



广东至优建设项目咨询有限公司

Guangdong Zhiyou Construction Project Consulting Co. Ltd

地址：广州市番禺区石壁街韦海路 220 号万科会博商业中心 A6 栋 807-808

2023年洪阳镇岐岗村集体老厝改建建设

仓库及厂房

招标工程量清单

招标人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

经办人：

余新利

法定代表人

李少华

或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人：

侯朝霞

(签字或盖章)

编制人：



(造价工程师签字专用章)

复核人：



(造价工程师签字专用章)

编制时间：

2024.5.9

复核时间：

2024.5.9



广东至优建设项目咨询有限公司

Guangdong Zhiyou Construction Project Consulting Co. Ltd

地址：广州市番禺区石壁街韦海路 220 号万科会博商业中心 A6 栋 807、808

编制说明

一、项目概况

1、工程概况：主要内容为土建工程、安装工程。

2、建设单位：普宁市洪阳镇岐岗村村民委员会

二、审核标准及依据

1、审核计价依据：《建设工程工程量清单计价规范》(13 年)、《广东省建设工程计价通则》、《广东省建筑与装饰工程综合定额》(2018)、《广东省安装工程综合定额》(2018)、《广东省市政工程综合定额》(2018)等文件；

2、费用计取标准：

费用名称	建筑工程	装饰工程	安装工程	市政工程	绿化工程
动态人工调整系数	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9
绿色施工安全防护措施费	(人工费+机具费)×19%	(人工费+机具费)×13%	(人工费+机具费)×35.77%	(人工费+机具费)×16.5%	(人工费+机具费)×10%
预算包干费	(人工费+机具费)×7%	(人工费+机具费)×7%	(人工费+机具费)×10%	(人工费+机具费)×6%	(人工费+机具费)×6%

3、材料价按普宁市 2024 年第一季度信息价及市场价；

4、税率按 9%计取。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：土建工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	土石方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	门窗工程		
1.5	屋面及防水工程		
1.6	保温、隔热、防腐工程		
1.7	楼地面装饰工程		
1.8	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.9	油漆、涂料、裱糊工程		
1.10	其他工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	572.00			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	96.38			
3	010101004001	挖基坑土方	1. 人工挖基坑土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	366.46			
4	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	290.40			
5	010103001002	回填方	1. 回填石屑	m3	48.96			
6	010103002001	余方弃置	1. 装载机装土方 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):8	m3	128.88			
		土石方工程合计						
		砌筑工程						
7	010401001001	砖基础	1. 砖基础 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m3	12.98			
8	010402001001	蒸压加气混凝土砌块-外墙、梯间墙、女儿墙	1. 蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 20cm 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m3	179.05			
9	010402001002	蒸压加气混凝土砌块-房间间墙	1. 蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 20cm 合并制作子目 砌筑用混合砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m3	7.57			
10	010402001004	蒸压灰砂砖-卫生间墙	1. 蒸压灰砂砖内墙 墙体厚度 11.5cm 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m3	7.92			
11	010402001005	蒸压灰砂砖-部分井砖墙	1. 混水砖内墙 墙体厚度 1/2 砖 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m3	16.31			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	010401012001	砖砌蹲位	1. 水厕(蹲位) 水泥砂浆面 合并制作子目 砌筑用水泥砂 浆(配合比) 中砂 M5 合并制 作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	个	5.00			
		砌筑工程合计						
		混凝土及钢筋混 凝土工程						
13	010404001001	垫层-C15	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综 合考虑 C15 2. 泵送混凝土至建筑部位 高 度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝 土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	30.96			
14	010501003001	独立基础-C30	1. 现浇建筑物混凝土 其他混 凝土基础 合并制作子目 普 通预拌混凝土 碎石粒径综 合考虑 C30 2. 泵送混凝土至建筑部位 高 度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝 土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	53.04			
15	010501004001	满堂基础-C30	1. 现浇建筑物混凝土 电梯坑 合并制作子目 普通预拌混凝 土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 泵送混凝土至建筑部位 高 度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝 土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	3.76			
16	010502001001	矩形柱-C30	1. 现浇建筑物混凝土 矩形、 多边形、异形、圆形柱、钢管 柱 合并制作子目 普通预拌 混凝土 碎石粒径综合考虑 C3 0 2. 泵送混凝土至建筑部位 高 度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝 土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	30.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	010502002001	构造柱-C20	1. 现浇建筑物混凝土 构造柱 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 2. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	1.44			
18	010503001001	基础梁-C30	1. 现浇建筑物混凝土 基础梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	21.70			
19	010503002001	矩形梁-C30	1. 现浇建筑物混凝土 单梁、连续梁、异形梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	121.34			
20	010503004001	圈梁-C20	1. 现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 2. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	11.01			
21	010503005001	过梁-C25	1. 现浇建筑物混凝土 圈、过、弧形梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 2. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	1.41			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
22	010504001001	直形墙-C30	1. 现浇建筑物混凝土 直形、弧形、电梯井墙 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	3.86			
23	010505001001	有梁板-C30	1. 现浇建筑物混凝土 平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	110.01			
24	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 现浇混凝土其他构件 天沟、挑檐 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	15.43			
25	010506001001	直形楼梯	1. 现浇建筑物混凝土 直形楼梯 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下) 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	55.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	010507001001	室外坡道：水泥砂浆坡道	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):25 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 2. 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 3. 碎石垫层 灌浆 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M2.5 换为【碎石20】	m2	24.45			
27	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ 10以内	t	9.13			
28	010515001007	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 Φ 25以内	t	40.04			
29	010516003001	机械连接	1. 电渣压力焊接 Φ 18以内	个	428.00			
30	010516003002	机械连接	1. 电渣压力焊接 Φ 32以内	个	336.00			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
		门窗工程						
31	010802001001	平开门-金属(塑钢)门	1. 铝合金平开门安装 2. 铝合金全玻单扇平开门90系列	m2	13.64			
32	010802003001	双扇甲级-钢质防火门	1. 钢质防火门安装 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 2. 钢质防火门 双扇(甲级) 3. 特殊五金安装 闭门器安装 明装	m2	9.24			
33	010802003002	双扇乙级-钢质防火门	1. 钢质防火门安装 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 2. 钢质防火门 双扇(乙级) 3. 特殊五金安装 闭门器安装 明装	m2	6.60			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
34	010802003003	单扇丙级-钢质防火门	1. 钢质防火门安装 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比)中砂 1:2 2. 钢质防火门 单扇(丙级) 3. 特殊五金安装 闭门器安装明装	m2	4.56			
35	010803002001	防火卷帘(闸)门-FJM2752, FJM5052, FJM40' 52	1. 镀锌钢卷闸门安装 2. 镀锌钢卷闸门	m2	61.10			
36	010807001008	双扇推拉窗-金属(塑钢、断桥)窗	1. 推拉窗安装 2. 铝合金双扇推拉窗90系列	m2	32.04			
37	010807001009	三扇推拉窗-金属(塑钢、断桥)窗	1. 推拉窗安装 2. 铝合金三扇推拉窗90系列	m2	6.60			
38	010807001010	四扇推拉窗-金属(塑钢、断桥)窗	1. 推拉窗安装 2. 铝合金四扇推拉窗90系列	m2	162.00			
		门窗工程合计						
		屋面及防水工程						
		屋面						
39	010902003001	屋面1: 40厚C20细石砼; 40厚粘土陶粒混凝土	1. 细石混凝土找平层 30mm 实际厚度(mm):40 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20 2. 屋面现浇陶粒混凝土隔热层 #25 100mm厚 实际厚度(mm):40	m2	552.20			
40	010902003003	屋面1: 20厚WPM20水泥砂浆	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比)中砂 1:2	m2	552.20			
41	010902003004	屋面1: 20厚WSM25干硬性水泥砂浆	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比)中砂 1:2	m2	552.20			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
42	010902001001	屋面1：2.0mm厚聚氨酯防水涂料；1.5+1.5厚高分子PVC防水卷材(2层)	1. 屋面双组分聚氨酯防水涂料 2mm厚 2. 屋面聚氯乙烯(PVC)防水卷材 冷贴满铺 1.2mm厚 换为【聚氯乙烯PVC卷材外露、增强型1.5mm】 3. 屋面聚氯乙烯(PVC)防水卷材 冷贴满铺 1.2mm厚 换为【聚氯乙烯PVC卷材外露、增强型1.5mm】	m2	552.20			
43	010902003002	屋面2：20厚WPM20水泥砂浆	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m2	27.95			
44	010902001002	屋面2：1.5厚高分子PVC防水卷材(自带浅色涂料保护层)	1. 屋面聚氯乙烯(PVC)防水卷材 冷贴满铺 1.2mm厚 换为【聚氯乙烯PVC卷材外露、增强型1.5mm】	m2	27.95			
		屋面合计						
		其他防水						
45	010904001001	楼地面1：1.5厚聚氨酯防水涂料，四周沿墙上翻300高	1. 双组份聚氨酯涂膜防水 2mm厚 平面 实际厚度(mm):1.5	m2	17.47			
46	010903002003	内墙2：1.5厚聚氨酯防水涂料	1. 双组份聚氨酯涂膜防水 2mm厚 立面 实际厚度(mm):1.5	m2	185.09			
		其他防水合计						
		屋面及防水工程合计						
		保温、隔热、防腐工程						
47	011001001001	屋面1：40厚挤塑聚苯乙烯泡沫板；300g/m聚酯无纺布(土工布)一层	1. 干铺聚苯乙烯泡沫板屋面保温50mm 2. 铺设无纺布	m2	552.20			
		保温、隔热、防腐工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		楼地面装饰工程						
48	010507002002	室内地坪：100厚C15混凝土垫层	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	45.65			
49	011102003004	楼地面3-耐滑铺砖：卫生间	1. 楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m2	15.17			
50	011102003005	电梯机房、保安室、楼梯间、电梯厅楼地面楼地面：细石混凝土楼面	1. 细石混凝土找平层 30mm 实际厚度(mm):40 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m2	153.42			
51	011101001002	水泥砂浆楼地面-卫生间蹲坑	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m2	9.84			
52	010904002001	楼(地)面涂膜防水-卫生间蹲坑	1. 聚合物水泥(JS)防水涂料 平面 1.5mm厚	m2	9.84			
53	010904002002	楼(地)面涂膜防水-卫生间蹲坑	1. 聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚	m2	8.43			
54	011101001003	水泥砂浆楼地面-卫生间蹲坑	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m2	9.84			
55	010512001001	预制板-卫生间蹲坑	1. 预制混凝土构件安装 整体板	m3	0.42			
56	011102003006	细石混凝土找坡-卫生间蹲坑	1. 细石混凝土找平层 30mm 实际厚度(mm):40 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m2	9.84			
		楼地面装饰工程合计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
57	011201002001	内墙1：8厚WPM 5水泥石灰膏砂 浆打底扫毛	1. 底层抹灰15mm 各种墙面 内 墙 实际水泥石灰砂浆厚度（ mm）：8 合并制作子目 抹灰水 泥砂浆（配合比） 中砂 1：2.5	m2	1535.89			
58	011201001002	内墙3：8厚WPM 20水泥砂浆随打 随抹光（女儿墙 ）	1. 底层抹灰15mm 各种墙面 外 墙 实际水泥石灰砂浆厚度（ mm）：8 合并制作子目 抹灰水 泥砂浆（配合比） 中砂 1：2.5	m2	116.04			
59	011204003001	外墙1：4-5厚陶 瓷锦砖45*45	1. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面 墙裙 换为【水泥砂浆】 2. 墙、柱面钉（挂）钢（铁）网 玻璃纤维网 3. 各种墙面15+5mm 水泥石灰 砂浆底 水泥砂浆面 外墙 实 际底厚度（mm）：13 实际面厚 度（mm）：7 合并制作子目 抹 灰水泥砂浆（配合比） 中砂 1： 2.5 合并制作子目 抹灰水泥 砂浆（配合比） 中砂 1：2.5	m2	1107.46			
60	011204003002	外墙2：4-5厚陶 瓷锦砖45*45	1. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面 墙裙 换为【水泥砂浆】 2. 墙、柱面钉（挂）钢（铁）网 玻璃纤维网 3. 各种墙面15+5mm 水泥石灰 砂浆底 水泥砂浆面 外墙 实 际底厚度（mm）：13 实际面厚 度（mm）：7 合并制作子目 抹 灰水泥砂浆（配合比） 中砂 1： 2.5 合并制作子目 抹灰水泥 砂浆（配合比） 中砂 1：2.5	m2	243.04			
61	011204003003	内墙2：卫生间 抹灰	1. 各种墙面15+5mm 水泥石灰 砂浆底 水泥砂浆面 内墙 实 际底厚度（mm）：6 实际面厚 度（mm）：6 合并制作子目 抹灰 水泥砂浆（配合比） 中砂 1：2 合并制作子目 抹灰用混合砂 浆（配合比） 中砂 1：1：6	m2	185.09			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
62	011406001001	内墙1：满刮2厚耐水腻子一遍，刷底漆一遍；白色乳胶漆两遍	1. 成品腻子粉(耐水型)N型 墙面 满刮一遍 2. 乳胶漆底油二遍面油二遍抹灰面 墙柱面 实际底漆遍数(遍):1 实际面漆遍数(遍):1	m2	1535.89			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		其他工程						
63	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板—900mm高	1. 不锈钢栏杆制安 直型 2. 不锈钢扶手 Φ60 直型	m	43.24			
64	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板—1100mm高	1. 不锈钢栏杆制安 直型 2. 不锈钢扶手 Φ60 直型	m	8.02			
65	010606008001	不锈钢爬梯	1. 更换爬梯 只考虑安装 人工*0.8	KG	8.96			
66	010516002001	不锈钢爬梯预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.00			
		其他工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
67	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 20.5 2. 建筑用综合脚手架使用费	m2	1443.14			
68	粤011701010001	满堂脚手架	1. 满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m	m2	622.94			
69	粤011701010002	满堂脚手架6m	1. 满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m 实际高度(m):6	m2	572.00			
70	粤011701011002	里脚手架4.3m	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑基本层3.6m 实际高度(m):4.3	m2	25.47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
71	粤011701011003	里脚手架6m	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑基本层3.6m 实际高度(m):6	m2	286.00			
72	粤011701011004	里脚手架3.5m	1. 里脚手架(钢管) 民用建筑基本层3.6m	m2	286.00			
73	011702001002	基础	1. 独立基础模板	m2	55.07			
74	011702001003	基础垫层	1. 基础垫层模板	m2	68.68			
75	011702011001	直形墙	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内)40 支模高度3.6m内	m2	37.21			
76	011702002003	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	35.22			
77	011702002004	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内 实际支模高度(m):6	m2	264.74			
78	011702002005	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内 实际支模高度(m):4.3	m2	25.60			
79	011702003002	构造柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	17.76			
80	011702005002	基础梁	1. 基础梁模板	m2	215.71			
81	011702006002	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm)25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):6	m2	470.92			
82	011702006004	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm)25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.3	m2	30.71			
83	011702006003	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm)25以内 支模高度3.6m	m2	599.09			
84	011702008002	圈梁	1. 圈梁模板	m2	109.33			
85	011702009001	过梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm)25以内 支模高度3.6m	m2	8.83			
86	011702014002	有梁板	1. 有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):6	m2	475.64			
87	011702014003	有梁板	1. 有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5.5	m2	3.77			
88	011702014004	有梁板	1. 有梁板模板 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.3	m2	28.18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	19				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率1 9%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为1 .20%；省级 文明工地为2 .10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1- δ)*分 部分项的（ 人工费+施工 机具费）*0. 3（0.8 $\leq$ δ ≤1 式中 ： δ =合同工 期/定额工期 ）
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的 专项施工组 织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：