

2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目

普南委【2024】Y018号

工 程 量 清 单

招标单位：



(单位盖章)

咨询单位：



(单位盖章)

2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目

工 程 量 清 单

招标单位：



(单位盖章)

咨询单位：



(单位盖章)

经办人：

陈婉婷
(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人：

薛木国
(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人：

林建弟
(签字或盖章)

编 制 人：



(造价师执业专用章)

复 核 人：



(造价师执业专用章)

编制时间：

2024 年 10 月 8 日

复核时间：

2024 年 10 月 8 日

总 说 明

项目名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

1. 工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目。
2. 建设单位：普宁市南溪镇平薛村民委员会。
3. 工程地址：南溪镇平薛村。
4. 工程内容：园建、市政、照明。

二、编制依据：

1. 根据建设单位确认提供的2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目施工图、送审预算书及其他相关资料。
2. 本工程采用清单计价，根据《建设工程工程量计价规范》（GB50500-2013）。
3. 定额依据《广东省建设工程计价依据（2018）》，《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》，《广东省通用安装工程综合定额（2018）》，《广东省市政工程综合定额（2018）》，《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》，《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》。

三、费用依据：

1. 绿色施工安全防护措施费：按其分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，安装工程为35.77%；市政工程（单独场地平整工程为4.35%，道路、管网工程为16.50%，桥涵、隧道、水处理构筑物工程为14.50%，分部分项工程总费用在300 万元以内（含300 万元）的项目按基本费率乘以1.20）；本项目绿色施工安全防护措施费为45686.06元。
2. 预算包干费：按其分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，安装工程为10%；市政工程为6%。
3. 本工程增值税为9%。
4. 按揭标定函（2019）5号《广东省建设工程计价依据（2018）》定额动态人工系数，揭阳市人工系数为0.9。
5. 工程材料价按2024年第二季度和2024年8月份普宁市建设工程造价管理有关信息价格，缺项材料通过市场询价后编制预算。
6. 本项目废料外运运距预算暂按5km计算，结算按实计算。

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-园建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	铺装部分		
1.2	仿木栏杆		
1.3	砖砌坐凳		
1.4	混凝土地坪		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-园建工程

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		铺装部分						
1	050101010001	清除杂草	1. 绿化地铲除杂草	m2	6776.5			
2	010103002003	挖一般土方	1. 挖掘机挖一般土方 一、二类土	m3	1354			
3	010103002004	余方弃置	1. 装载机装土方 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m3	1354			
4	010101001001	平整场地	1. 原土打夯 机械夯实 夯实机夯实	m2	2050.01			
5	050201001006	铺砖 透水砖	1. 砖铺路面(人字形、席纹形) 砂浆结合层 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m2	1868.45			
6	050201013002	青砖石板 60厚	1. 楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 3200以内 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m2	24.42			
7	040204004002	混凝土路缘石600*300*150	1. 侧平石铺设 混凝土平石 宽度250mm内 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M5	m	592.34			
8	040204005002	路缘石C20垫层	1. 浇筑侧(缘)石混凝土后座 2. 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m	20.73			
9	050201001007	C30水泥混凝土园路100mm厚	1. 混凝土园路 10cm厚 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m2	68.29			
10	010501001001	垫层	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	189.29			
11	040202003001	10cm厚4%石屑垫层	1. 路铺筑筑水泥石屑混合料 水泥含量 4% 厚度 15cm 实际厚度(cm):10	m2	1961.16			
		铺装部分合计						
		仿木栏杆						
12	010501003001	C25素混凝土独立基础	1. 现浇建筑物混凝土 其他混凝土基础 采用素混凝土 主材[80210180] 含量为10.15 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	3.71			
13	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.356			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-园建工程

标段:

第 2 页 共 3 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-园建工程

标段:

第 3 页 共 3 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-园建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中: δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-园建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-园建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-市政工程

标段:

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		水沟盖板						
1	040501019001	混凝土盖板	1. 现浇混凝土渠箱 顶板 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	53.82			
2	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋制作、安装 带肋钢筋 $\Phi 10 \sim 25\text{mm}$	t	1.775			
3	040901008001	植筋	1. 钢筋植筋增加费 直径(mm) 12	根	658			
4	041001001003	路面切缝	1. 旧路面机械切缝 水泥混凝土路面 5cm厚	m	131.53			
5	041001001004	拆除路面	1. 小型机械拆除混凝土类路面 层 无筋 厚15cm内 实际厚度(cm):20 2. 装载机装松散石方 3. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):5	m2	52.61			
		水沟盖板合计						
		砌石挡土墙						
6	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	389.11			
7	040103001004	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	220.77			
8	040103002002	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5 2. 挖掘机装土	m3	168.34			
9	040303001001	C20混凝土垫层	1. 垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	24.027			
10	010403004001	砌筑挡土墙身	1. 浆砌块石 墩、台、墙 换为【砌筑用混合砂浆(配合比) 中砂 M7.5】	m3	187.59			
11	010403001001	砌筑挡土墙基础	1. 浆砌块石 基础、护底 换为【砌筑用混合砂浆(配合比) 中砂 M7.5】	m3	81.32			
12	010403004002	浆砌块石面勾凸缝	1. 浆砌块石面勾凸缝 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m2	267.99			
13	040305003001	安装泄水孔 塑料管	1. 安装泄水孔 塑料管	m	62.79			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-市政工程

标段:

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
14	011101001001	50mm厚墙身压顶	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):50 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5	m2	92.41			
15	040601025001	挡墙滤包	1. 滤料铺设 中砂 2. 滤料铺设 碎石	个	92			
16	粤040301015001	圆木桩（直径10cm）	1. 挖掘机打(压)圆木桩	m	1098			
		砌石挡土墙合计						
		池塘台阶						
17	040101002002	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	2.34			
18	040305001001	垫层	1. 现浇基础 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	0.29			
19	040305004001	砖砌体	1. 砖砌体 挡墙 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M10	m3	1.69			
20	040303017001	混凝土楼梯	1. 楼梯 直形 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	m3	2.81			
		池塘台阶合计						
		排水管网						
21	040101002003	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	126.18			
22	040103001003	原土回填	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	85.32			
23	040103002001	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5 2. 挖掘机装土	m3	40.86			
24	040501001001	DN400混凝土管	1. 混凝土管铺设 承插式(Φ150-3000) 人机配合下管管径(mm以内) 400 2. 垫层 碎石 干铺	m	74.64			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-市政工程

标段:

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	040501004001	DN200双壁波纹管	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE]（承插式胶圈接口）管径（mm以内）300 2. 垫层 石屑	m	152			
26	040501004002	DN100-UPVC排水管	1. 塑料管安装（粘接）管外径（mm以内）110 2. 垫层 碎石 干铺	m	79			
27	040504009001	雨水口（300×400mm砖砌雨水井，平均井深0.53m）	1. 非定型井垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 2. 砖砌 矩形 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M5 3. 砖墙 抹灰 井内侧 合并制作子目 抹灰水泥砂浆（配合比）中砂 1:3 4. 井盖、井算安装 检查井 混凝土井盖、座 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M5	座	18			
		排水管网合计						
		引水渠						
28	040101002004	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	54.23			
29	040103001005	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	19.93			
30	040103002003	余方弃置	1. 挖掘机装土 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m3	34.3			
31	040202003001	10cm厚4%石屑垫层	1. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量 4% 厚度 15cm 实际厚度(cm):10	m2	65.87			
32	010507002001	100厚C20混凝土垫层	1. 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	5.61			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-市政工程

标段:

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
33	040501018001	砌筑排水渠	1. 墙身 砖砌 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M10 2. 抹灰 底面 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2.5 3. 抹灰 砖墙墙面 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2.5	m	46.35			
34	040504001001	砌筑引水井	1. 砖砌 矩形 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M10 2. 抹灰 底面 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2.5 3. 抹灰 砖墙墙面 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:2.5 4. 井盖、井箅安装 检查井 混凝土井盖、座 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M10	座	1			
		引水渠合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
35	041101001001	墙面脚手架	1. 单排脚手架(钢管) 高度(m以内) 10	m2	277.23			
36	041102001002	垫层模板	1. 混凝土基础垫层 木模 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m2	36.96			
37	041102033001	井顶(盖)板模板	1. 管、渠道及其他 顶(盖)板 复合木模 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m2	131.54			
38	011702027001	台阶模板	1. 台阶模板	m2	10.8			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-市政工程 标段： 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算： 单独场地平整工程费率为4.35%； 道路、管网工程费率为16.50%； 桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤04110900901	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），结算时据实结算。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-市政工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.30 (0.8≤δ<1) 式中: δ=合同工期/定额工期)
7	QTFY000000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-市政工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-市政工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-照明工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-照明工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	161.25			
2	040103001001	砂回填	1. 管(基)坑回填砂	m3	14.57			
3	040103001002	原土回填	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	139.44			
4	040103002001	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5 2. 挖掘机装土	m3	21.81			
5	040305004001	砖砌体	1. 砖砌体 基础、护底 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M5	m3	8.48			
6	040501004001	C10混凝土垫层	1. 垫层 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C10	m3	8.58			
7	040801010001	MA配电箱	1. 成套配电箱安装 悬挂式(半周长m以内) 1	台	1			
8	030408001001	电力电缆 YJV-5*10mm2	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2以下) 10 实际电缆芯数(芯):5	m	30			
9	030408001002	电力电缆 YJV-3*2.5mm2	1. 铜芯电力电缆敷设 电缆(截面mm2以下) 10 6mm2以下电力电缆敷设 单价*0.6	m	1065			
10	030411001001	配管 PC32	1. 半硬质塑料管埋地敷设 公称直径(mm以内) 32	m	1065			
11	030411001002	配管 SC50	1. 镀锌钢管埋地敷设 公称直径(mm以内) 50	m	30			
12	030412007001	景光灯 3米 55W	1. 路灯金属杆安装 单杆式(杆长m以下) 5	套	28			
13	030412007002	路灯基础	1. 基础工程 现浇混凝土基础 每基混凝土量(m3) ≤1 2. 基础工程 钢筋制作 一般钢筋 3. 接地极(板)制作、安装 角钢 接地极 普通土	套	28			
		分部分项合计						
		措施项目						
14	031302007001	高层施工增加		项	1			
15	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-照明工程

标段：

第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-照明工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项(人工费+施工机具费)*0.344 (0.8≤δ<1 式中： δ=合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-照明工程

标段:

第 2 页 共 2 页

[illegible]

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年南溪镇平薛村美丽宜居村项目-照明工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

