

普宁市占陇镇志古寮小学大门及校舍修缮改造项目

设计阶段 初步设计



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.



建筑工程甲级

A151023585

项目编号

日期

2025年12月





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

图纸目录

序号	图号	图纸规格	图纸规格	备注
1		封面	A3	1:100
2	JS-ML	图纸目录	A3	1:100
3	JS-SM	设计说明	A3	1:100
4	JS-01	构造做法表	A3	1:100
5	JS-02	校门平面图	A3	1:100
6	JS-03	原立面图	A3	1:100
7	JS-04	新建背立面图	A3	1:100
8	JS-05	校门大样图	A3	1:100
9	JS-06	教学楼首层平面图、教学楼二层平面图	A1	1:120
10	JS-07	教学楼三层平面图、教学楼四层平面图	A1	1:120
11	JS-08	门窗表及门窗大样、1-1剖面图	A3	1:100
12	JS-09	新建升旗台平面图及剖面图	A3	1:100
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

四川省建设工程设计出图专用章
 中述设计集团有限公司
 资质等级范围:建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号:A151023585 有效期至:2026年10月11日

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

普宁市占陇镇志古寮村民委员会

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 李诗颖 NAME

注册证书号码: 20225102614 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 李诗颖

专业负责人 MAIN ENGINEER 李诗颖

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 李诗颖

校对 CHK'D 傅晓勇

设计 DESIG'D 李文官

职责 DUTY 姓名 FULL NAME 签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 初设 专业 DISCIPLINE 建筑

工程名称 PROJECT 普宁市占陇镇志古寮小学大门及校舍修缮改造项目

子项名称 SUB ITEM

图名 TITLE 图纸目录

工程号 PROJECT NO. 图号 DWG. NO. JS-ML

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2025.12

声明:本作品著作权属中述设计集团有限公司,所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可,不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。
 CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

声明:本作品著作权归中述设计集团有限公司,所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可,不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

普宁市占陇镇志古寮小学大门及校舍修缮改造项目设计说明:

一、项目概况

1、项目背景

- 普宁市占陇镇志古寮小学大门及校舍修缮改造项目位于广东省揭阳市普宁市占陇镇志古寮小学,现需将校大门和教学楼进行修缮改造以及新建升旗台。
- 政策依据:城市更新规划、文物保护要求、市政设施配套需求等。

2、项目建设内容及规模

普宁市占陇镇志古寮小学占地面积约1165m²,共计四层。主要建设内容是大门及校舍修缮改造。其中主要是教学楼一~四层乳胶漆墙面、乳胶漆天棚、一楼台阶、窗罩、铁栏杆修缮改造;新建成品不锈钢校门3套和金属面油漆(字体上漆);新建升旗台长4.9米、宽4.9米等修缮工程。

二、设计依据

1、规范标准

- 《民用建筑设计统一标准》(GB 50352)
- 《建筑抗震加固技术规程》(JGJ 116)
- 《既有建筑维护与改造技术规范》(GB 50367)
- 地方性法规(如历史建筑保护条例、城市风貌导则等)。

三、设计原则

1、保护优先

- 历史建筑修缮遵循“修旧如旧”原则,保留原结构、材料及工艺。
- 非历史建筑改造注重与周边环境风貌协调。

2、功能提升

- 优化空间布局,满足现代使用需求(如无障碍设施、智能化系统)。
- 完善机电设备(给排水、暖通、消防等),提升建筑能效。

3、安全经济

- 结构加固方案兼顾安全性与经济性,优先采用轻量化技术(如碳纤维加固)。
- 材料选择注重耐久性、环保性及后期维护成本。

四、分项设计说明

1、建筑修缮设计

- 室内空间调整
 - 优化功能分区(如新增办公区、公共服务区);拆除冗余隔墙,增强空间通透性。
 - 更新地面、墙面装饰材料,确保防火、防潮性能。

2、机电设备改造

- 电气系统
 - 更新卫生间线路及电器。
- 给排水系统
 - 更新卫生间给排水系统。

五、施工注意事项

1、施工安全

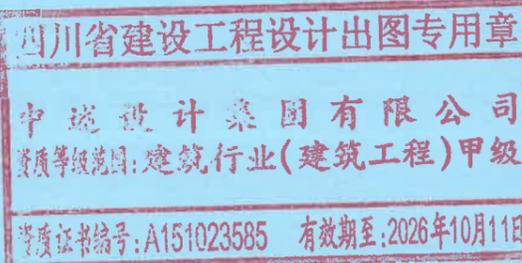
- 制定临时支撑方案,确保结构稳定;设置围挡及警示标志。

2、材料管理

- 旧材料分类回收利用(如砖瓦、木材),新材料需提供检测报告。

六、验收标准

- 符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300)及相关专项验收规范。
- 重点验收项:结构安全检测、消防验收、节能性能评估。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co.,
Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

普宁市占陇镇志古寮村民委员会

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 李诗颖 NAME

注册证书号码: 20225102614 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 李诗颖

专业负责人 MAIN ENGINEER 李诗颖

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 李诗颖

校对 CHK'D 傅晓勇

设计 DESIG'D 李文官

职责 DUTY 姓名 FULL NAME 签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 初设 专业 DISCIPLINE 建筑

工程名称 PROJECT 普宁市占陇镇志古寮小学大门及校舍修缮改造项目

子项名称 SUB ITEM

图名 TITLE 设计说明

工程号 PROJECT NO. 图号 DWG. NO. JS-SM

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2025.12

声明:本作品著作权属中述设计集团有限公司。所含信息,专有技术应予保密。未经本公司书面许可,不得修改、复制或泄露给任何第三方。

CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

构造做法表(校门)

名称	做法	备注
干挂石材墙面 (原有做法)	1、30厚石材板,用环氧树脂胶固定槽钢,石材接缝宽5-8,用硅酮密封胶填缝	拆除 梁、柱、墙、门楼顶棚
	2、按石材板高度安装配套不锈钢挂件	
	3、上下层混凝土梁或柱固定角码立柱	
	4、5厚干拌类聚合物水泥防水砂浆中间压入热镀锌钢丝网(丝径1.0mm,网眼尺寸15x15mm)	
	5、15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰	
	6、刷专用界面剂一遍	
	7、原有基层	
真石漆墙面 (新建做法)	1、涂饰仿芝麻黑真石漆涂料二遍	新建 梁、柱、墙、门楼顶棚
	2、喷涂主层涂料	
	3、喷涂底层涂料	
	4、5厚干拌类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	
	5、真石漆配套腻子找平	
	6、20厚1:3水泥砂浆	
	7、原有基层	
字体上漆	1、喷涂金色氟碳金属漆三遍	
	2、喷涂户外金属专用底漆	
	3、铲除原有漆层,清洗干净	
	4、原字体(暂定为金属;先检查是否牢固,如有松动先用结构胶进行加固再上漆)	

构造做法表(教学楼)

名称	做法	备注
乳胶漆墙面 (乳胶漆墙面燃烧性能等级B1级)	1、刷白色/彩色乳胶漆底油二遍面油二遍	拆除及新建
	2、2厚刮白色腻子分两遍刮平	
	3、15厚1:2水泥砂浆,压实找平	
	4、砌体墙不同材料交界处加钉钢板网(板厚1mm,孔径5mm),沿缝居中200宽	
	1、刷白色乳胶漆底油二遍面油二遍	
	2、抗碱封闭底漆一道	
乳胶漆顶棚	3、3厚1:0.5:2.5水泥石膏砂浆找平	拆除
	4、5厚1:0.5:3水泥石膏砂浆打底扫毛	
	5、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)	
	6、原混凝土楼板	
	1、刷白色乳胶漆底油二遍面油二遍	
	2、抗碱封闭底漆一道	
乳胶漆顶棚	3、3厚1:0.5:2.5水泥石膏砂浆找平	新建
	4、5厚1:0.5:3水泥石膏砂浆打底扫毛	
	5、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)	
	6、原混凝土楼板/裸露钢筋部位(经处理过)	
	1、10厚聚合物改性无收缩水泥基修补砂浆找平	
	2、在敲刷干净的混凝土基层刷一遍混凝土界面剂	
顶棚裸露钢筋处理 (按顶棚面积的30%处理)	3、红丹防锈漆两遍	新建
	4、小心敲刷干净裸露钢筋周边1厘米混凝土基层(以结构安全为主),除锈(包括梁面裸露钢筋)	
	1、防锈漆二遍	
	2、环氧富锌漆二遍	
镀锌钢管/铸铁窗罩漆面	3、化学除锈	翻新
	4、基底	
	1、白水泥嵌缝	
	2、95x45x5奶黄色纸皮砖(粘结前先用清水浸湿)	
纸皮砖墙面	3、3厚建筑胶水泥砂浆粘结层	拆除及新建
	4、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)	
	5、9厚1:3水泥砂浆打底压实找平	
	6、原混凝土柱	
	1、3mm无溶剂环氧砂浆自流平	
	2、原水磨石地面打磨粗糙,清洗干净	
纸皮砖墙面		新建



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

普宁市占陇镇志古寮村民委员会

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 李诗颖 NAME

注册证书号码: 20225102614 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 李诗颖

专业负责人 MAIN ENGINEER 李诗颖

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 李诗颖

校对 CHK'D 傅晓勇

设计 DESIG'D 李文官

职责 DUTY 姓名 FULL NAME 签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 初设 专业 DISCIPLINE 建筑

工程名称 PROJECT 普宁市占陇镇志古寮小学大门及校舍修缮改造项目

子项名称 SUB ITEM

图名 TITLE 构造做法表

工程号 PROJECT NO. 图号 DWG. NO. JS-01

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2025.12





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

普宁市占陇镇志古寮村民委员会

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 李诗颖 NAME

注册证书号码: 20225102614 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 李诗颖

专业负责人 MAIN ENGINEER 李诗颖

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 李诗颖

校对 CHK'D 傅晓勇

设计 DESIG'D 李文官

职责 DUTY 姓名 FULL NAME 签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 初设 专业 DISCIPLINE 建筑

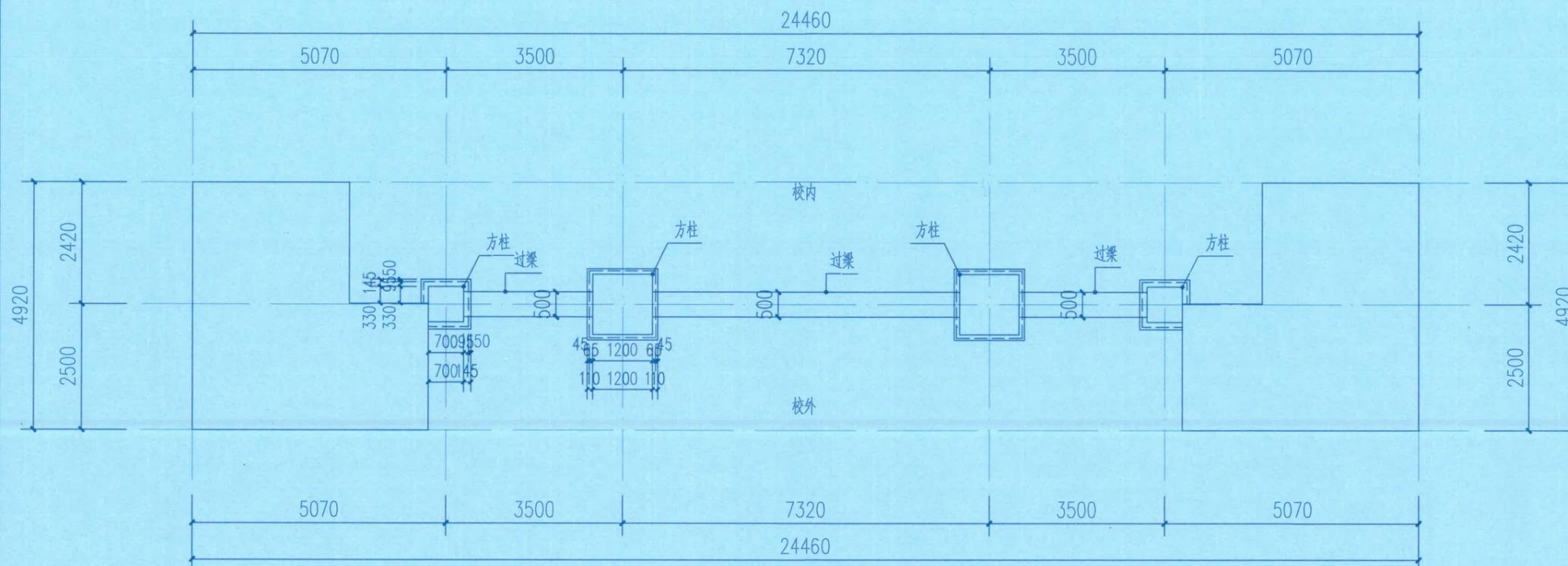
工程名称 PROJECT 普宁市占陇镇志古寮小学大门及校舍修缮改造项目

子项名称 SUB ITEM

图名 TITLE 校门平面图

工程号 PROJECT NO. 图号 DWG. NO. JS-02

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2025.12



校门平面图 1:100

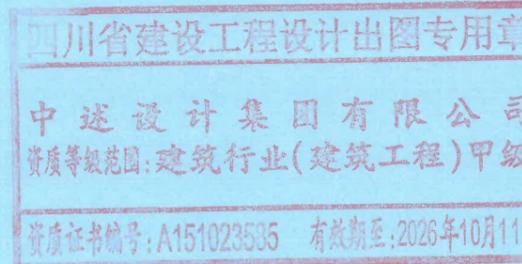
校门翻新说明:

- 1、除牌匾为印度红花岗岩石板外,校门其余表面均为芝麻黑花岗岩石板。
- 2、现将牌匾进行翻新处理;拆除校门表面芝麻黑花岗岩石板,新建真石漆外墙面。
- 3、拆除原有旧铁艺校门,新建不锈钢校门。
- 4、拆除建筑垃圾采用人工运输至大门外堆放,然后采用人工装自卸汽车外运8km。
- 5、材料全部采用人工搬运;卫生清洁。
- 6、施工过程是边生产边施工,需搭建相关围护,注意施工安全。

注:图中尺寸仅供参考。

声明:本作品著作权归中述设计集团有限公司,所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可,不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。

CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

普宁市占陇镇志古寮村民委员会

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 李诗颖 NAME

注册证书号码: 20225102614 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 李诗颖

专业负责人 MAIN ENGINEER 李诗颖

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 李诗颖

校对 CHK'D 傅晓勇

设计 DESIG'D 李文官

职责 DUTY 姓名 FULL NAME 签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 初设 专业 DISCIPLINE 建筑

工程名称 PROJECT 普宁市占陇镇志古寮小学大门及校舍修缮改造项目

子项名称 SUB ITEM

图名 TITLE 原立面图

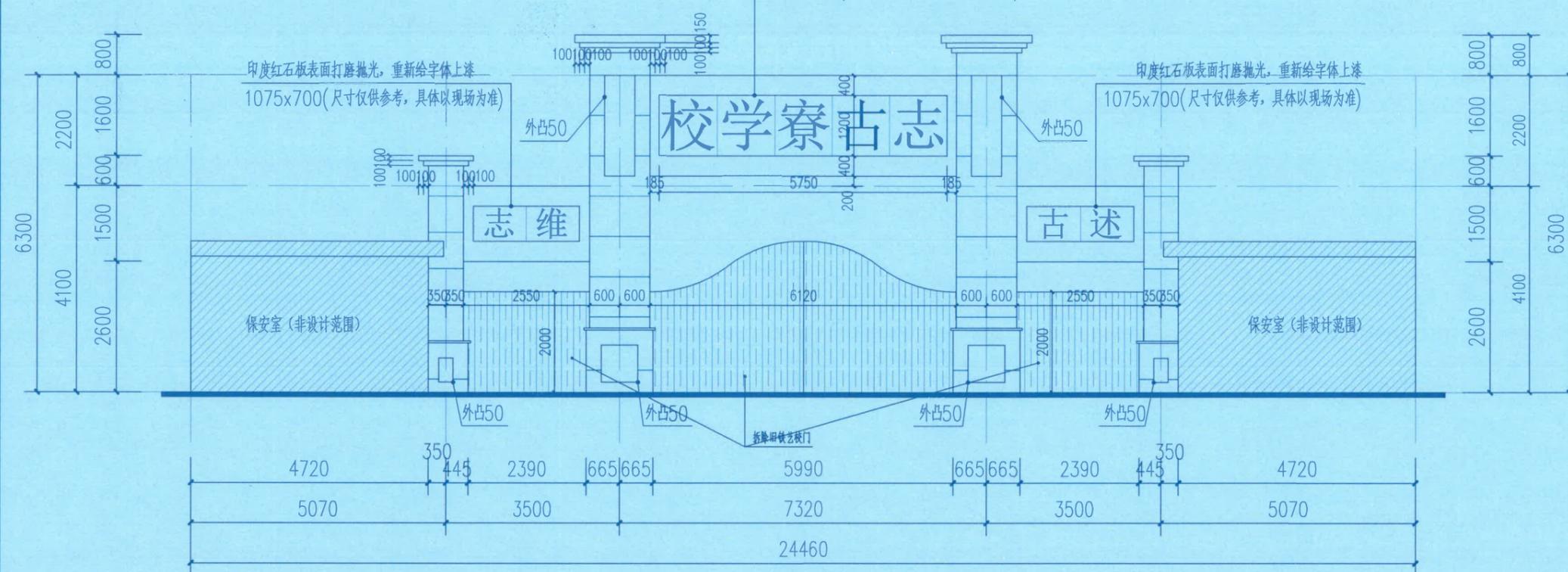
工程号 PROJECT NO. 图号 DWG. NO. JS-03

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2025.12

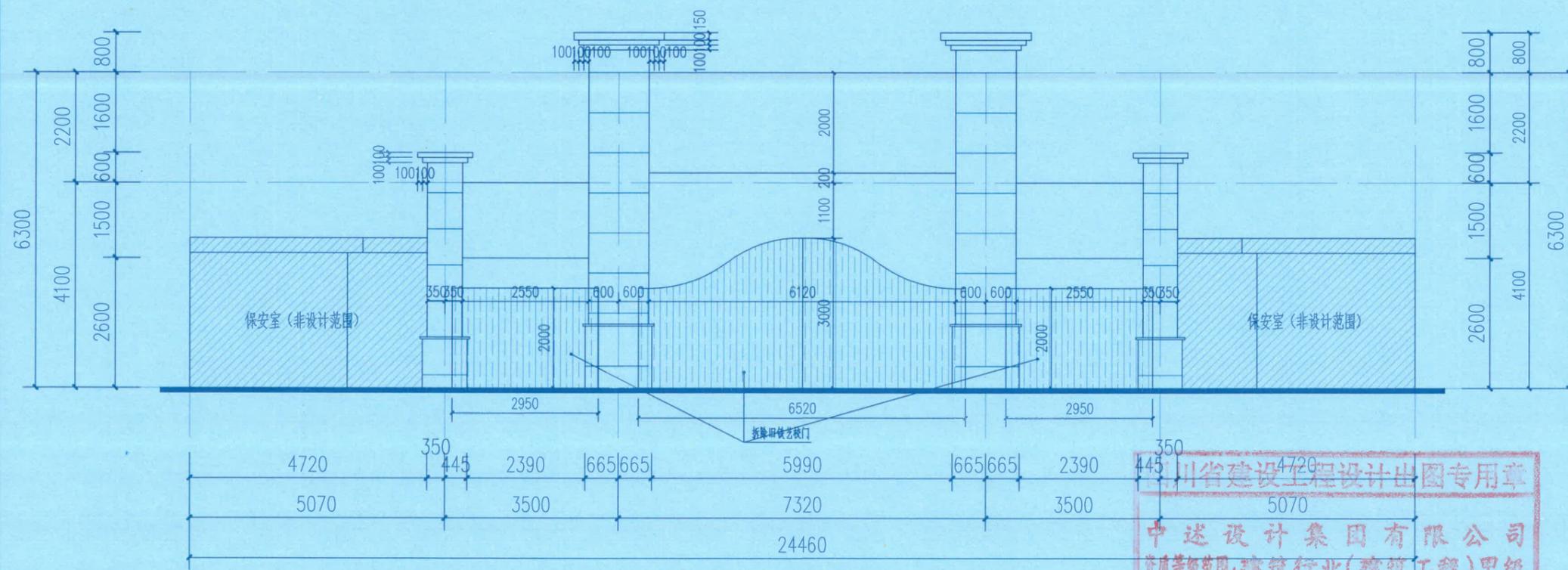
印度红石板表面打磨抛光,重新给字体上漆
1150x1200(尺寸仅供参考,具体以现场为准)

印度红石板表面打磨抛光,重新给字体上漆
1075x700(尺寸仅供参考,具体以现场为准)

印度红石板表面打磨抛光,重新给字体上漆
1075x700(尺寸仅供参考,具体以现场为准)



原正立面图 1:100

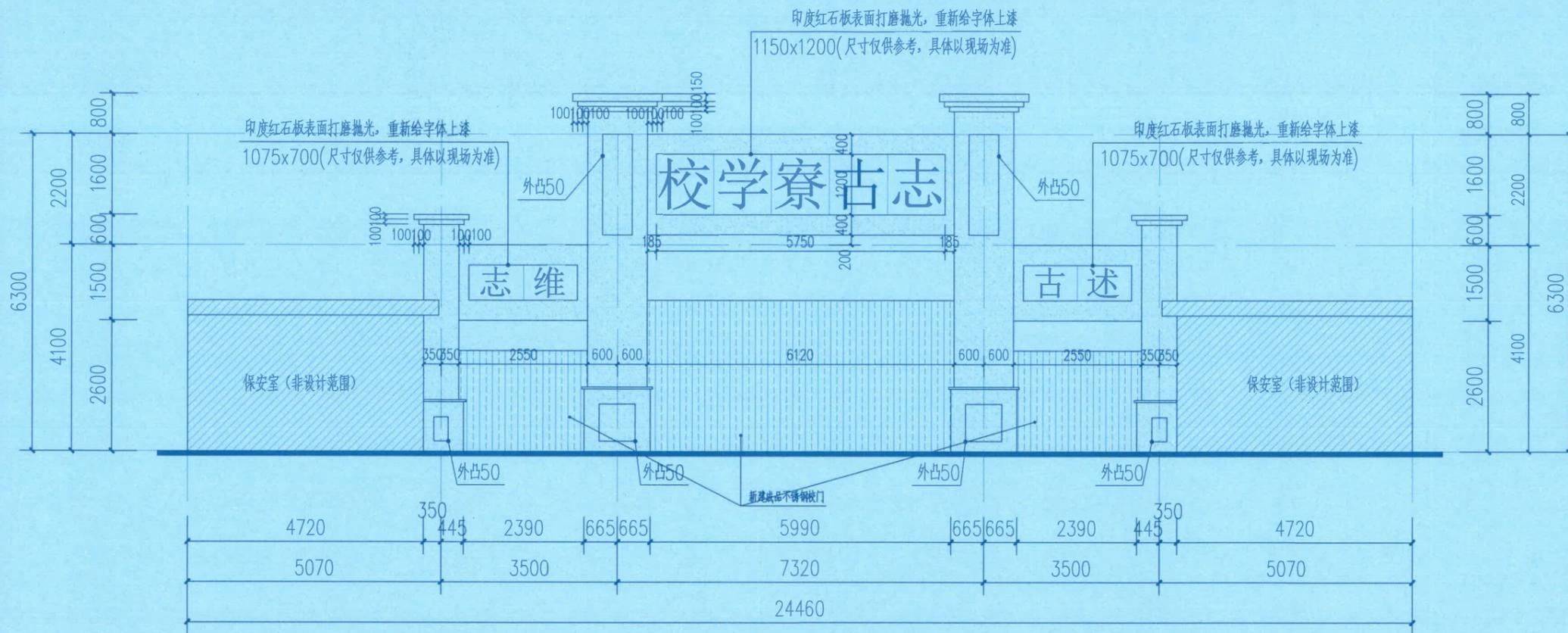


原背立面图 1:100

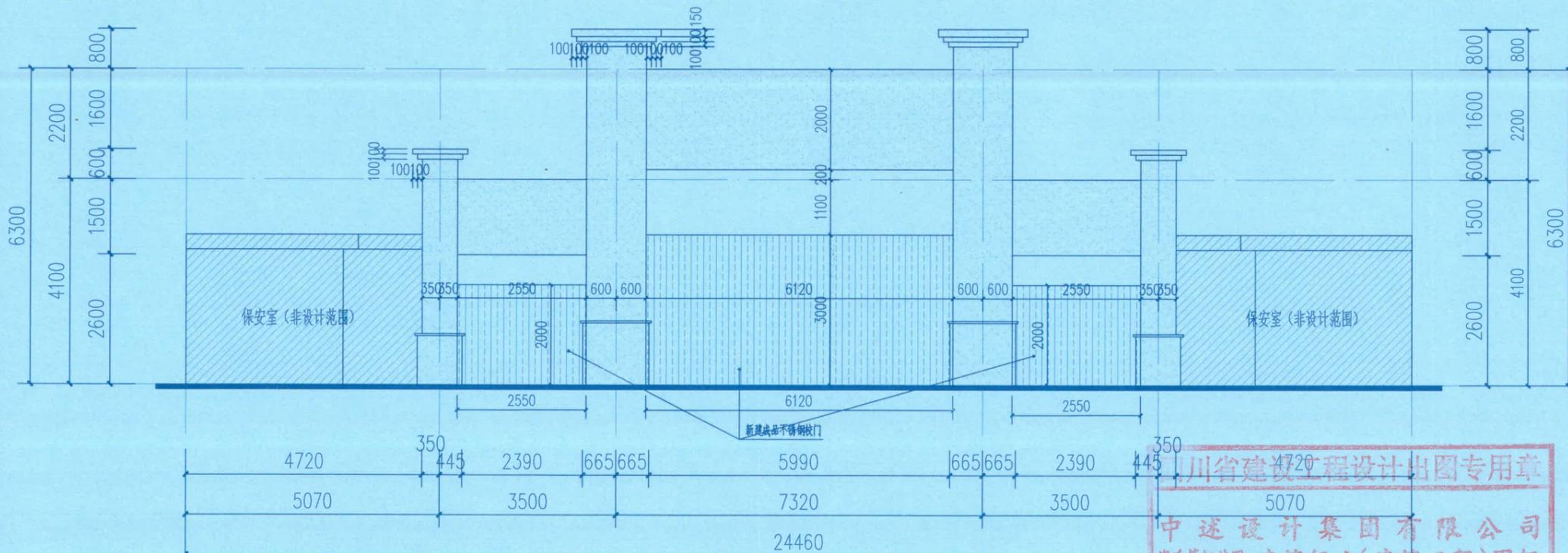
四川省建设工程设计图专用章
中述设计集团有限公司
资质等级范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A151023585 有效期至:2026年10月11日

声明:本作品权益属中述设计集团有限公司,所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可,不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

声明:本作品著作权归中述设计集团有限公司,所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可,不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。
 CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.



新建正立面图 1:100



新建背立面图 1:100

四川省建设工程设计专用章
 中述设计集团有限公司
 资质等级范围:建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号:A151023585 有效期至:2026年10月11日



中述设计集团有限公司
 Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
 岷江大道中段9号丹山碧水
 商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

普宁市占陇镇志古寮村民委员会

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 李诗颖 NAME

注册证书号码: 20225102614 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 李诗颖 李诗颖

专业负责人 MAIN ENGINEER 李诗颖 李诗颖

审定 APPR'D 聂军强 聂军强

审核 EXAM'D 李诗颖 李诗颖

校对 CHK'D 傅晓勇 傅晓勇

设计 DESIG'D 李文官 李文官

职责 DUTY 姓名 FULL NAME 签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 初设 专业 DISCIPLINE 建筑

工程名称 PROJECT 普宁市占陇镇志古寮小学大门及校舍修缮改造项目

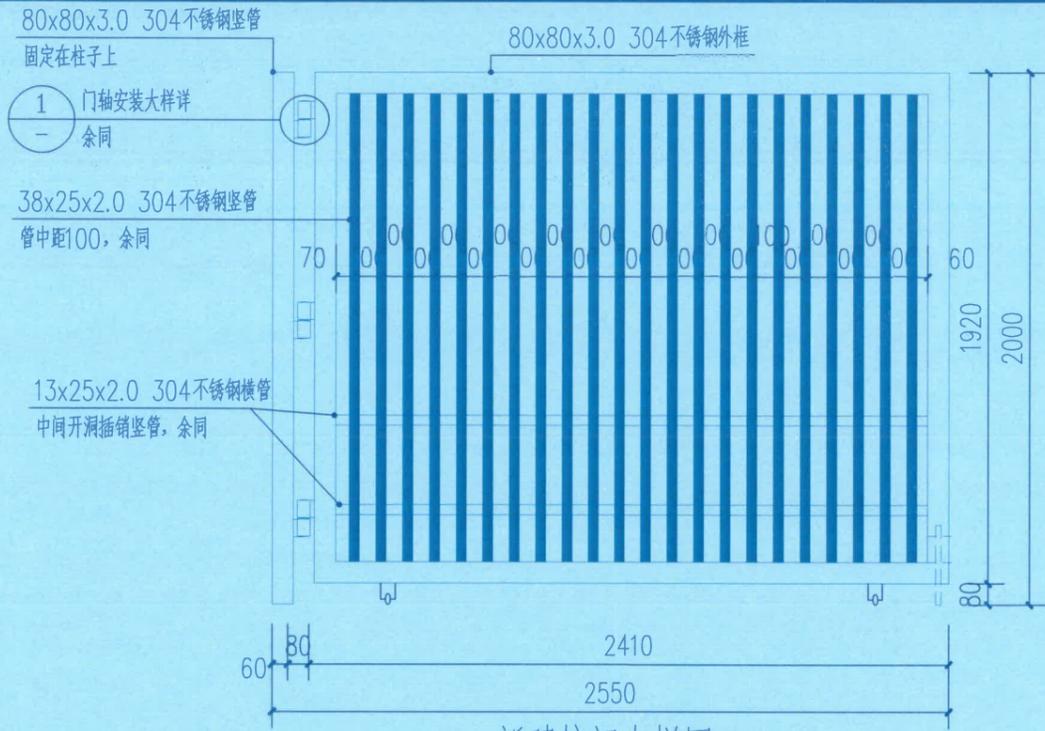
子项名称 SUB ITEM

图名 TITLE 新建立面图

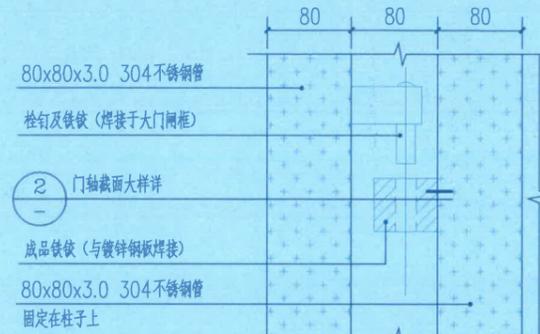
工程号 PROJECT NO. 图号 DWG. NO. JS-04

比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2025.12

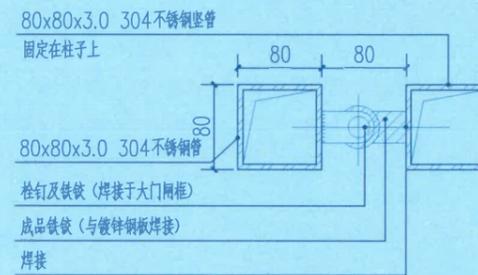
声明:本作品著作权属自中述设计集团有限公司,所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可,不得修改、复制。This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.



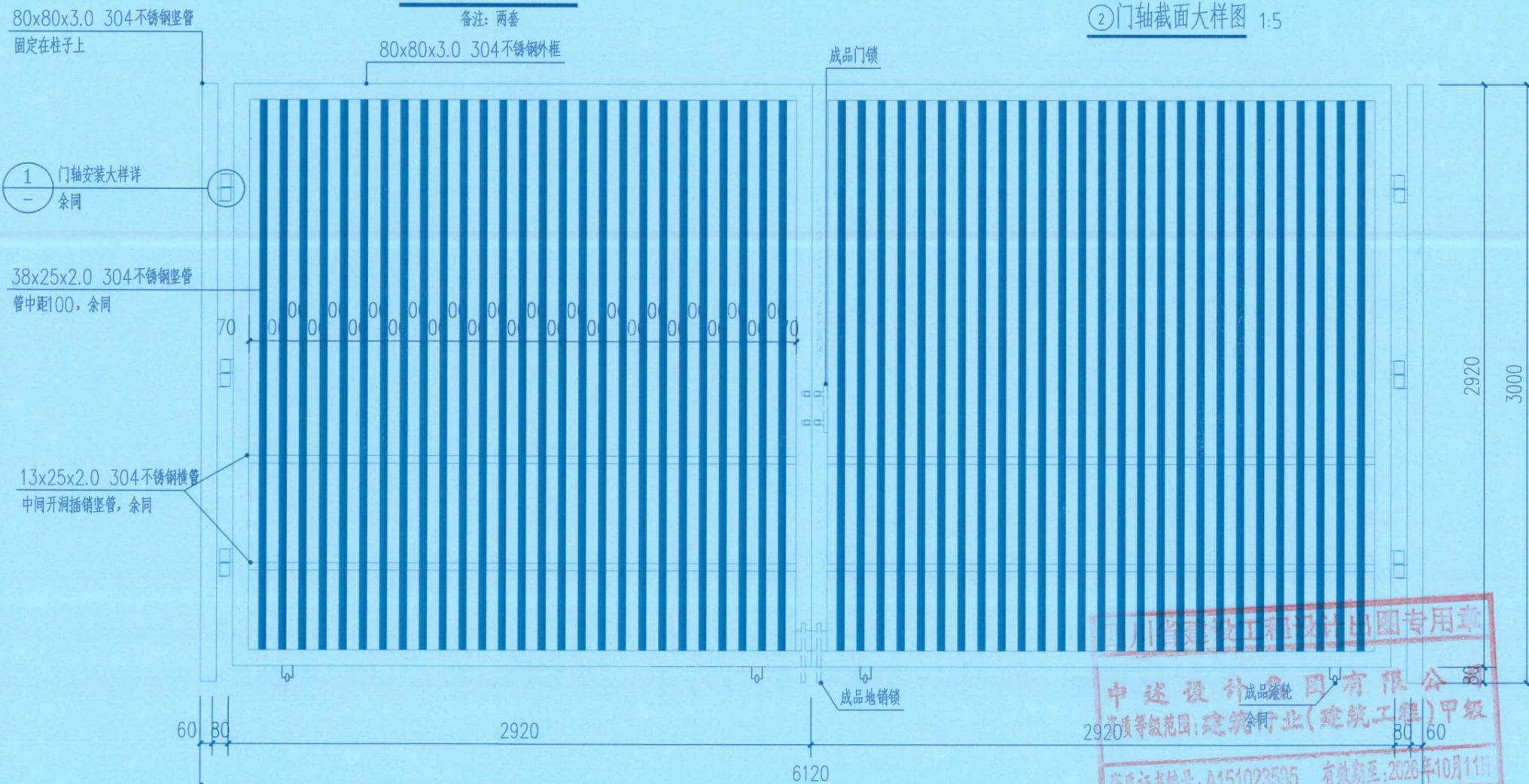
新建校门大样图1 1:25



①门轴侧面图 1:5



②门轴截面大样图 1:5



新建校门大样图2 1:25



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

普宁市占陇镇志古寮村民委员会

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 李诗颖 NAME

注册证书号码: 20225102614 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 李诗颖

专业负责人 MAIN ENGINEER 李诗颖

审定 APPR'D 聂军强

审核 EXAM'D 李诗颖

校对 CHK'D 傅晓勇

设计 DESIGN'D 李文官

职责 DUTY 姓名 FULL NAME 签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE 初设 专业 DISCIPLINE 建筑

工程名称 PROJECT 普宁市占陇镇志古寮小学大门及校舍修缮改造项目

子项名称 SUB ITEM

图名 TITLE 校门大样图

工程号 PROJECT NO. 图号 DWG. NO. JS-05

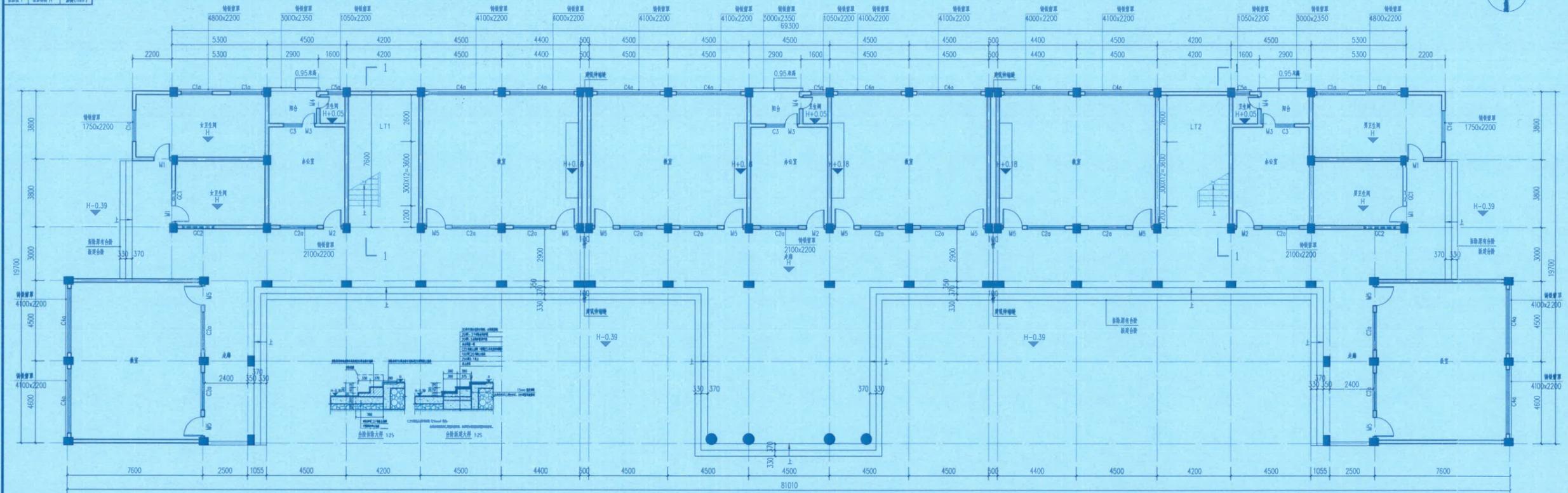
比例 SCALE 1:100 日期 DATE 2025.12



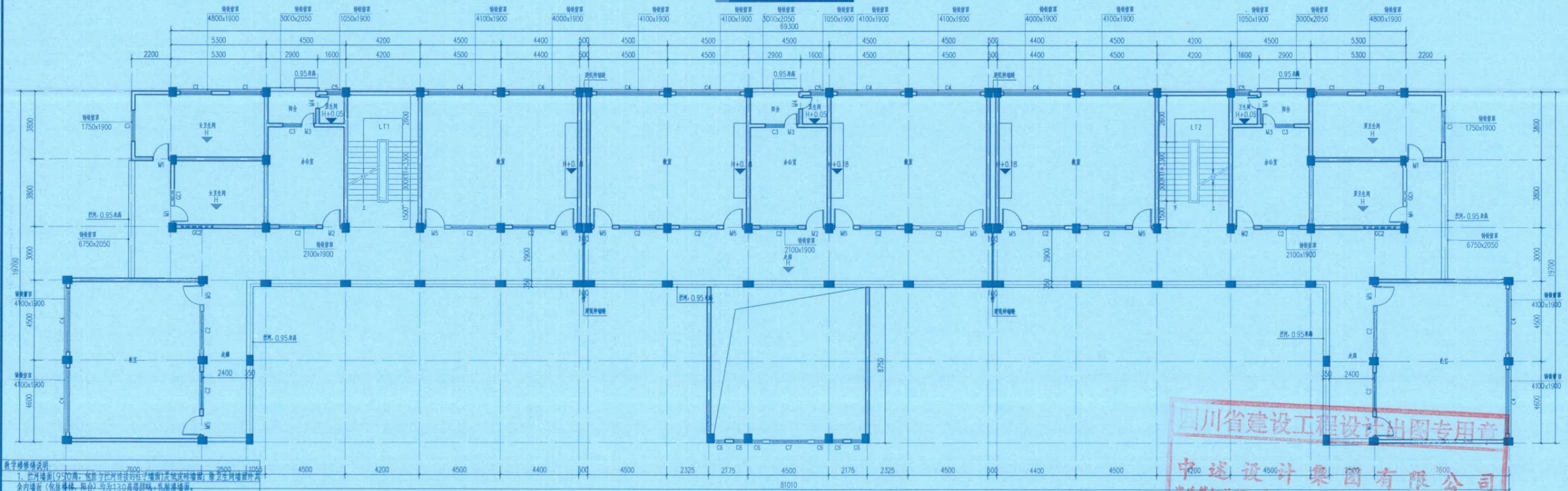
楼层	标高	层高
首层	14.700	3.000
2F	11.700	3.000
3F	8.700	3.000
4F	5.700	3.000
5F	2.700	3.000
6F	-0.300	3.000

由于教学楼在雨季会出现雨水倒灌走廊，为解决这一问题，暂定以下做法：

- 1、在拦河外侧新建挡水条，减少上侧墙体下滴雨水进入走廊；
- 2、以上做法详见图纸。

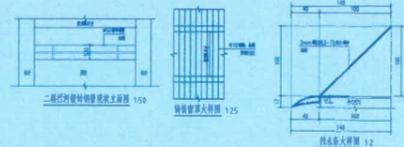


教学楼首层平面图 1:100



教学楼二层平面图 1:100

- 教学楼梯间说明：
- 1、拦河墙高1950mm，包含与拦河连接的柱字墙内是浇筑砼墙，除首层同墙外其余的墙（包括楼梯、阳台）均为130高厚砌块+乳胶漆墙面。
 - 2、卫生间内墙为1250高实心砂砖墙+乳胶漆墙面。
 - 3、天花均为乳胶漆天棚。
 - 4、楼梯间内：拆除乳胶漆的墙面（21mm），重新批腻子乳胶漆墙面（21mm）。
 - 5、拆除乳胶漆天棚（14mm），天棚原重钢网拆除，重新批腻子乳胶漆天棚（14mm）。
 - 6、修复或更换楼梯扶手（铁质扶手），翻新一楼台、廊扶手栏杆的镀锌钢管以及铁扶手。
 - 7、室内原有家具、电器、杂物等物件拆卸搬运至业主指定地点存放，施工完毕后搬回原处复位并恢复原样。
 - 8、拆除建筑垃圾采用人工搬运至大门外堆放，然后采用人工装自卸汽车外运8km。
 - 9、材料全部采用人工搬运，卫生清洁。
 - 10、施工过程中禁止产生扬尘，需及时洒水降尘，注意施工安全。
- 注：图中尺寸仅供参考，教学前后墙各一块4.000x1200黑框，扇尺寸按600x200计算。



四川省建设工程设计出图专用章

中述设计集团有限公司

资质等级范围：建筑行业（建筑工程）甲级

资质证书编号：A151023595 有效期至：2026年10月11日

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号：A151023595
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No. A151023595
地址：中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
电话：0831-3501888 TEL: 0831-3501888

建设单位：
CLIENT:
普宁市占陇镇志古寮村民委员会

注册执业人 REGISTERED ARCHITECT	姓名 NAME	李诗颖
注册证书号码 REGISTRATION NO.	20225102614	
注册印章号码 REGISTRATION SEAL NO.	5102358-012	
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	李诗颖	李诗颖
专业负责人 SPECIALIST IN CHARGE	李诗颖	李诗颖
审定 APPROVED	蔡军强	蔡军强
审核 REVIEWED	李诗颖	李诗颖
校对 CHECKED	傅晓秀	傅晓秀
设计 DESIGNED	李文官	李文官
职务 JOB TITLE	姓名 NAME	签字 SIGNATURE
设计签署 DESIGN SIGNATURE	初设 PRELIMINARY	专业 SPECIALTY
设计阶段 DESIGN STAGE	初设 PRELIMINARY	专业 SPECIALTY
工程名称 PROJECT NAME	普宁市占陇镇志古寮小学大门及综合楼改造建设	
子项名称 SUB-ITEM		
图名 TITLE	教学楼首层平面图、教学楼二层平面图	
工程号 PROJECT NO.	图号 DRAWING NO.	JS-06
比例 SCALE	日期 DATE	2025.12

楼层	标高	层高
±0.00	14.700	3.000
1F	11.700	3.000
2F	8.700	3.000
3F	5.700	3.000
4F	2.700	3.000
5F	-0.300	3.000

由于教学楼在雨雨时期会出现雨水倒灌走廊，为解决这一问题，暂定以下做法：

- 1、在拦河外侧新建挡水条，减少上侧楼体下滴雨水进入走廊；
- 2、以上做法详见图纸。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

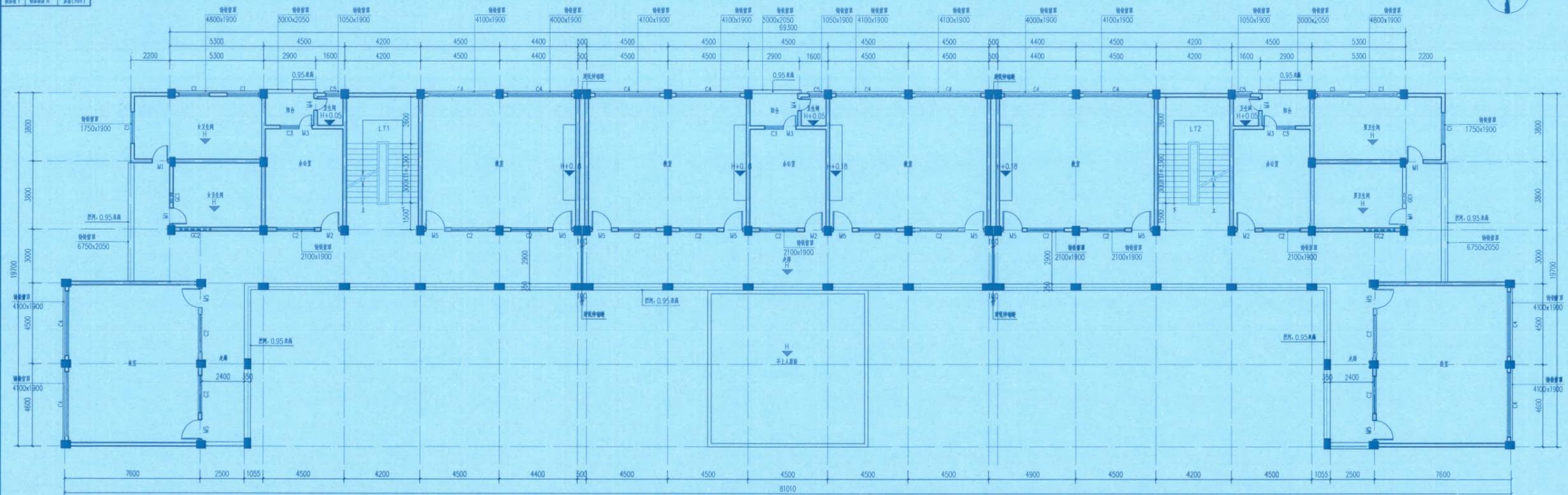
国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

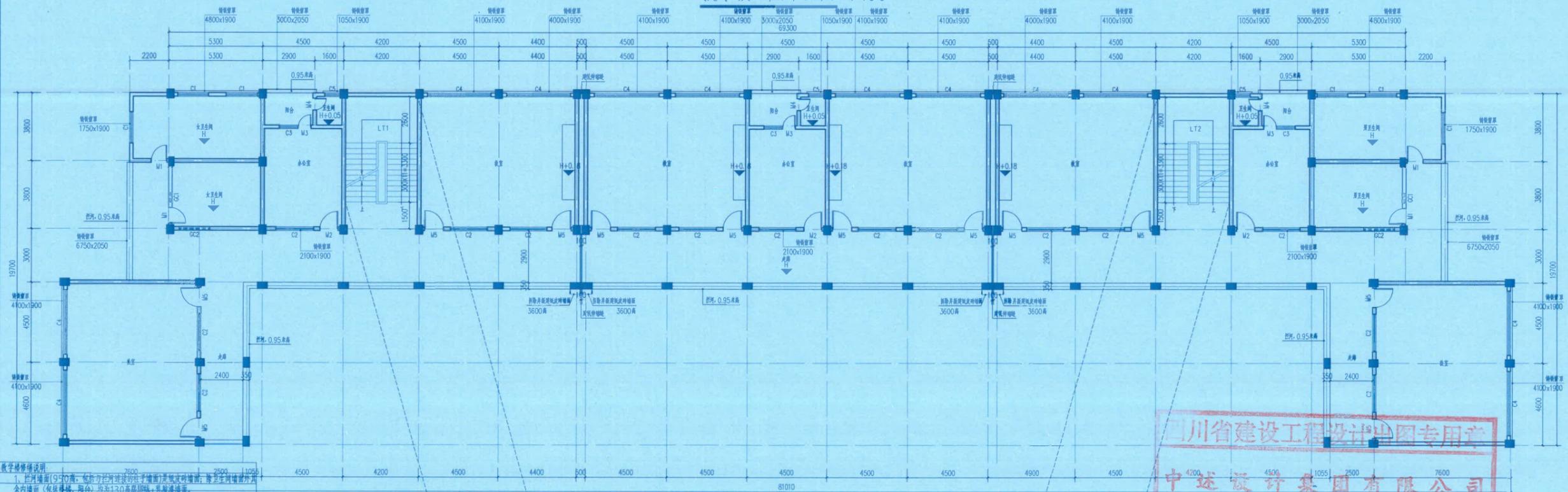
LICENSE No. A151023585

地址:中国·重庆市屏山县屏山镇
峨江大道中段9号丹山水
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888



教学楼三层平面图 1:100



教学楼四层平面图 1:100

- 教学楼修缮说明**
- 1、拦河墙面(9.50高,包含与拦河连接的柱子墙面)局部改造:除去旧墙面并外立面内墙面(包括楼梯、阳台)均抹130高厚砂浆,乳胶漆饰面。
 - 2、卫生间内墙面为1250高水泥石膏,乳胶漆饰面。
 - 3、走廊内墙面为1270高水泥石膏乳胶漆饰面(楼梯间内墙面为水泥石膏乳胶漆饰面)。
 - 4、楼梯间内:拆除乳胶漆饰面(2.1厚),重新批腻子乳胶漆饰面(2.1厚)。
 - 5、拆除乳胶漆饰面(1.4厚),天棚原乳胶漆饰面,重新批腻子乳胶漆饰面(1.4厚)。
 - 6、拆除乳胶漆饰面(1.4厚),天棚原乳胶漆饰面,重新批腻子乳胶漆饰面(1.4厚)。
 - 7、室内原有家具、电器、杂物等拆除运至业主指定地点存放,施工完毕后搬回原处位置并恢复原样。
 - 8、拆除建筑垃圾采用人工运输至大门外堆放,然后采用人工装车自卸汽车外运8km。
 - 9、材料全部采用人工搬运,卫生清洁。
 - 10、施工过程中安全防护,落实安全措施,注意施工安全。
- 注:图中尺寸均按原图,截面前后墙各一块4.000x12.000,梁尺寸按原图600x200计算。



教学楼楼梯12.6米标高平面图 1:100



教学楼楼梯12.6米标高平面图 1:100

四川省建设工程设计出图专用章

中述设计集团有限公司

资质等级范围:建筑行业(建筑工程)甲级

资质证书编号:A151023585 有效期至:2026年10月11日

建设单位:
CLIENT:

普宁市占陇镇志古寮村民委员会

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

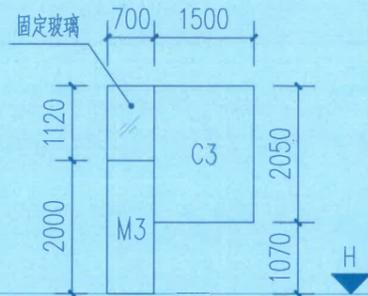
姓名	李诗源	注册证书号	20225102614
注册印章号	5102358-012	项目负责人	李诗源
专业负责人	李诗源	专业负责人	李诗源
审核	蔡军强	审核	李诗源
校对	傅晓秀	设计	李文官
设计	李文官	职务	姓名
签字	李文官	签字	李文官

设计阶段	初设	专业	建筑
工程名称	普宁市占陇镇志古寮小学大门及校舍修缮改造项目		
子项名称	教学楼三层平面图、教学楼四层平面图		
图名	教学楼三层平面图、教学楼四层平面图		
工程号	图号	日期	2025.12
比例	1:100	日期	2025.12

声明:本作品著作权属中述设计集团有限公司。所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可,不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。
 CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

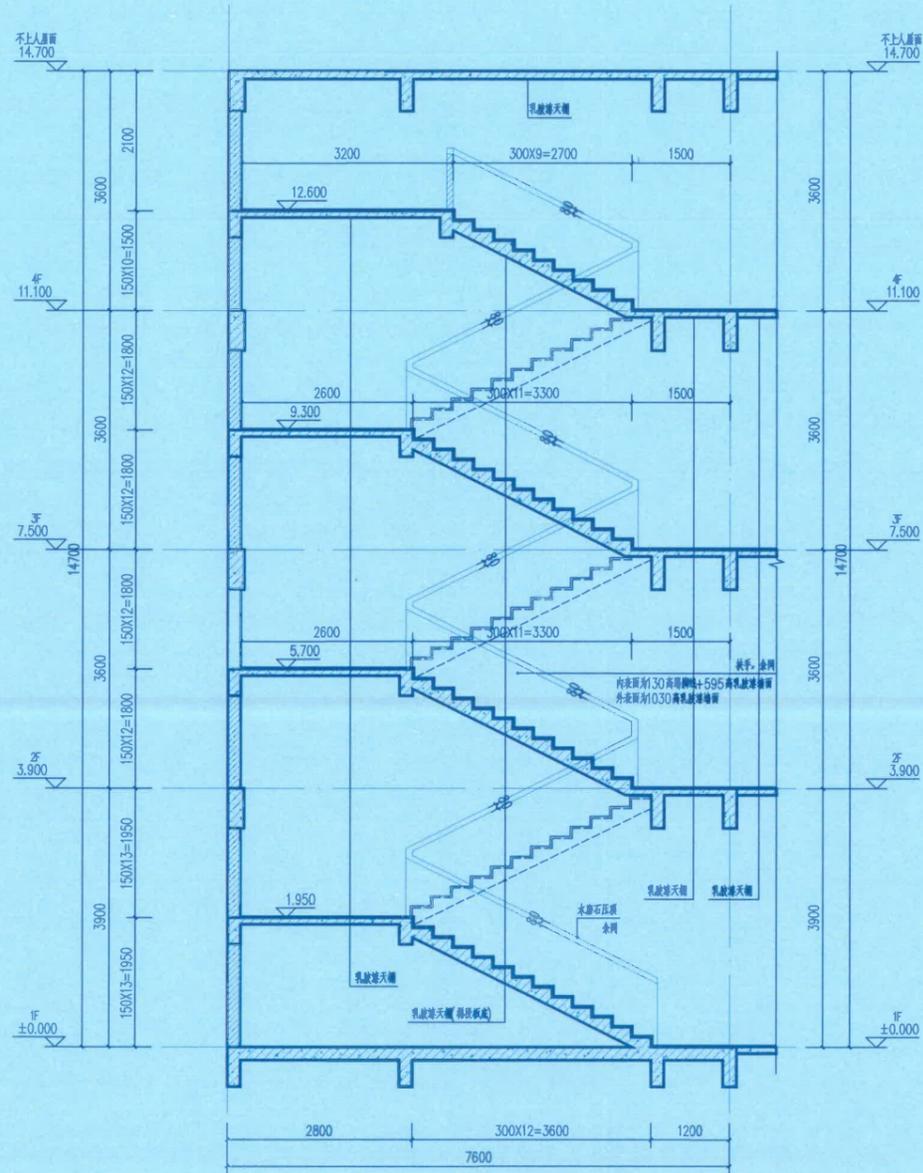
门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量
普通门	M1	880X2000	16
	M2	1000X2100	12
	M3	700X2000	12
	M4	650X1900	12
	M5	1070X2200	48
普通窗	C1	1750X1900	18
	C2	2100X1900	45
	C3	1070X2050	12
	C4	3600X2000	36
	C5	850X2000	9
	C6	600X2100	6
	C7	2100X2100	1
	C1a	1750X2200	6
	C2a	2100X2200	15
	C4a	3600X2300	12
	C5a	850X2300	3
	GC1	550X950	8
GC2	1750X950	8	



编号
M3、C3(门连窗)

说明: 1、本门窗表仅表示现场门框和窗洞尺寸。
 2、除C3、GC1(梁底)、GC2(梁底)、C6(梁底)、C7(梁底)外,其余窗户统一窗台高度1100(相对于标高H)。



四川省建筑设计院 50 工程设计出图专用章
 中述设计集团有限公司
 资质等级范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号: A151023585 有效期至: 2026年10月11日



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇
 岷江大道中段9号丹山碧水
 商业步行街负二层1046号

电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

普宁市占陇镇志古寮村民委员会

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

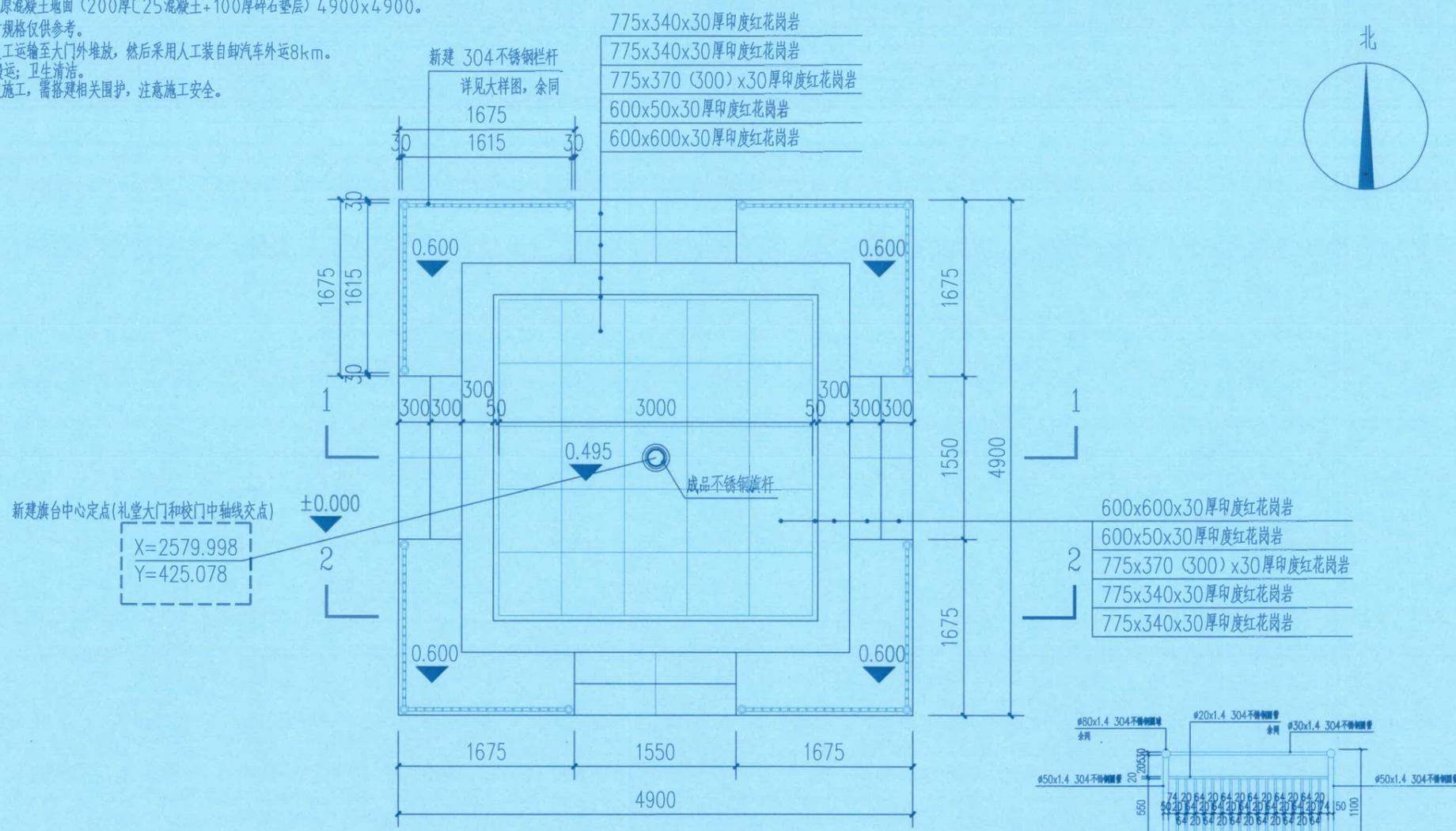
姓名:	李诗颖	NAME
注册证书号码:	20225102614	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-012	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	李诗颖	李诗颖
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖	李诗颖
审定 APPR'D	聂军强	聂军强
审核 EXAM'D	李诗颖	李诗颖
校对 CHK'D	傅晓勇	傅晓勇
设计 DESIG'D	李文官	李文官
职责 DUTY	姓名 FULL NAME	签署 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

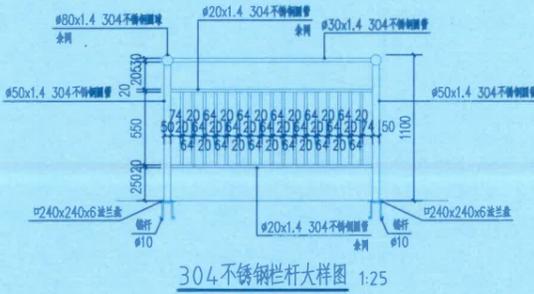
设计阶段 JOB STAGE	初设	专业 DISCIPLINE	建筑
工程名称 PROJECT	普宁市占陇镇志古寮小学大门及校舍修缮改造项目		
子项名称 SUB ITEM			
图名 TITLE	门窗表及门窗大样、1-1剖面图		
工程号 PROJECT NO.	图号 DWG. NO.	JS-08	
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2025.12

声明:本作品著作权属中述设计集团有限公司。所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可,不得修改、复制、复制或泄露给任何第三方。
 CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZICONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

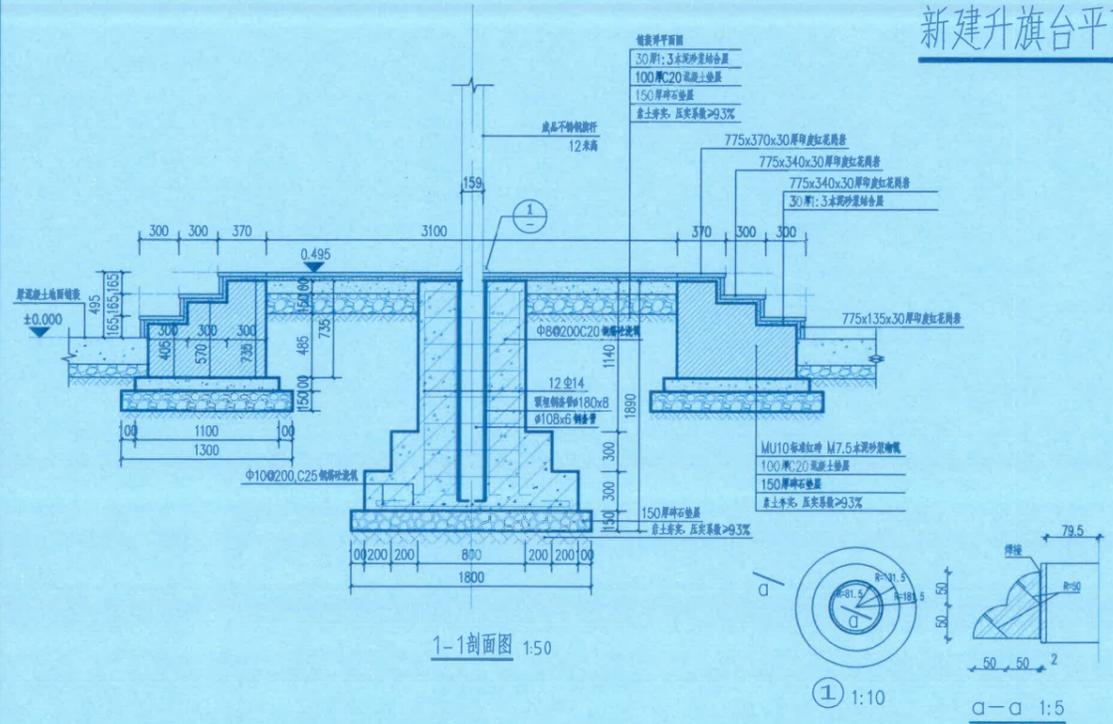
- 说明: 1、新建旗台前需先破除原混凝土地面(200厚C25混凝土+100厚碎石垫层)4900x4900。
 2、本图中成品旗杆尺寸规格仅供参考。
 3、拆除建筑垃圾采用人工运输至大门外堆放,然后采用人工装卸汽车外运8km。
 4、材料全部采用人工搬运,卫生清洁。
 5、施工过程是边生产边施工,需搭建相关围护,注意施工安全。



新建升旗台平面图 1:50



304不锈钢栏杆大样图 1:25



1-1剖面图 1:50



2-2剖面图 1:50

四川省建设工程设计出图专用章
 中述设计集团有限公司
 资质等级范围:建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号:A151023585 有效期至:2026年10月11日

- 注: 1、本图采用相对标高,±0.000相对于绝对标高详见平面。
 2、本图不锈钢旗杆高度为12米,采用成品304不锈钢旗杆。



中述设计集团有限公司
 Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585
 NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
 LICENSE No A151023585
 地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇
 岷江大道中段9号丹山碧水
 商业步行街负二层1046号
 电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:
 CLIENT:
 普宁市占陇镇志古寮村民委员会

注册执业栏	REGISTERED ARCHITECT
姓名:	李诗颖 NAME
注册证书号码:	20225102614 REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-012 REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人 PROJECT CAPTAIN	李诗颖 李诗颖
专业负责人 MAIN ENGINEER	李诗颖 李诗颖
审定 APPR'D	聂军强 聂军强
审核 EXAM'D	李诗颖 李诗颖
校对 CHK'D	傅晓勇 傅晓勇
设计 DESIG'D	李文官 李文官
职责 DUTY	姓名 签署 FULL NAME SIGNATURE
设计签署	SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE	初设	专业	建筑
工程名称 PROJECT	普宁市占陇镇志古寮小学大门及校舍修缮改造项目		
子项名称 SUB ITEM			
图名 TITLE	新建升旗台平面图及剖面图		
工程号 PROJECT NO.	图号 DWG. NO.	JS-09	
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2025.12