

下寨村美食街建设项目

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

下寨村美食街建设项目

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：_____

复核时间：_____

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：下寨村美食街建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-市政部分

标段:

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		拆除部分						
		拆除路面						
1	041001001001	拆除路面	1. 液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚15cm内 2. 装载机装松散石方 3. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):8	m2	581.38			
2	041001003001	拆除基层	1. 液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚15cm内 液压岩石破碎机破碎沥青混凝土面层、稳定基层 单价*0.75 2. 装载机装土 3. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):8	m2	581.38			
		拆除路面合计						
		清除杂树及灌木林						
3	050101007001	清除灌木林	1. 清除灌木林 机械 2. 装载机装土 3. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):8	m2	597.35			
		清除杂树及灌木林合计						
		清表						
4	040101001001	场地清表	1. 机械平整场地 2. 装载机装土 3. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):8	m2	1316.6			
		清表合计						
		迁移树木						
5	050102001001	迁移、栽植原有乔木	1. 截干起挖乔木(胸径cm) 20以内 2. 栽植乔木(胸径cm) 20以内 3. 单株、单丛植物保养 乔木保养 机械灌溉 胸径(Φcm) 20以内 保养月数:3	株	18			
		迁移树木合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-市政部分

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除简易房屋						
6	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 机械整体拆除 民用建筑 三层以内 2. 装载机装松散石方 3. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):8	m2	166.25			
		拆除简易房屋合计						
		拆除围栏						
7	011609001001	栏杆、栏板拆除	2. 栏杆、栏板拆除 木质	m	214.5			
		拆除围栏合计						
		拆除部分合计						
		新建部分						
		新建丙烯酸地面						
8	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 人机配合铺装石屑底层 厚度 15cm 实际厚度(cm):10	m2	1773.55			
9	040203007001	水泥混凝土面层	1. 人行道垫层 混凝土 厚度 15cm 人行道采用混凝土面层 人工*1.05 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m2	1773.55			
10	011103001001	丙烯酸地面	1. 聚氨酯球场面层 12mm厚 实际厚度(mm):3	m2	1773.55			
		新建丙烯酸地面合计						
		原有地面新建丙烯酸						
11	011103001002	丙烯酸地面	1. 聚氨酯球场面层 12mm厚 实际厚度(mm):3	m2	423.74			
		原有地面新建丙烯酸合计						
		新建硬底化						
12	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1. 人机配合铺装石屑底层 厚度 15cm 实际厚度(cm):10	m2	145.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-市政部分

标段:

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
13	040203007002	水泥混凝土面层	1. 人行道垫层 混凝土 厚度 15cm 人行道采用混凝土面层人工*1.05 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m2	145.67			
		新建硬底化合计						
		新建花基						
14	040101002002	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	15.92			
15	040103001002	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	6.95			
16	040103002002	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):8 2. 装载机装土	m3	7.93			
17	040303001002	混凝土垫层	1. 现浇基础 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	2.74			
18	040305004004	砖砌体	1. 零星砌体 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5 2. 混水砖内墙 墙体厚度 3/4 砖 砌筑圆弧形基础和墙(含 砖石混合砌体) 单价*1.1 合并制作子目 砌筑用混合砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m3	11.29			
19	011201001001	墙面一般抹灰	1. 底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 合并制作子目 抹灰 水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3	m2	38.22			
20	011204003001	块料墙面	1. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 零星项目 2. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙	m2	40.92			
		新建花基合计						
		人行道						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-市政部分

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	040202015003	级配碎石	1. 人机配合铺装 级配碎石底基层 厚度 15cm 实际厚度(cm):10	m2	160.65			
22	粤040202017001	水泥混凝土	1. 人行道垫层 混凝土 厚度 15cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m2	160.65			
23	040204002001	人行道块料铺设	1. 人行道砖 砂垫层(结合层)厚度6cm	m2	160.65			
24	040204004001	500*200*100机制混凝土道牙	1. 浇筑侧(缘)石混凝土后座合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 2. 缘石铺设 混凝土 长度 50cm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m	51			
25	040204004002	500*300*150机制混凝土道牙	1. 浇筑侧(缘)石混凝土后座合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 2. 缘石铺设 混凝土 长度 50cm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m	51.6			
		人行道合计						
		主入口标识						
26	040101002004	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	1.89			
27	040103001005	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	0.31			
28	040103002004	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):8 2. 装载机装土	m3	1.53			
29	040303001003	混凝土垫层	1. 现浇基础 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	0.32			
30	040305004005	砖砌体	1. 砖基础 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5 砌筑圆弧形基础和墙(含砖石混合砌体) 单价*1.1	m3	0.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-市政部分

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	040303021001	C25混凝土压顶	1. 现浇混凝土其他构件 压顶、扶手 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	0.17			
32	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋制作、安装 带肋钢筋 $\Phi 10-25\text{mm}$	t	0.58			
33	040901001002	现浇构件箍筋	1. 箍筋制作、安装 圆钢 $\Phi 10\text{mm}$ 以内	t	0.236			
34	011201001002	墙面一般抹灰	1. 底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 墙面设计钉(挂)网者, 钉(挂)网部分的墙面 人工*1.2 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 2. 墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	m2	2.94			
35	011508004001	金属字(300mm高, 50mm厚光面不锈钢)	1. 金属美术字安装 0.1m2以内 其他面	个	5			
		主入口标识合计						
		路灯						
36	040101002005	挖沟槽土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):8	m3	9.09			
37	040103001006	回填方	1. 管(基)坑回填砂	m3	8.9			
38	040804001001	配管	1. 半硬质塑料管埋地敷设 公称直径(mm以内) 32	m	242.5			
39	040803001001	电力电缆	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2以下) 10	m	485			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-市政部分

标段:

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
40	040805001001	4m景观路灯，40W	1. 现浇基础 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 2. 现浇基础 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 3. 钢筋制作、安装 带肋钢筋 $\Phi 10-25\text{mm}$ 4. 基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(m^3) ≤ 1 5. 基础工程 钢筋制作 一般钢筋 换为【螺纹钢 $\Phi 10-25$ 】 6. 接地极(板)制作、安装 角钢接地极 普通土 7. 庭院路灯安装 柱灯 三火以下 8. 二次灌浆 细石混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	套	17			
41	030404017001	配电箱	1. 成套配电箱安装 悬挂式(半周长 m 以内) 1	台	1			
		路灯合计						
		绿化						
42	050102002001	三角梅（云南紫）	1. 栽植灌木(冠径 cm) 40以内 2. 单株、单丛植物保养 灌木 保养 机械灌溉 冠径(Φcm) 80以内 保养月数:3	株	36			
43	050102002002	三角梅（水红）	1. 栽植灌木(冠径 cm) 40以内 2. 单株、单丛植物保养 灌木 保养 机械灌溉 冠径(Φcm) 80以内 保养月数:3	株	36			
		绿化合计						
		新建部分合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-市政部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300 万元以内（含300 万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：下寨村美食街建设项目-市政部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-市政部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段:

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		电气部分						
		应急照明部分						
1	030404017007	A型应急照明集中电源 EPS	1. 名称:A型应急照明集中电源 EPS 2. 规格:配置详图纸 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	台	1			
2	030411001008	镀锌钢管 SC20	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:暗敷 5. 本体及附件安装 6. 其它根据图纸及设计规范要求	m	122.6			
3	030411004003	管内穿线 NH-RVS-2x2.5mm ²	1. 名称:NH-RVS-2x2.5mm ² 2. 敷设形式:管内穿线 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	m	123.6			
4	030412004002	A型单面疏散指示标志灯具 2W	1. 名称:A型单面疏散指示标志灯具 2. 规格:2W DC36V 3. 本体、接线盒及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	套	6			
5	030412002001	A型多信息复合标志灯具 2W	1. 名称:A型多信息复合标志灯具 2. 规格:2W DC36V 3. 本体、接线盒及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	套	1			
6	030412002002	A型安全出口标志灯具 2W	1. 名称:A型安全出口标志灯具 2. 规格:2W DC36V 3. 本体、接线盒及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	套	8			
7	030412002003	A型疏散照明灯具 2W	1. 名称:A型疏散照明灯具 2. 规格:2W DC36V 3. 本体、接线盒及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	套	14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段：

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	030412002004	室外A型疏散照明灯具 2W	1. 名称:室外A型疏散照明灯具 2. 规格:2W DC36V 3. 本体、接线盒及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	套	3			
9	030414006001	事故照明切换装置调试	1. 名称:事故照明切换装置调试 2. 其他根据图纸及规范要求	系统	1			
		应急照明部分合计						
		强电部分						
10	030404017001	一层照明配电箱 1ALZM	1. 名称:一层照明配电箱 1ALZM 2. 规格:详见图纸 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	台	1			
11	030404017006	照明配电箱 1AL1~1AL6	1. 名称:照明配电箱 1AL1~1AL6 2. 规格:详见图纸 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	台	18			
12	030412005002	壁装单管LED灯管 18W	1. 名称:壁装单管LED灯管 2. 规格:18W 3. 本体、接线盒及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	套	2			
13	030412001001	防水防尘灯LED灯 26W	1. 名称:防水防尘灯LED灯 2. 规格:26W 3. 本体、接线盒及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	套	4			
14	030404035001	电热水器电源插座 250V 16A	1. 名称:电热水器电源插座 2. 规格:250V 16A 3. 本体、接线盒及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	2			
15	030404034001	单联单控开关 250V 10A	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V/10A 3. 本体、接线盒及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段:

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
16	030404034002	双联单相开关 250V 10A	1. 名称:双联单相开关 2. 规格:250V/10A 3. 本体、接线盒及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	3			
17	030404033001	窗式排气扇 28W	1. 名称:窗式排气扇 2. 规格:28W 3. 本体、接线盒及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	台	2			
18	030411002001	钢线槽 SR150*100	1. 名称:钢线槽 2. 规格:SR150*100 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	m	52.09			
19	030413001001	桥架支架制作安装	1. 名称:桥架支架制作安装 2. 本体及附件安装 3. 其他根据图纸及规范要求	kg	58.88			
20	030411001002	刚性难燃管 PC20	1. 名称:配管 2. 材质:刚性难燃管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗敷 5. 本体及附件安装 6. 其它根据图纸及设计规范要求	m	34.76			
21	030411001009	刚性难燃管 PC25	1. 名称:配管 2. 材质:刚性难燃管 3. 规格:PC25 4. 配置形式:暗敷 5. 本体及附件安装 6. 其它根据图纸及设计规范要求	m	59.93			
22	030411001011	镀锌钢管 SC20	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:暗敷 5. 本体及附件安装 6. 其它根据图纸及设计规范要求	m	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段：

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
23	030411001012	刚性难燃管 PC100	1. 名称:配管 2. 材质:刚性难燃管 3. 规格:PC100 4. 配置形式:埋地 5. 本体及附件安装 6. 其它根据图纸及设计规范要求	m	4.37			
24	030411004002	线槽穿线 WDZ-BYJ-6.0mm2	1. 名称:WDZ-BYJ-6.0mm2 2. 敷设形式:线槽穿线 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	m	837.9			
25	030411004004	线槽穿线 WDZ-BYJ-4.0mm2	1. 名称:WDZ-BYJ-4.0mm2 2. 敷设形式:线槽穿线 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	m	58.05			
26	030411004005	管内穿线 WDZ-BYJ-6.0mm2	1. 名称:WDZ-BYJ-6.0mm2 2. 敷设形式:管内穿线 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	m	143.25			
27	030411004001	管内穿线 WDZ-BYJ-4.0mm2	1. 名称:WDZ-BYJ-4.0mm2 2. 敷设形式:管内穿线 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	m	123.84			
28	030411004006	管内穿线 WDZ-BYJ-2.5mm2	1. 名称:WDZ-BYJ-2.5mm2 2. 敷设形式:管内穿线 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	m	101.63			
29	030411004007	管内穿线 WDN-BYJ-2.5mm2	1. 名称:WDN-BYJ-2.5mm2 2. 敷设形式:管内穿线 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	m	15			
30	030408001001	电力电缆 WDZ-YJY-4x50+1x25mm2	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-4x50+1x25mm2 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	m	7.55			
31	030408006002	电力电缆头 70mm2内	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:70mm2内 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段：

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
32	030414002003	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统 2. 其他根据图纸及规范要求	系统	1			
		强电部分合计						
		弱电部分						
33	030502001001	单元弱电箱	1. 名称:单元弱电箱 2. 规格:1.8高 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	台	1			
34	030501012002	弱电箱	1. 名称:弱电箱 2. 本体及附件安装 3. 其他根据图纸及规范要求	台	6			
35	030411002002	钢线槽 SR100*50	1. 名称:钢线槽 2. 规格:SR100*50 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	m	34.53			
36	030413001002	桥架支架制作安装	1. 名称:桥架支架制作安装 2. 本体及附件安装 3. 其他根据图纸及规范要求	kg	37.63			
37	030411001014	镀锌电线管 JDG20	1. 名称:镀锌电线管 JDG20 2. 敷设形式:暗敷 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	m	21.22			
38	030502007002	2芯单模光纤	1. 名称:2芯单模光纤 2. 规格:2芯 3. 配线形式:线槽穿线 4. 本体及附件安装 5. 其他根据图纸及规范要求	m	112.94			
39	030502007001	2芯单模光纤	1. 名称:2芯单模光纤 2. 规格:2芯 3. 配线形式:管内穿线 4. 本体及附件安装 5. 其他根据图纸及规范要求	m	24.22			
		弱电部分合计						
		电气部分合计						
		消防部分						
		消防电部分						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段：

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
40	030904001001	独立式光电感烟火灾探测报警器	1. 名称:独立式光电感烟火灾探测报警器 2. 本体及附件安装 3. 其他根据图纸及规范要求	个	12			
		消防电部分合计						
		消火栓部分						
41	030901013001	灭火器 MF/ABC 4	1. 名称:灭火器 2. 规格:MF/ABC4 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	具	14			
42	030901013002	灭火器放置箱	1. 名称:灭火器放置箱 2. 本体及附件安装 3. 其他根据图纸及规范要求	具	7			
		消火栓部分合计						
		消防部分合计						
		给排水部分						
		给水						
43	031001006002	PPR给水管 DN15	1. 名称:PPR给水管 2. 规格型号:DN15 3. 连接方式:热熔连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:给水 6. 管道冲洗消毒 7. 本体及附件安装 8. 其他根据图纸及规范要求	m	159.89			
44	031001006003	PPR给水管 DN20	1. 名称:PPR给水管 2. 规格型号:DN20 3. 连接方式:热熔连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:给水 6. 管道冲洗消毒 7. 本体及附件安装 8. 其他根据图纸及规范要求	m	1.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段:

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
45	031001006004	PPR给水管 DN25	1. 名称:PPR给水管 2. 规格型号:DN25 3. 连接方式:热熔连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:给水 6. 管道冲洗消毒 7. 本体及附件安装 8. 其他根据图纸及规范要求	m	8.73			
46	031001006005	PPR给水管 DN32	1. 名称:PPR给水管 2. 规格型号:DN32 3. 连接方式:热熔连接 4. 安装部位:室内 5. 介质:给水 6. 管道冲洗消毒 7. 本体及附件安装 8. 其他根据图纸及规范要求	m	8.99			
47	031003001001	截止阀 DN15	1. 名称:截止阀 2. 规格:DN15 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	22			
48	031003001002	截止阀 DN25	1. 名称:截止阀 2. 规格:DN25 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	2			
49	031003001004	止回阀 DN15	1. 名称:止回阀 2. 规格:DN15 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	6			
50	031003013001	水表 DN15	1. 名称:水表 2. 规格:DN15 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	6			
51	031003013002	水表 DN25	1. 名称:水表 2. 规格:DN25 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	1			
52	031003001003	自动排气阀 DN25	1. 名称:自动排气阀 2. 规格:DN25 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段:

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
53	031004004001	洗手盆	1. 名称:洗手盆 2. 本体及附件安装 3. 其他根据图纸及规范要求	组	2			
54	031004010001	淋浴器	1. 名称:淋浴器 2. 本体及附件安装 3. 其他根据图纸及规范要求	套	2			
		给水合计						
		污废水						
55	031001006006	UPVC排水管 DN75	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质:UPVC排水管 4. 规格:DN75 5. 连接形式:粘接 6. 本体及附件安装 7. 其它根据图纸及规范要求	m	5.22			
56	031001006007	UPVC排水管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质:UPVC排水管 4. 规格:DN100 5. 连接形式:粘接 6. 本体及附件安装 7. 其它根据图纸及规范要求	m	33.43			
57	031004006001	蹲便器	1. 名称:蹲便器 2. 材质:陶瓷 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	组	2			
		污废水合计						
		雨水						
58	031001006001	UPVC排水管 DN75	1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质:UPVC排水管 4. 规格:DN75 5. 连接形式:粘接 6. 本体及附件安装 7. 其它根据图纸及规范要求	m	4.48			
59	031004014001	侧排雨水斗 DN75	1. 名称:侧排雨水斗 2. 规格:DN75 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段：

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		雨水合计						
		给排水部分合计						
		室外部分						
		电气						
60	030411001006	刚性难燃管(埋地) PC50	1. 名称:配管 2. 材质:刚性难燃管 3. 规格:PC50 4. 配置形式:埋地 5. 本体及附件安装 6. 其它根据图纸及设计规范要求	m	5.39			
61	030411001015	刚性难燃管(埋地) PC100	1. 名称:配管 2. 材质:刚性难燃管 3. 规格:PC100 4. 配置形式:埋地 5. 本体及附件安装 6. 其它根据图纸及设计规范要求	m	82.46			
62	030411004008	管内穿线 WDZ-BYJ-2.5mm ²	1. 名称:WDZ-BYJ-2.5mm ² 2. 敷设形式:管内穿线 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	m	16.17			
63	030408001002	电力电缆 WDZ-YJY-4x50+1x25mm ²	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-4x50+1x25mm ² 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	m	46.87			
64	030408006003	电力电缆头 70mm ² 内	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:70mm ² 内 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	1			
65	040504001001	强电检修井 1000*1000*700	1. 名称:强电检修井 1000*1000*700 2. 深度:详见图纸 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	座	2			
66	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:按设计要求	m ³	81.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段：

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
67	010404001001	C10素砼垫层	1. 材料品种、规格:C10素砼垫层 2. 厚度:按设计要求	m3	8.79			
68	040103001001	回填细沙	1. 填方材料品种:回填细沙 2. 厚度:按设计要求	m3	45.9			
69	040103001003	原土回填	1. 填方材料品种:原土回填 2. 厚度:按设计要求	m3	26.36			
70	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:8km	m3	55.34			
		电气合计						
		给水						
71	030901010001	室外消火栓 ss100/65-1.0	1. 名称:室外消火栓 2. 规格型号:ss100/65-1.0 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	套	1			
72	031001001001	PE给水管 DN32	1. 名称:PE给水管 2. 规格型号:DN32 3. 连接方式:电熔连接 4. 安装部位:室外 5. 介质:给水 6. 管道冲洗消毒 7. 本体及附件安装 8. 其他根据图纸及规范要求	m	59.86			
73	031001001002	PE给水管 DN40	1. 名称:PE给水管 2. 规格型号:DN40 3. 连接方式:电熔连接 4. 安装部位:室外 5. 介质:给水 6. 管道冲洗消毒 7. 本体及附件安装 8. 其他根据图纸及规范要求	m	3.35			
74	031001001003	PE给水管 DN100	1. 名称:PE给水管 2. 规格型号:DN100 3. 连接方式:电熔连接 4. 安装部位:室外 5. 介质:给水 6. 管道冲洗消毒 7. 本体及附件安装 8. 其他根据图纸及规范要求	m	35.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段：

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
75	031003001005	截止阀 DN32	1. 名称:截止阀 2. 规格:DN32 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	2			
76	031003013003	水表 DN32	1. 名称:水表 2. 规格:DN32 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	个	1			
77	040101001002	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:按设计要求	m3	24.64			
78	010404001002	石屑垫层	1. 材料品种、规格:石屑垫层 2. 厚度:按设计要求	m3	2.46			
79	040103001004	回填碎石屑	1. 填方材料品种:回填碎石屑 2. 厚度:按设计要求	m3	3.5			
80	040103001005	原土回填	1. 填方材料品种:原土回填 2. 厚度:按设计要求	m3	20.81			
81	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:8km	m3	3.83			
		给水合计						
		污水废水						
82	040501004001	HDPE双壁波纹管 排水管 DN160	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质:HDPE双壁波纹管 4. 规格:DN160 5. 连接形式:承插式连接 6. 本体及附件安装 7. 其它根据图纸及规范要求	m	32.5			
83	040501004003	HDPE双壁波纹管 排水管 DN200	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质:HDPE双壁波纹管 4. 规格:DN200 5. 连接形式:承插式连接 6. 本体及附件安装 7. 其它根据图纸及规范要求	m	66.27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段：

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
84	040501004002	HDPE双壁波纹排水管 DN300	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 排水 3. 材质: HDPE双壁波纹排水管 4. 规格: DN300 5. 连接形式: 承插式连接 6. 本体及附件安装 7. 其它根据图纸及规范要求	m	10.13			
85	030109011001	WQK型切割排污泵 Q=30m³/h, H=15m, N=3.0Kw	1. 名称: WQK型切割排污泵 2. 规格: WQK40-15-3 QG Q=30m³/h, H=15m, N=3.0Kw 3. 本体及附件安装 4. 其他根据图纸及规范要求	台	1			
86	040504001002	砖砌废水检查井 Ø700	1. 名称: 砖砌废水检查井 Ø700 2. 本体及附件安装 3. 其他根据图纸及规范要求	座	7			
87	040504001003	砖砌污水检查井 Ø700	1. 名称: 砖砌污水检查井 Ø700 2. 本体及附件安装 3. 其他根据图纸及规范要求	座	3			
88	040504002001	玻璃钢成品隔油池 3m³	1. 名称: 玻璃钢成品隔油池 3m³ 2. 本体及附件安装 3. 其他根据图纸及规范要求	座	1			
89	040504002002	玻璃钢成品化粪池 6m³	1. 名称: 玻璃钢成品化粪池 6m³ 2. 本体及附件安装 3. 其他根据图纸及规范要求	座	1			
90	040101001003	挖一般土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 按设计要求	m³	81.33			
91	010404001003	石屑垫层	1. 材料品种、规格: 石屑垫层 2. 厚度: 按设计要求	m³	5.28			
92	040103001006	回填碎石屑	1. 填方材料品种: 回填碎石屑 2. 厚度: 按设计要求	m³	12.57			
93	040103001007	原土回填	1. 填方材料品种: 原土回填 2. 厚度: 按设计要求	m³	30.67			
94	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 一、二类土 2. 运距: 8km	m³	50.66			
		污废水合计						
		室外部分合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times \text{分部分项（人工费+施工机具费）} \times 0.344$ $(0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：下寨村美食街建设项目-安装部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：下寨村美食街建设项目-商铺部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	A.1土石方工程		
1.2	A.4砌筑工程		
1.3	A.5混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	A.8门窗工程		
1.5	金属结构工程		
1.6	A.9屋面及防水工程		
1.7	A.11楼地面装饰工程		
1.8	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.9	A.13天棚工程		
1.10	A.14油漆、涂料、裱糊工程		
1.11	其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-商铺部分

标段:

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土	m2	387			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	143.2			
3	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	176.35			
4	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:综合考虑	m3	219.67			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:废土 2. 运距:8km	m3	66.93			
		土石方工程合计						
	A. 4	砌筑工程						
6	010402001001	外墙 200	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:外墙200mm 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	40.63			
7	010402001002	内墙 200	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙200mm 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	14.48			
8	010402001003	内墙 100	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙100mm 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	1.72			
9	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2. 基础类型:基础以下 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	3.87			
		砌筑工程合计						
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
10	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	19.87			
11	010501005001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	27.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-商铺部分

标段：

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	33.84			
13	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含:泵送增加费	m3	10.65			
14	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.95			
15	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	18.01			
16	010503004002	圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.15			
17	010503004001	过梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.53			
18	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.6			
19	010504001001	挡土墙	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含:泵送增加费	m3	61.79			
20	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含:泵送增加费	m3	64.56			
21	010505001002	有梁板-坡度超过26° 34'	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含:泵送增加费	m3	3.7			
22	010505006002	栏板	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含:泵送增加费	m3	1.62			
23	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含:泵送增加费	m3	4.08			
24	010507004001	台阶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 基层:1:3:6石灰、砂、碎石 三合土+150厚C20素混凝土	m2	4.45			
25	010505003001	内地台	1. 地台面层材质、厚度:100厚 C20混凝土(Φ8@200双向布置)	m2	322.38			
26	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢 Φ4 内	t	0.026			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-商铺部分

标段:

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
27	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢 Φ10以内	t	0.46			
28	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 Φ10以内	t	4.32			
29	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 Φ25以内	t	15.438			
30	010515001004	现浇构件钢筋箍筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 圆钢 Φ10以内	t	0.246			
31	010515001005	现浇构件钢筋箍筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	3.488			
32	010516003001	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊接 2. 规格:Φ18以内	个	946			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
	A.8	门窗工程						
33	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门框、扇材质:铝合金平开门	m ²	3.52			
34	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门框、扇材质:铝合金平开门(带铝方通仿木漆门套)	m ²	35.2			
35	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:仿木漆铝合金平开窗 2. 玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	m ²	3.06			
36	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:仿木漆铝合金推拉窗 2. 玻璃品种、厚度:6厚钢化玻璃	m ²	2.55			
37	010803001001	金属卷帘窗	1. 窗材质:铝合金卷帘窗	m ²	47.73			
		门窗工程合计						
		金属结构工程						
38	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格:交接处挂200宽Φ1@20*20镀锌钢丝网片 2. 含:人工挂网增加费	m ²	13.82			
		金属结构工程合计						
	A.9	屋面及防水工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-商铺部分

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	010902002001	屋面涂膜防水-坡屋面	1. 涂膜厚度、遍数:2mm厚单组份聚氨酯防水涂料 2. 部位:坡屋面	m2	37.03			
40	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:仿真PVC茅草瓦500mm×500mm 2. 龙骨种类:防腐木龙骨30mm×50mm, 间距330mm 3. 找平层:20厚1;2.5水泥砂浆找平	m2	37.03			
41	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 涂膜厚度、遍数:聚氨酯防水涂料二道(每道≥1.5mm) 2. 部位:二层露台	m2	333.04			
42	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:单组份聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:2厚 3. 部位:卫生间	m2	6.42			
43	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:水泥基渗透结晶防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1厚 3. 反边高度:沉箱高度 4. 部位:卫生间沉箱	m2	10.22			
44	010903002001	墙面涂膜防水-内墙面	1. 涂膜厚度、遍数:2厚聚合物水泥基防水涂料至梁下 2. 部位:商铺卫生间	m2	352.91			
45	010904002004	楼(地)面防潮层	1. 水泥砂浆厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆掺3%-5%防水剂 2. 部位:-0.06防潮层	m2	36.41			
		屋面及防水工程合计						
	A.11	楼地面装饰工程						
46	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800仿木纹防滑地砖 3. 部位:首层所有房间	m2	175.03			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-商铺部分

标段:

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
47	011106002001	块料楼梯面层	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖（规格尺寸详图纸） 3. 部位:楼梯间梯段	m2	34.27			
48	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 结合层厚度、砂浆配合比:10厚1:1水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:10厚800*800仿麻石防滑地砖 4. 部位:二层露台	m2	333.04			
49	011102003004	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层两层 2. 结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:10厚300*300防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 4. 填充层材质:C10轻骨料混凝土填充层找坡,坡向地漏 5. 部位:卫生间	m2	6.42			
50	011107002001	块料台阶面	1. 粘结材料种类:30厚DS M20干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:防滑砖（规格尺寸详图纸）	m2	4.46			
51	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:150mm 2. 找平层砂浆配比、厚度:15厚1:3水泥砂浆分两次抹灰 3. 结合层砂浆配比、厚度:4厚1:1水泥砂浆加20%水自重及白乳胶 4. 面层材料品种、规格、颜色:10厚150*600仿木纹面砖,水泥浆擦缝 5. 部位:更衣室杂物间、后勤区	m2	21.86			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-商铺部分

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		楼地面装饰工程合计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
52	011201001002	墙面一般抹灰-外墙	1. 墙体类型: 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 掺外加剂或掺合料1:3水泥防水砂浆 $\geq 15\text{mm}$ 3. 面层厚度、砂浆配合比: 5厚干粉聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层热镀锌电焊网 4. 部位: 除标注外所有外墙	m ²	162.43			
53	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15厚1:2水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比: 5厚1:3水泥砂浆 4. 部位: 更衣室杂物间、后勤区	m ²	405.14			
54	011204003001	块料墙面-内墙	1. 墙体类型: 内墙 2. 安装方式: 粘贴 3. 结合层砂浆配比、厚度: 5厚水泥砂浆掺加强剂(树脂水泥砂浆) 4. 面层材料品种、规格、颜色: 600*300釉面砖 5. 部位: 商铺卫生间	m ²	352.91			
55	011204003002	墙面抹灰-内墙	1. 墙体类型: 内墙 2. 安装方式: 粘贴 3. 找平层砂浆配比、厚度: 15厚1:3水泥砂浆打底, 分二次抹灰 4. 部位: 商铺卫生间	m ²	340.9			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
	A. 13	天棚工程						
56	011301001001	天棚抹灰	1. 底层抹灰配比、厚度: 掺外加剂或掺合料1:2水泥防水砂浆 $\geq 15\text{mm}$ 2. 部位: 首层店铺卫生间	m ²	164.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-商铺部分

标段：

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
57	011301001002	天棚抹灰	1. 底层抹灰配比、厚度:5厚1:3水泥砂浆 2. 面层抹灰配比、厚度:5厚1:2水泥砂浆 3. 部位:除注明外所有顶棚	m2	223.75			
		天棚工程合计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
58	011406001001	抹灰面油漆-天棚	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色防潮防霉无机涂料一底二面 4. 部位:所有顶棚	m2	388.42			
59	011406001005	抹灰面油漆-内墙面	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色防潮防霉无机涂料一底二面 4. 部位:除注明外内墙面	m2	409.11			
60	011406001003	抹灰面油漆-外墙面	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:仿木漆 3. 部位:外墙	m2	173.18			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		其他装饰工程						
61	011502001001	金属装饰线	1. 规格:100×150×4mm 2. 线条材料品种、规格、颜色:仿木漆成品镀锌方钢管	m	64.8			
62	011502001002	金属装饰线	1. 规格:80×50×4mm 2. 线条材料品种、规格、颜色:仿木漆成品镀锌方钢管	m	22.08			
63	011502001003	金属装饰线	1. 规格:120×100×4mm 2. 线条材料品种、规格、颜色:仿木漆成品镀锌方钢管	m	103.2			
64	011502001005	金属装饰线	1. 规格:120×100×1mm 2. 线条材料品种、规格、颜色:仿木漆成品镀锌方钢管	m	51.6			
65	011502001004	金属装饰线	1. 规格:200×150×1mm 2. 线条材料品种、规格、颜色:仿木漆成品镀锌方钢管	m	32.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-商铺部分

标段:

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
66	011207001001	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:6厚仿木漆铝板	m2	10.98			
67	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格:塑木铝合金仿木纹栏杆	m	147.41			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
68	粤011701008002	综合钢脚手架	1. 搭设高度:4.5m以内 2. 含:脚手架使用费	m2	346.99			
69	粤011701011001	里脚手架	1. 搭设高度:3.6m	m2	387			
70	011702001001	独立基础模板	1. 基础类型:独立基础模板	m2	59.6			
71	011702001003	带形基础模板	1. 基础类型:带形基础模板	m2	46.32			
72	011702001002	垫层模板	1. 基础类型:基础垫层模板	m2	28.78			
73	011702005001	基础梁	1. 基础类型:基础梁模板	m2	167.06			
74	011702002001	构造柱	1. 柱截面尺寸:1.2m以内 2. 支模高度:3.6m	m2	11.76			
75	011702002002	矩形柱	1. 柱截面尺寸:1.8m以内 2. 支模高度:3.6m	m2	87.24			
76	011702002004	矩形柱	1. 柱截面尺寸:1.8m以外 2. 支模高度:3.6m	m2	10			
77	011702002003	矩形柱	1. 柱截面尺寸:1.2m以内 2. 支模高度:3.6m	m2	2.71			
78	011702011001	直形墙	1. 墙厚:40cm内 2. 支模高度:3.6m	m2	396.22			
79	011702006001	矩形梁	1. 支撑高度:3.6m 2. 梁宽:25cm以内	m2	155.16			
80	011702014001	有梁板	1. 支撑高度:3.6m 2. 构件类型:有梁板	m2	316.18			
81	011702014002	有梁板	1. 支撑高度:3.6m 2. 构件类型:有梁板超过26° 34'	m2	81.62			
82	011702008001	圈梁、过梁、反坎	1. 模板类型:圈梁、过梁、反坎模板	m2	11.6			
83	011702028001	压顶	1. 模板类型:压顶	m	33.47			
84	011702021001	栏板	1. 模板类型:栏板	m2	16.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：下寨村美食街建设项目-商铺部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF000001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF000001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：下寨村美食街建设项目-商铺部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

