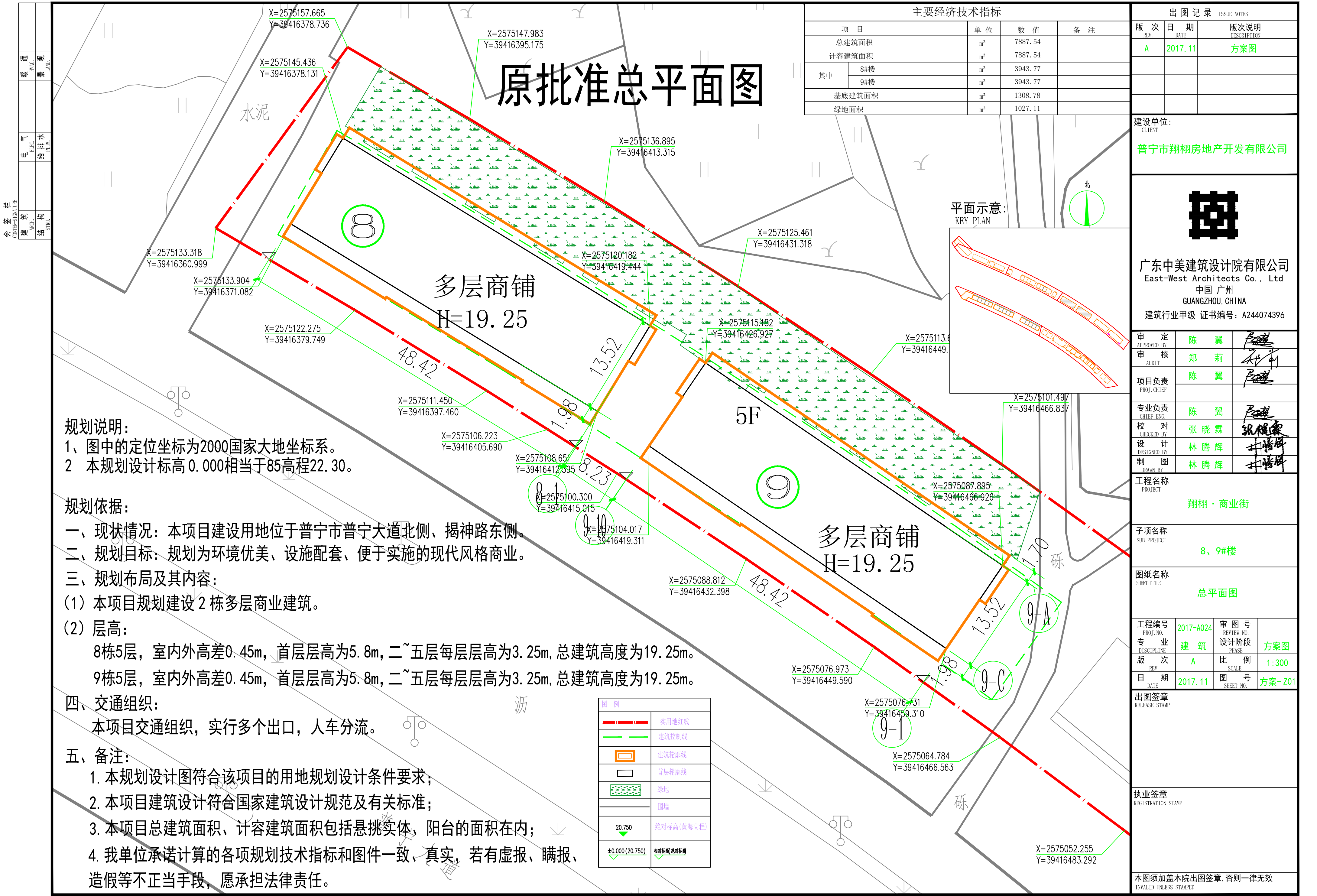




规划说明:

1、图中的定位坐标为2000国家大地坐标系。  
2 本规划设计标高 0.000相当于85高程22.30。

规划依据:

一、现状情况: 本项目建设用地位于普宁市普宁大道北侧、揭神路东侧。  
二、规划目标: 规划为环境优美、设施配套、便于实施的现代风格商业。  
三、规划布局及其内容:  
(1) 本项目规划建设 2 栋多层商业建筑。  
(2) 层高:  
8栋5层, 室内外高差0.45m, 首层层高为5.8m, 二~五层每层层高为3.25m, 总建筑高度为19.25m。  
9栋5层, 室内外高差0.45m, 首层层高为5.8m, 二~五层每层层高为3.25m, 总建筑高度为19.25m。

四、交通组织:

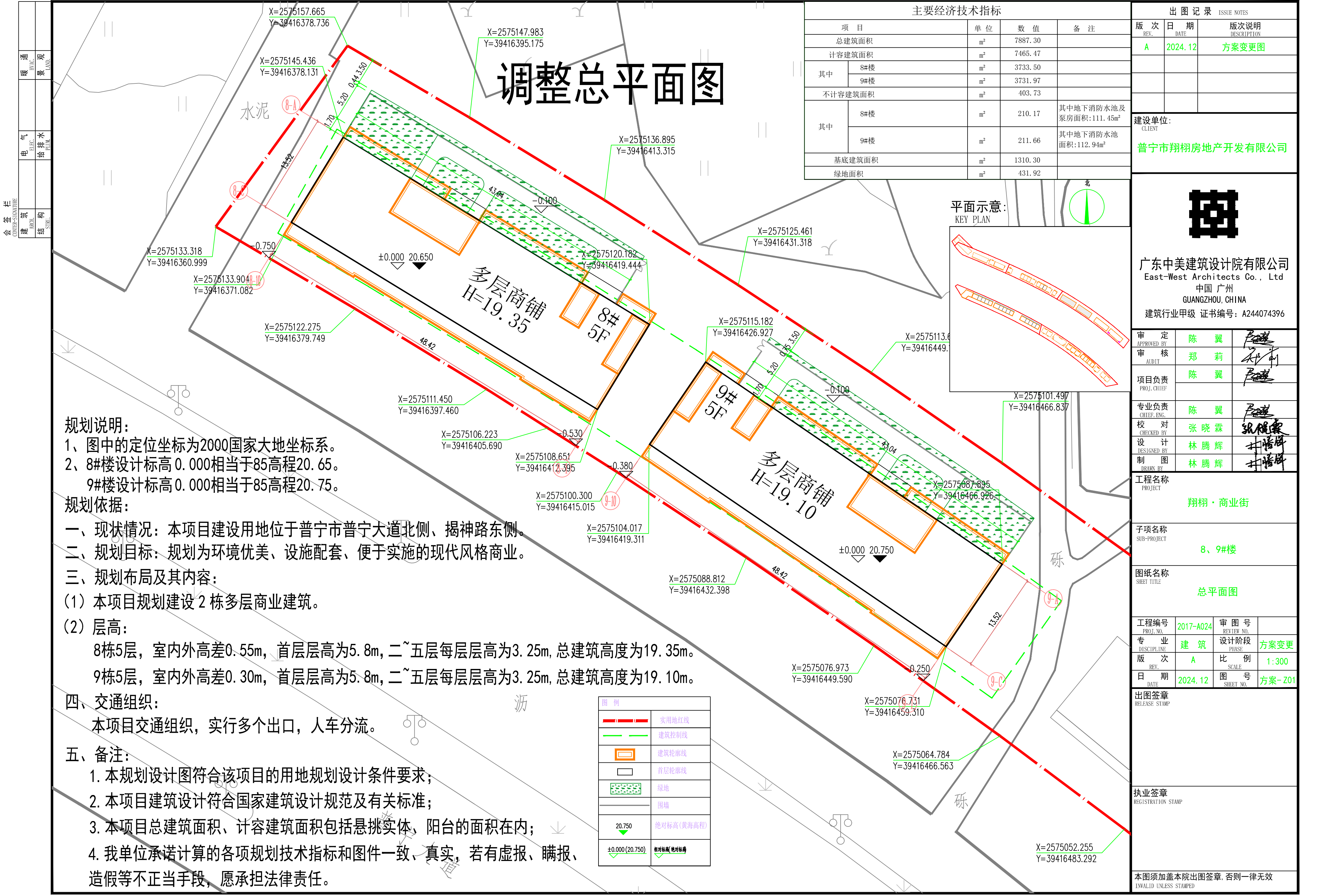
本项目交通组织, 实行多个出口, 人车分流。

五、备注:

1. 本规划设计图符合该项目的用地规划设计条件要求;  
2. 本项目建筑设计符合国家建筑设计规范及有关标准;  
3. 本项目总建筑面积、计容建筑面积包括悬挑实体、阳台的面积在内;  
4. 我单位承诺计算的各项规划技术指标和图件一致、真实, 若有虚报、瞒报、造假等不正当手段, 愿承担法律责任。

图例

|                |            |
|----------------|------------|
| ——             | 用地红线       |
| ——             | 建筑控制线      |
| ——             | 建筑轮廓线      |
| ——             | 首层轮廓线      |
| ——             | 绿地         |
| ——             | 围墙         |
| 20.750         | 绝对标高(黄海高程) |
| ±0.000(20.750) | 相对标高(黄海高程) |



规划说明:

1、图中的定位坐标为2000国家大地坐标系。  
2、8#楼设计标高 0.000相当于85高程20.65。  
9#楼设计标高 0.000相当于85高程20.75。

规划依据:

一、现状情况: 本项目建设用地位于普宁市普宁大道北侧、揭神路东侧。  
二、规划目标: 规划为环境优美、设施配套、便于实施的现代风格商业。  
三、规划布局及其内容:  
(1) 本项目规划建设 2 栋多层商业建筑。  
(2) 层高:  
8栋5层, 室内外高差0.55m, 首层层高为5.8m, 二~五层每层层高为3.25m, 总建筑高度为19.35m。  
9栋5层, 室内外高差0.30m, 首层层高为5.8m, 二~五层每层层高为3.25m, 总建筑高度为19.10m。

四、交通组织:

本项目交通组织, 实行多个出口, 人车分流。

五、备注:

1. 本规划设计图符合该项目的用地规划设计条件要求;  
2. 本项目建筑设计符合国家建筑设计规范及有关标准;  
3. 本项目总建筑面积、计容建筑面积包括悬挑实体、阳台的面积在内;  
4. 我单位承诺计算的各项规划技术指标和图件一致、真实, 若有虚报、瞒报、造假等不正当手段, 愿承担法律责任。

图例

|                |            |
|----------------|------------|
| ——             | 用地红线       |
| ——             | 建筑控制线      |
| ——             | 建筑轮廓线      |
| ——             | 首层轮廓线      |
| ——             | 绿地         |
| ——             | 围墙         |
| 20.750         | 绝对标高(黄海高程) |
| ±0.000(20.750) | 相对标高(黄海高程) |