# 普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目

普南委【2024】Y030号

# 工 程 量 清 单

招标单位：_____

（单位盖章）

咨询单位：_____

（单位盖章）

# 普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目

普南委【2024】Y030号

# 工 程 量 清 单

招标单位：_____

（单位盖章）

咨询单位：_____

（单位盖章）

# 普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目

## 工 程 量 清 单

招标单位：（单位盖章）

咨询单位：（单位盖章）

经办人：张永亮（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：何伟源（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：焦伟丽（造价工程师签章专用章）

编制时间：2024 年 12 月 9 日

复核时间：2024 年 12 月 9 日

# 总 说 明

项目名称：普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目 第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

1. 工程名称：普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目。
2. 建设单位：普宁市南溪镇新溪村民委员会。
3. 工程地址：普宁市南溪镇新溪村。
4. 工程内容：拆除原有混凝土路面，路基土方开挖，拆除原有排水沟、铺仿古砖巷道、门口前铺装花岗岩石板、新建排水沟、新建排水管和雨水井。

二、编制依据：

1. 根据建设单位确认提供的普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目施工图、送审预算书及其他相关资料。
2. 本工程采用清单计价，根据《建设工程工程量计价规范》（GB50500-2013）。
3. 定额依据《广东省建设工程计价依据（2018）》，《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》，《广东省市政工程综合定额（2018）》，《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》。

三、费用依据：

1. 绿色施工安全防护措施费：按其分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市政工程（道路、管网工程为16.50%）；本项目绿色施工安全防护措施费为7296.75元。
2. 预算包干费：按其分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市政工程为6%。
3. 本工程增值税为9%。
4. 按揭标定函〔2019〕5号《广东省建设工程计价依据（2018）》定额动态人工系数，揭阳市人工系数为0.9。
5. 工程材料价按2024年第三季度和2024年10月份普宁市建设工程造价管理有关信息价格，缺项材料通过市场询价后编制预算。
6. 本项目废料外运运距预算暂按5km计算，结算按实计算。

# 单位工程预算价汇总表

工程名称：普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目



| 序号 | 汇总内容 | 金额:(元) | 其中：暂估价(元) |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部分项合计 | | |
| 1.1 | 地面铺装 | | |
| 1.2 | 排水沟 | | |
| 1.3 | 拆除路面、清理场地 | | |
| 1.4 | 管道配套 | | |
| 2 | 措施合计 | | |
| 2.1 | 绿色施工安全防护措施费 | | |
| 2.2 | 其他措施费 | | |
| 3 | 其他项目 | | |
| 3.1 | 预算包干费 | | |
| 4 | 税前工程造价 | | |
| 5 | 增值税销项税额 | | |
| 6 | 总造价 | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 预算价合计 | | | |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 地面铺装 | | | | | | |
| 1 | 040204001001 | 人行道整形碾压 | 1.人行道整形碾压 | m2 | 607.36 | | | |
| 2 | 040202003001 | 10cm厚6%水泥石屑垫层（水泥石屑混合料装车运输1km） | 1.集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6%<br>2.自卸汽车运输水泥石屑(碎石)混合料 自卸汽车装载 第一个1km<br>3.机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm 实际厚度(cm):10 | m2 | 607.36 | | | |
| 3 | 040204002001 | 10cm厚C25混凝土垫层 | 1.人行道垫层 混凝土 厚度 15cm 实际厚度(cm):10 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 | m2 | 614.87 | | | |
| 4 | 040204002002 | 200×30×40mm厚竖铺仿古砖（含30mm厚1：3干性水泥砂浆） | 1.人行道砖 砂浆垫层(结合层) 厚度3cm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3 | m2 | 340.67 | | | |
| 5 | 040204002003 | 600×300×30mm厚万年青石板铺装（含30mm厚1：3干性水泥砂浆） | 1.楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 2400以内 实际结合层厚度(mm):30 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3 | m2 | 329.63 | | | |
| | | 地面铺装合计 | | | | | | |
| | | 排水沟 | | | | | | |
| | | 拆除排水沟 | | | | | | |
| 6 | 041001007001 | 破除现有排水沟原有砖砌体（石方装车外弃5km） | 1.拆除砖砌其它构筑物<br>2.挖掘机挖装松散石方<br>3.自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):5 | m3 | 4.47 | | | |
| 7 | 041001008001 | 破除现有排水沟10cm厚混凝土垫层（石方外弃5km） | 1.小型机械拆除混凝土构筑物 无筋<br>2.挖掘机挖装松散石方<br>3.自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):5 | m3 | 4.01 | | | |
| | | 拆除排水沟合计 | | | | | | |
| | | ①排水沟做法大样 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 8 | 040201022001 | 砌筑排水沟（宽200mm×高210mm，做法详见施工图图号DY-03“排水沟做法大样”①号排水沟大样图） | 1.集中拌合水泥石屑混合料 水泥含量 6%<br>2.自卸汽车运输水泥石屑(碎石)混合料 自卸汽车装载 第一个1km<br>3.机械铺筑水泥石屑(碎石)混合料 厚度 15cm 实际厚度(cm):10<br>4.墙身 砖砌 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5<br>5.抹灰 底面 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3<br>6.抹灰 砖墙墙面 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:3 | m | 57.32 | | | |
| | | ①排水沟做法大样合计 | | | | | | |
| | | ②排水沟做法大样 | | | | | | |
| 9 | 040501004001 | PVC塑料排水管DN200 | 1.塑料管安装(粘接) 管外径(mm以内) 200 管道安装总工程量不足50m 人工*1.3,机械*1.3 | m | 17.82 | | | |
| 10 | 040501004002 | 管道闭水试验（PVC塑料排水管DN200） | 1.管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 | m | 17.82 | | | |
| 11 | 040803004001 | 1:3防水砂浆封边管径空隙（管径两端） | 1.满包混凝土加固 换为【水泥防水砂浆(配合比)1:3】 | m3 | 0.14 | | | |
| | | ②排水沟做法大样合计 | | | | | | |
| | | 排水沟合计 | | | | | | |
| | | 拆除路面、清理场地 | | | | | | |
| 12 | 041001001001 | 拆除现有100mm厚混凝土路面（石方外弃5km） | 1.液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚15cm内<br>2.挖掘机挖装松散石方<br>3.自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):5 | m2 | 670.3 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 13 | 040101001001 | 挖一般土方（去土100mm厚，一、二类土，含装车） | 1.挖掘机挖装一般土方 一、二类土 | m3 | 60.46 | | | |
| 14 | 040103002001 | 余方弃置（土方外弃5km） | 1.自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5 | m3 | 60.28 | | | |
| | | 拆除路面、清理场地合计 | | | | | | |
| | | 管道配套 | | | | | | |
| 15 | 040501004003 | PVC塑料排水管DN110 | 1.塑料管安装(粘接) 管外径(mm以内) 110 | m | 171.6 | | | |
| 16 | 040501004004 | 管道闭水试验（PVC塑料排水管DN110） | 1.管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 | m | 178.8 | | | |
| 17 | 040504001001 | 200×200砖砌方形雨水井（平均井深0.27m，做法详见施工图图号DY-04“雨水井大样图”） | 1.非定型井垫层 混凝土 给排水构筑物的垫层 人工*0.87 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15<br>2.砖砌 矩形 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5<br>3.砖墙 抹灰 井内侧 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:3<br>4.砖墙 抹灰 井内侧 井外壁需要抹灰 人工*0.8 合并制作子目 水泥防水砂浆(配合比) 1:3<br>5.井盖、井箅安装 雨水井 铸铁平篦 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 | 座 | 40 | | | |
| 18 | 040101002001 | 挖沟槽土方（深度2m内，一、二类土） | 1.人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内<br>2.挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 | m3 | 5.82 | | | |
| 19 | 040103001001 | 回填方（原土） | 1.回填土 夯实机夯实 槽、坑 | m3 | 5.22 | | | |
| 20 | 040305001001 | 9cm厚石屑垫层 | 1.垫层 石屑 | m3 | 4.79 | | | |
| | | 管道配套合计 | | | | | | |
| | | 分部分项合计 | | | | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 综合单价 | 综合合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 21 | 041102001001 | 垫层模板 | 1.混凝土基础垫层 木模 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 | m2 | 8.64 | | | |
| | | 单价措施合计 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | |

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目



| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LSSGCSF00001 | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 16.5 | | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；<br>道路、管网工程费率为16.50%。 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目



| 序号 | 项目名称 | 金额（元） | 备注 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 预算包干费 | | |
| | | | |
| | | | |
| |

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：普宁市南溪镇新溪村“百千万工程”典型村选树古村落提升改造及配套设施建设项目



| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 取费基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 增值税销项税额 | 分部分项合计+措施合计+其他项目 | | 9 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | |