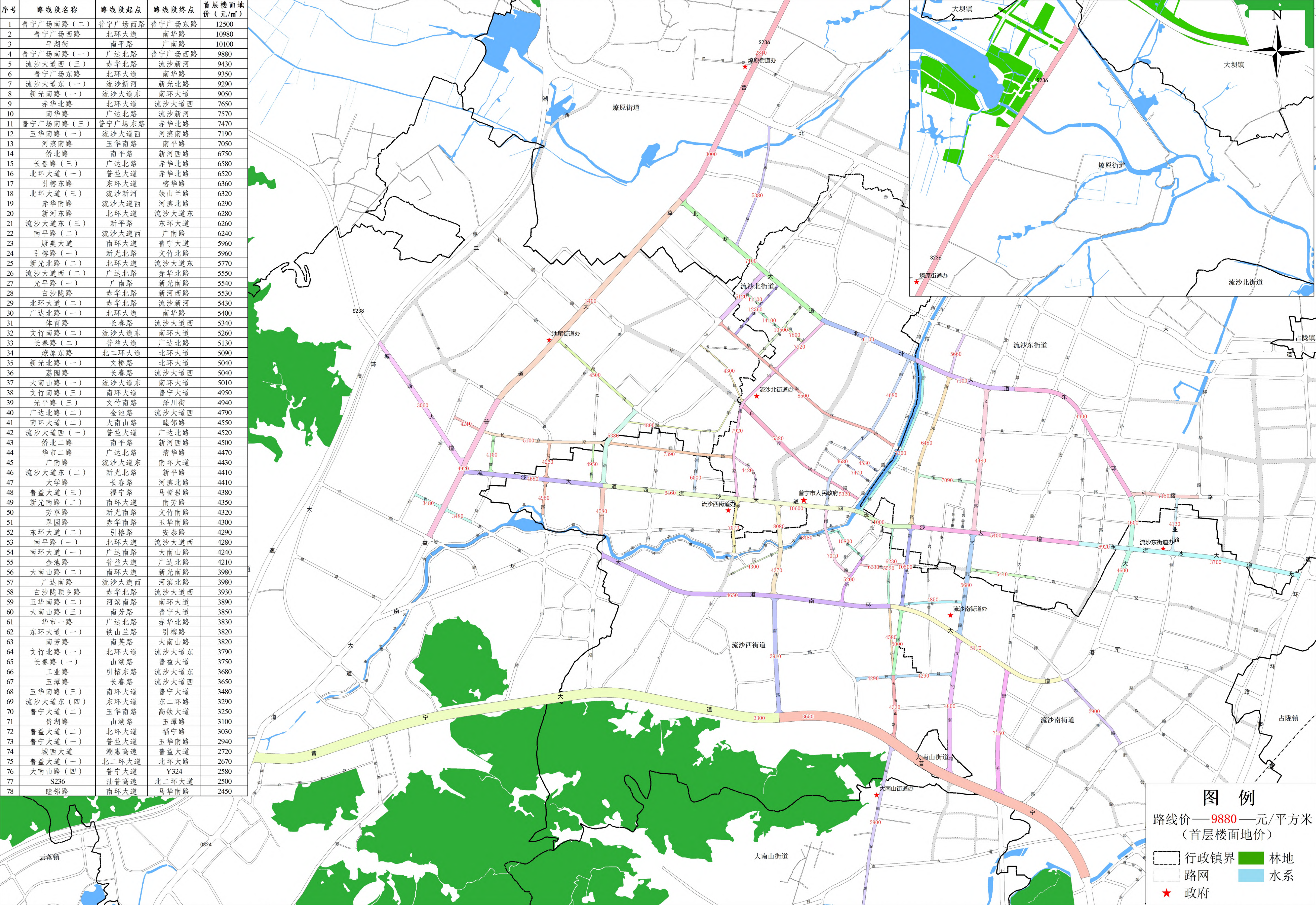
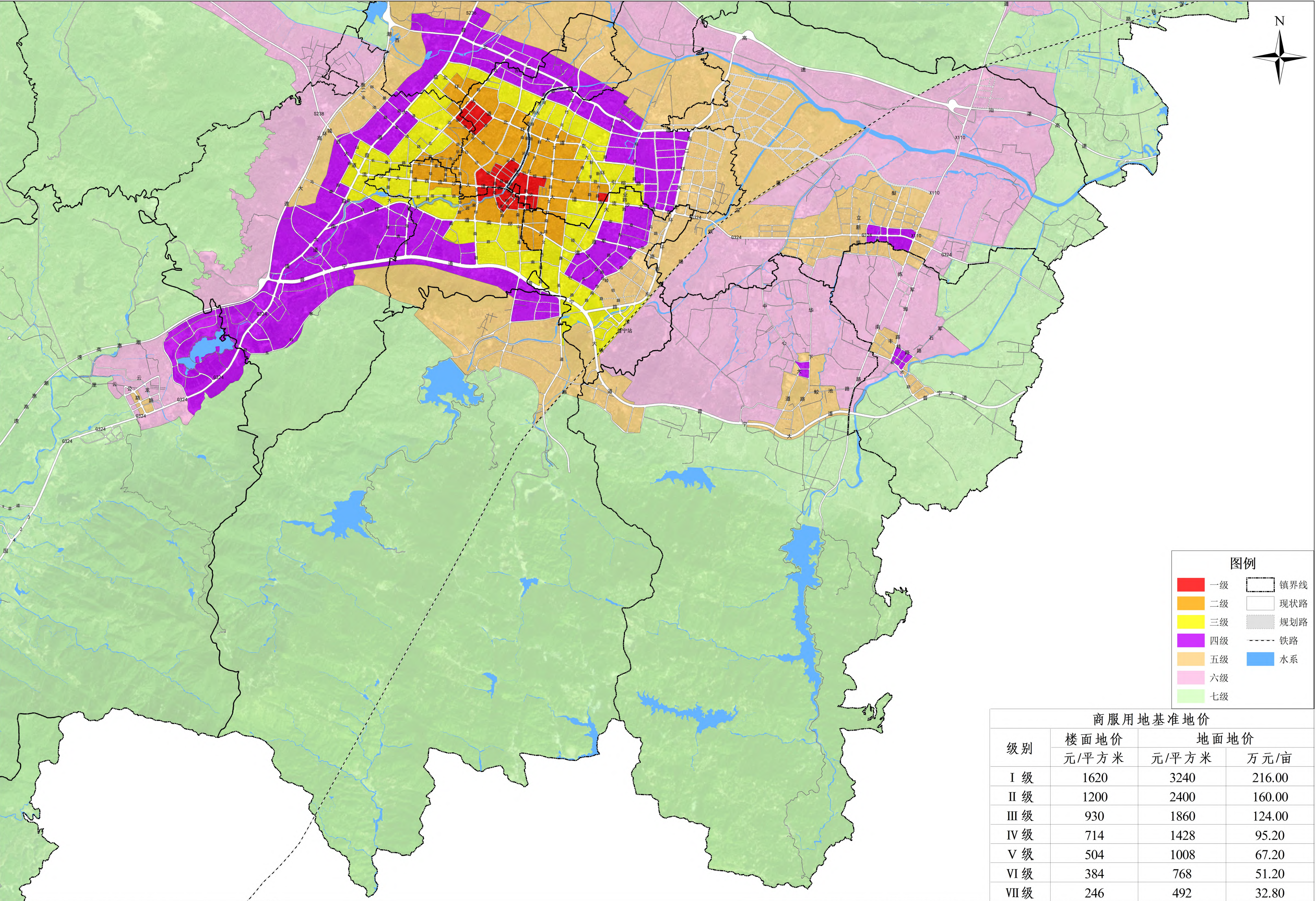


普宁市商业路线价图

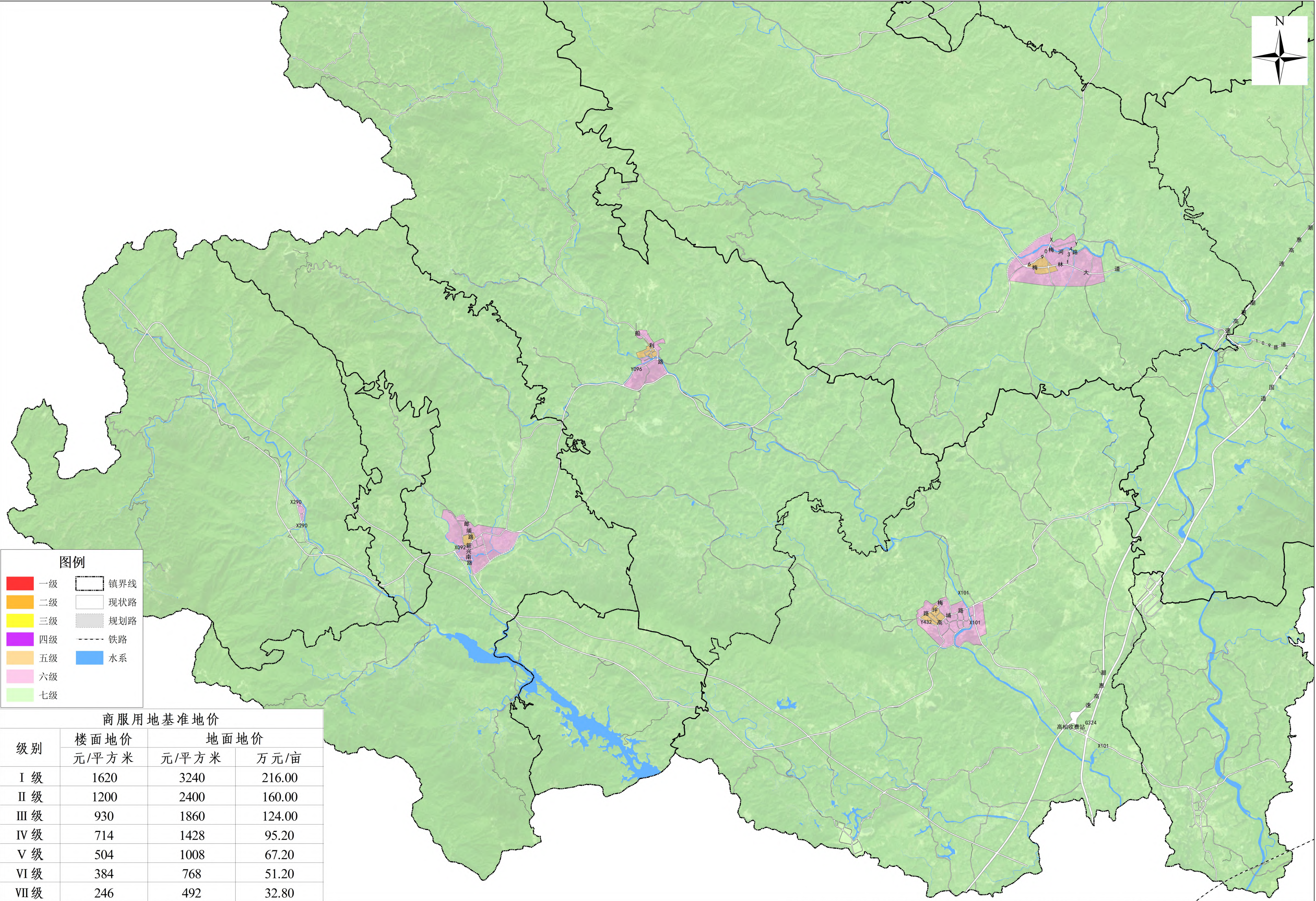
序号	路线段名称	路线段起点	路线段终点	首层楼面地价（元/㎡）
1	普宁广场南路（二）	普宁广场西路	普宁广场东路	12500
2	普宁广场西路	北环大道	南华路	10980
3	平湖街	南平路	广南路	10100
4	普宁广场南路（一）	广达北路	普宁广场西路	9880
5	流沙大道西（三）	赤华北路	流沙新河	9430
6	普宁广场东路	北环大道	南华路	9350
7	流沙大道东（一）	流沙新河	新光北路	9290
8	新光南路（一）	流沙大道东	南环大道	9050
9	赤华北路	北环大道	流沙大道西	7650
10	南华路	广达北路	流沙新河	7570
11	普宁广场南路（三）	普宁广场东路	赤华北路	7470
12	玉华南路（一）	流沙大道西	河滨南路	7190
13	河滨南路	玉华南路	南平路	7050
14	侨北路	南平路	新河西路	6750
15	长春路（三）	广达北路	赤华北路	6580
16	北环大道（一）	普益大道	赤华北路	6520
17	引榕东路	东环大道	榕华路	6360
18	北环大道（三）	流沙新河	铁山兰路	6320
19	赤华南路	流沙大道西	河滨北路	6290
20	新河东路	北环大道	流沙大道东	6280
21	流沙大道东（三）	新平路	东环大道	6260
22	南平路（二）	流沙大道西	广南路	6240
23	康美大道	南环大道	普宁大道	5960
24	引榕路（一）	新光北路	文竹北路	5960
25	新光北路（二）	北环大道	流沙大道东	5770
26	流沙大道西（二）	广达北路	赤华北路	5550
27	光平路（一）	广南路	新光南路	5540
28	白沙陇路	赤华北路	新河西路	5530
29	北环大道（二）	赤华北路	流沙新河	5430
30	广达北路（一）	北环大道	南华路	5400
31	体育路	长春路	流沙大道西	5340
32	文竹南路（二）	流沙大道东	南环大道	5260
33	长春路（二）	普益大道	广达北路	5130
34	燎原东路	北二环大道	北环大道	5090
35	新光北路（一）	文桥路	北环大道	5040
36	荔园路	长春路	流沙大道西	5040
37	大南山路（一）	流沙大道东	南环大道	5010
38	文竹南路（三）	南环大道	普宁大道	4950
39	光平路（三）	文竹南路	泽川街	4940
40	广达北路（二）	金池路	流沙大道西	4790
41	南环大道（二）	大南山路	睦邻路	4550
42	流沙大道西（一）	普益大道	广达北路	4520
43	侨北二路	南平路	新河西路	4500
44	华市二路	广达北路	清华路	4470
45	广南路	流沙大道东	南环大道	4430
46	流沙大道东（二）	新光北路	新平路	4410
47	大学路	长春路	河滨北路	4410
48	普益大道（三）	福宁路	马嘶岩路	4380
49	新光南路（二）	南环大道	南芳路	4350
50	芳草路	新光南路	文竹南路	4320
51	翠园路	赤华南路	玉华南路	4300
52	东环大道（二）	引榕路	安泰路	4290
53	南平路（一）	北环大道	流沙大道西	4280
54	南环大道（一）	广达南路	大南山路	4240
55	金池路	普益大道	广达北路	4210
56	大南山路（二）	南环大道	新光南路	3980
57	广达南路	流沙大道西	河滨北路	3980
58	白沙陇顶乡路	赤华北路	流沙大道西	3930
59	玉华南路（二）	河滨南路	南环大道	3890
60	大南山路（三）	南芳路	普宁大道	3850
61	华市一路	广达北路	赤华北路	3830
62	东环大道（一）	铁山兰路	引榕路	3820
63	南芳路	南英路	大南山路	3820
64	文竹北路（一）	北环大道	流沙大道东	3790
65	长春路（一）	山湖路	普益大道	3750
66	工业路	引榕东路	流沙大道东	3680
67	玉潭路	长春路	流沙大道西	3650
68	玉华南路（三）	南环大道	普宁大道	3480
69	流沙大道东（四）	东环大道	东二环路	3290
70	普宁大道（二）	玉华南路	高铁大道	3250
71	贵湖路	山湖路	玉潭路	3100
72	普益大道（二）	北环大道	福宁路	3030
73	普宁大道（一）	普益大道	玉华南路	2940
74	城西大道	潮惠高速	普益大道	2720
75	普益大道（一）	北二环大道	北环大路	2670
76	大南山路（四）	普宁大道	Y324	2580
77	S236	汕普高速	北二环大道	2500
78	睦邻路	南环大道	马华南路	2450



普宁市商服用地级别基准地价图（南）



普宁市商服用地级别基准地价图（西）

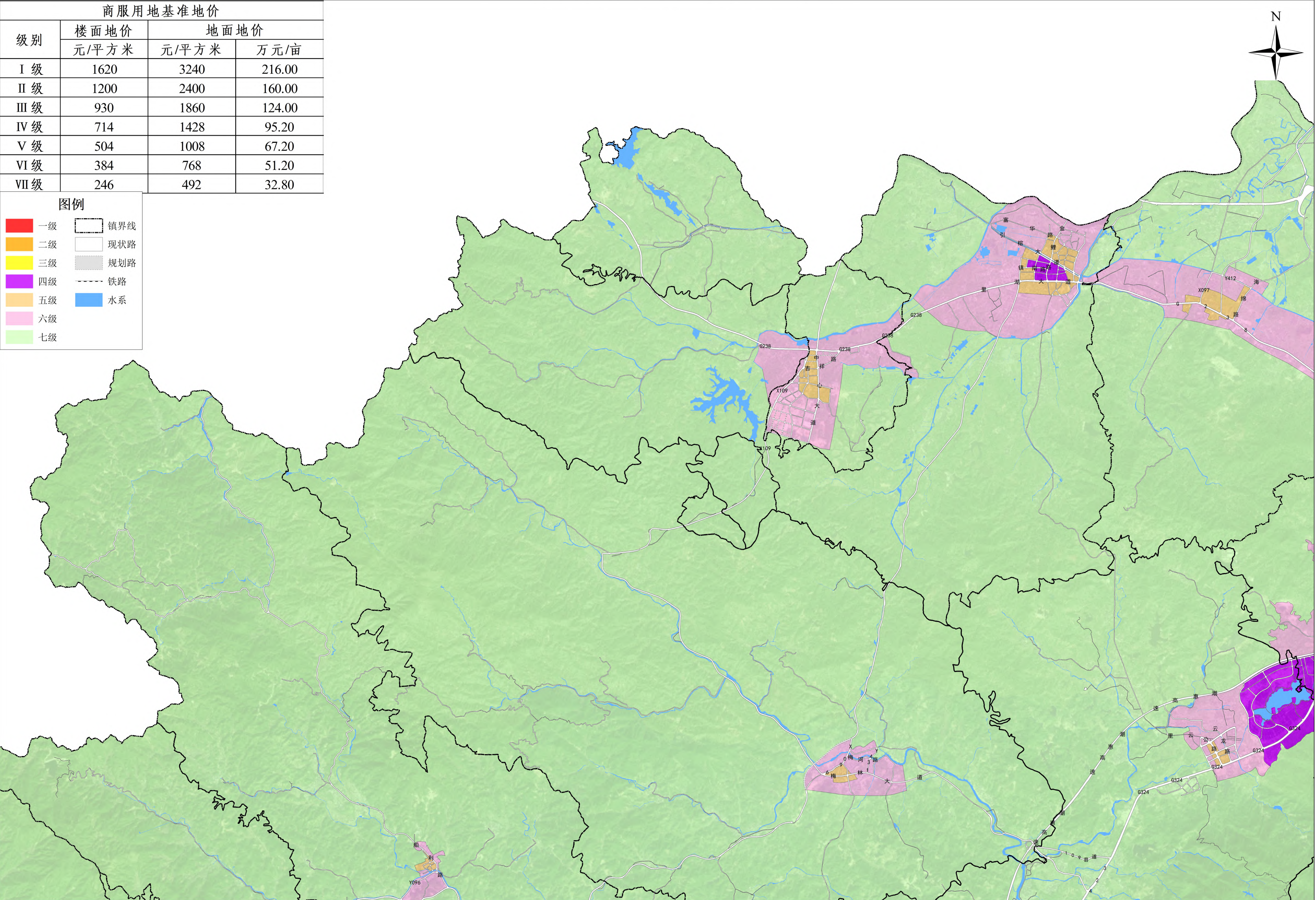


图例

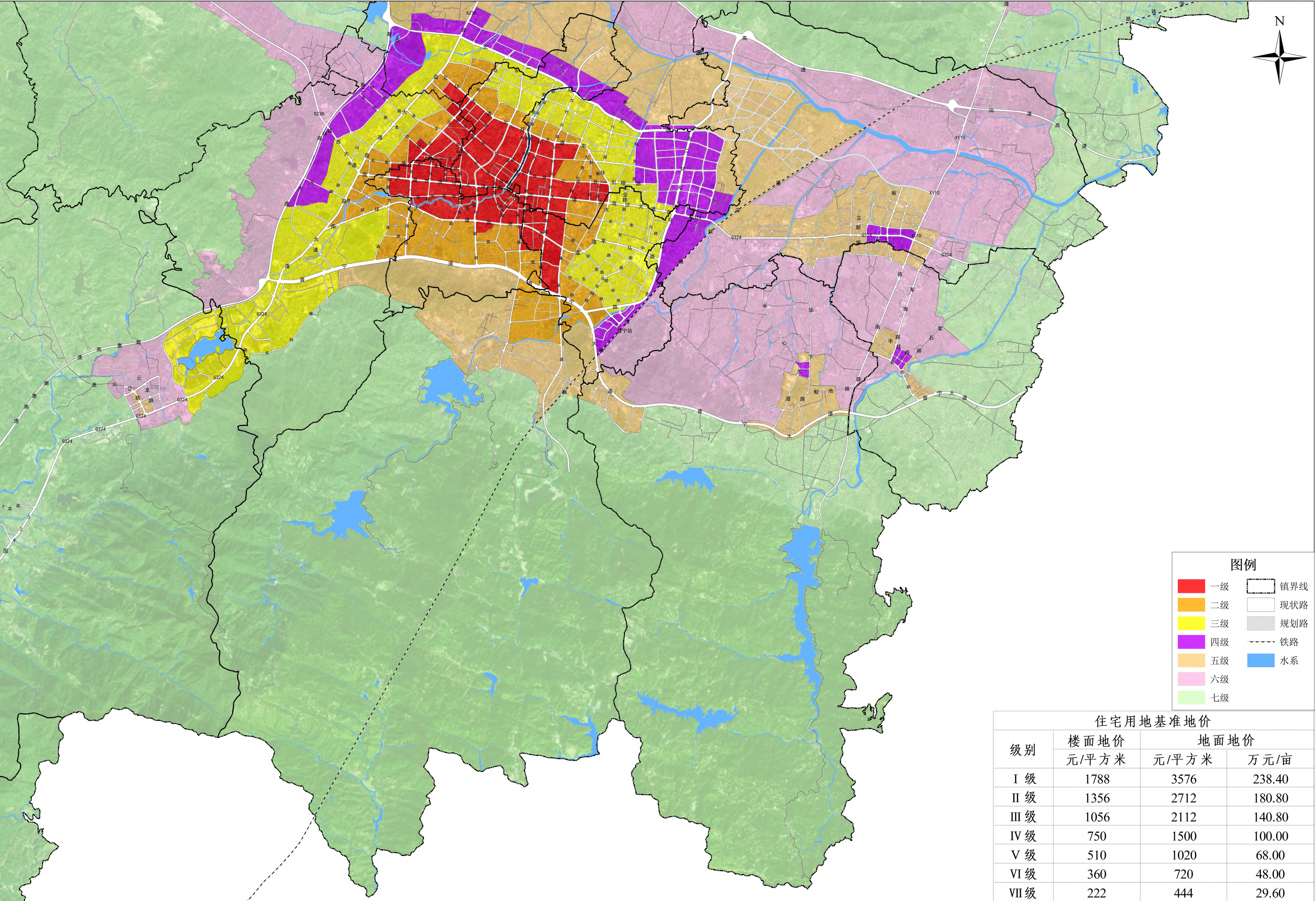
一级	镇界线
二级	现状路
三级	规划路
四级	铁路
五级	水系
六级	
七级	

商服用地基准地价			
级别	楼面地价	地面地价	
	元/平方米	元/平方米	万元/亩
I 级	1620	3240	216.00
II 级	1200	2400	160.00
III 级	930	1860	124.00
IV 级	714	1428	95.20
V 级	504	1008	67.20
VI 级	384	768	51.20
VII 级	246	492	32.80

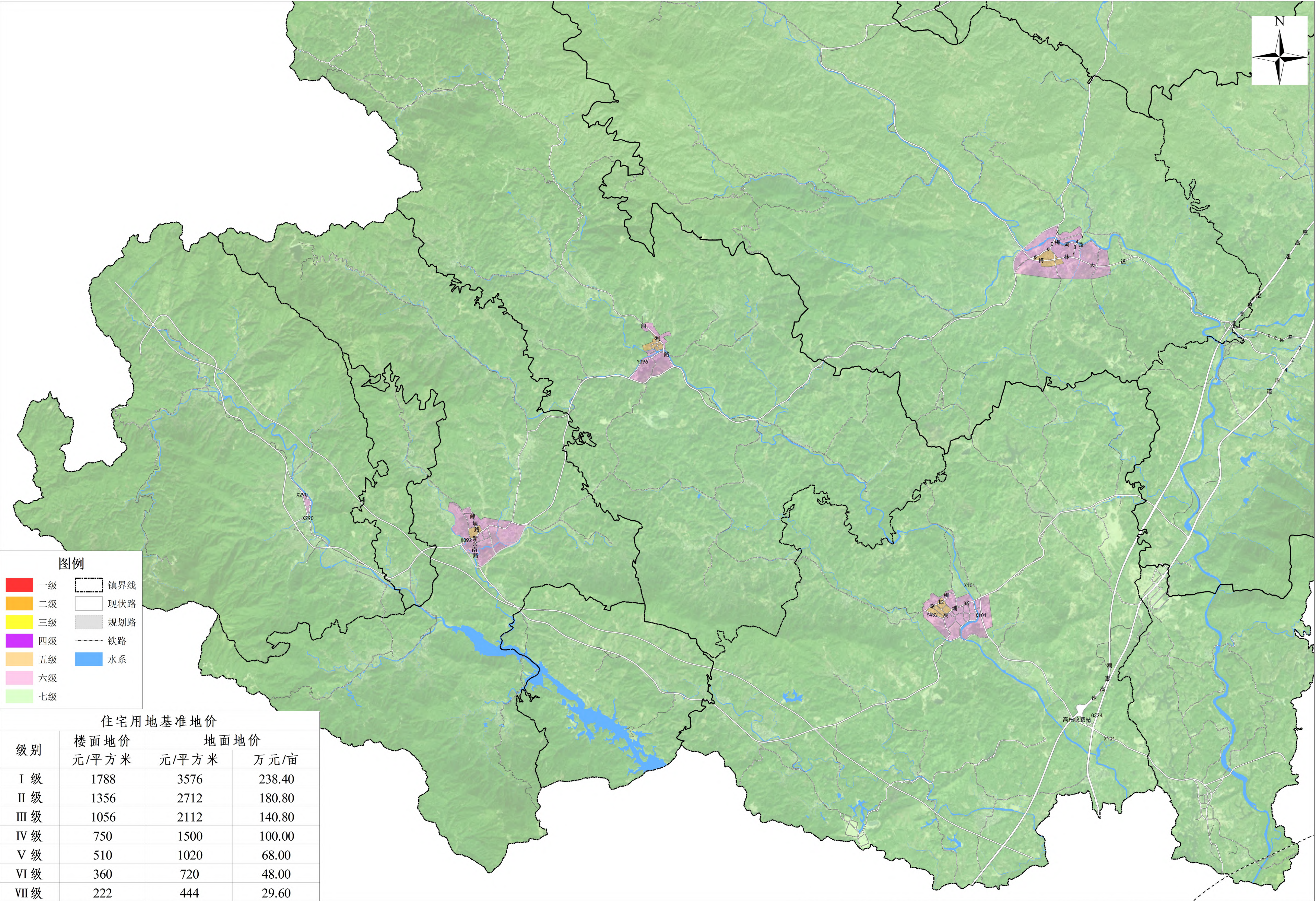
普宁市商服用地级别基准地价图（北）



普宁市住宅用地级别基准地价图（南）



普宁市住宅用地级别基准地价图（西）



图例

一级	镇界线
二级	现状路
三级	规划路
四级	铁路
五级	水系
六级	
七级	

住宅用地基准地价			
级别	楼面地价	地面地价	
	元/平方米	元/平方米	万元/亩
I 级	1788	3576	238.40
II 级	1356	2712	180.80
III 级	1056	2112	140.80
IV 级	750	1500	100.00
V 级	510	1020	68.00
VI 级	360	720	48.00
VII 级	222	444	29.60

普宁市住宅用地级别基准地价图（北）

住宅用地基准地价			
级别	楼面地价	地面地价	
	元/平方米	元/平方米	万元/亩
I 级	1788	3576	238.40
II 级	1356	2712	180.80
III 级	1056	2112	140.80
IV 级	750	1500	100.00
V 级	510	1020	68.00
VI 级	360	720	48.00
VII 级	222	444	29.60

图例

一级

二级

三级

四级

五级

六级

七级

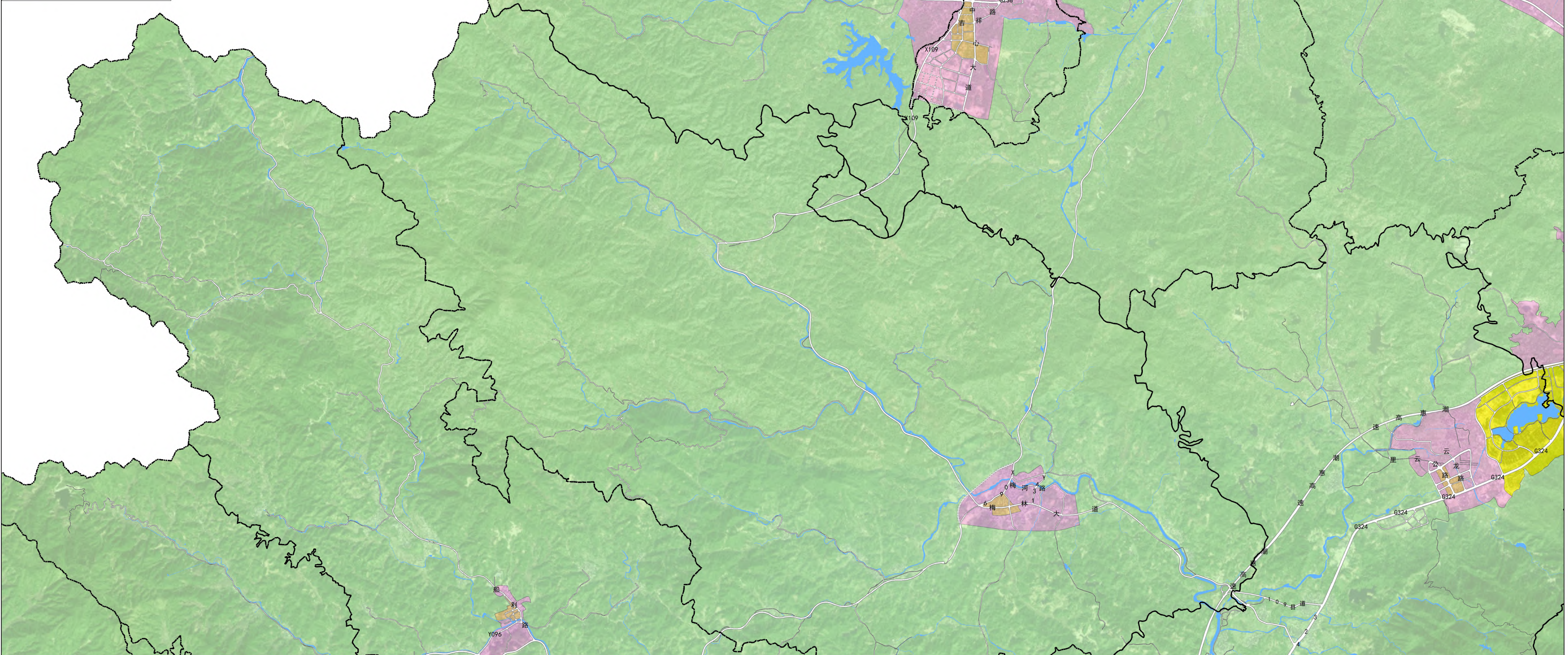
镇界线

现状路

规划路

铁路

水系



普宁市工业用地级别基准地价图（东）

工业用地基准地价		
级别	地面地价	
	元/平方米	万元/亩
I 级	930	62.00
II 级	795	53.00
III 级	675	45.00
IV 级	555	37.00
V 级	450	30.00
VI 级	300	20.00

图例

一级

二级

三级

四级

五级

六级

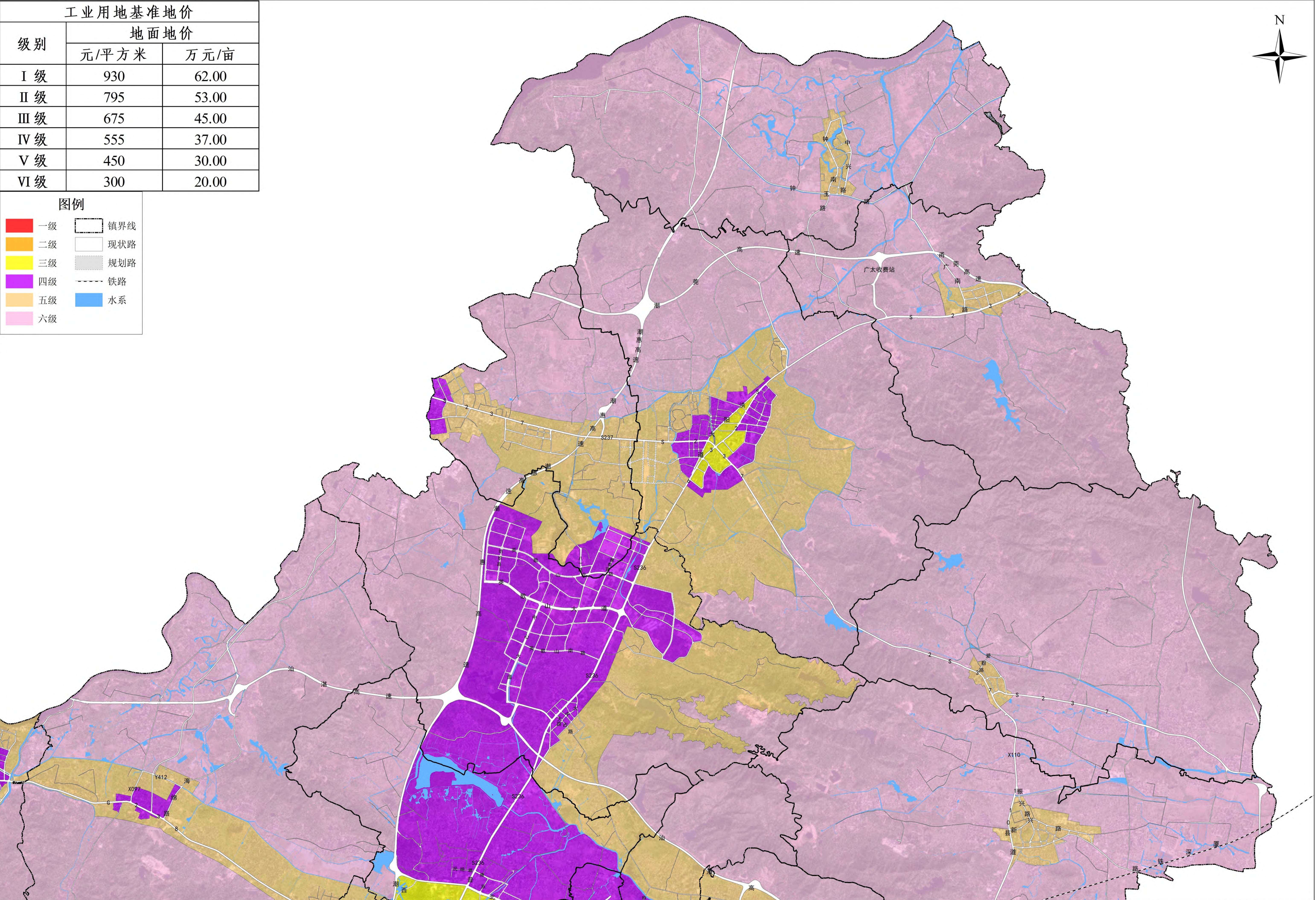
镇界线

现状路

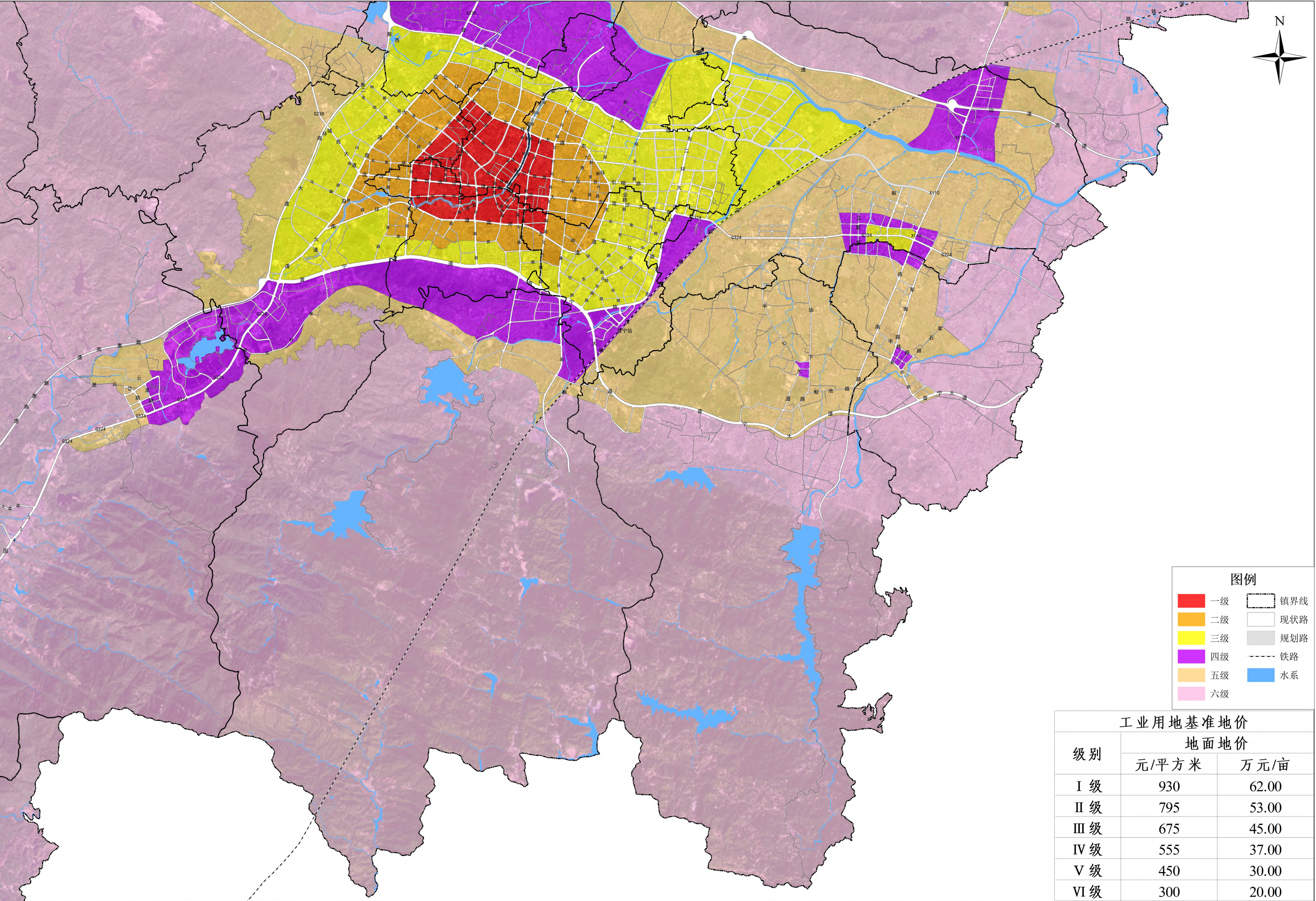
规划路

铁路

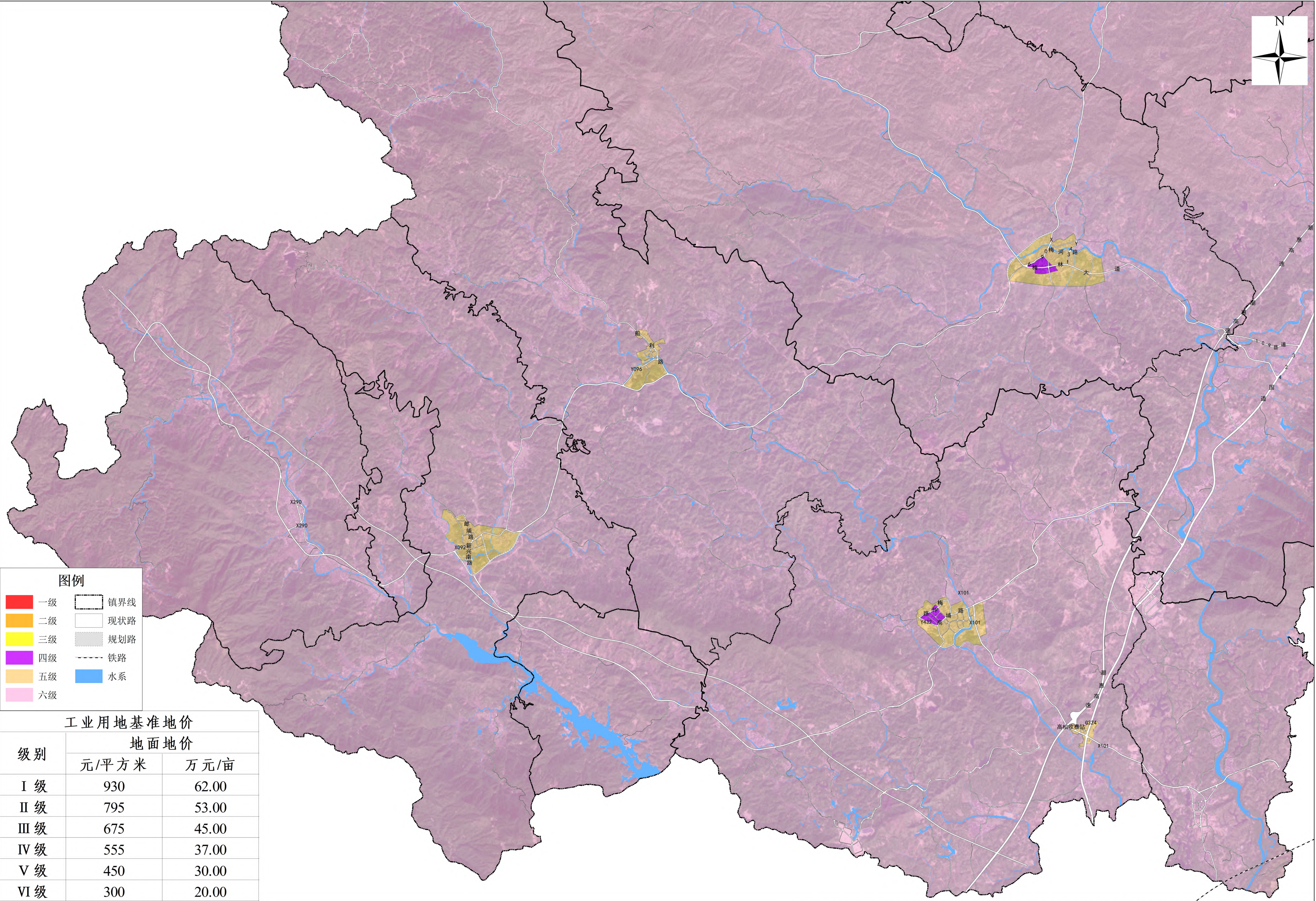
水系



普宁市工业用地级别基准地价图（南）



普宁市工业用地级别基准地价图（西）



普宁市工业用地级别基准地价图（北）

工业用地基准地价		
级别	地面地价	
	元/平方米	万元/亩
I 级	930	62.00
II 级	795	53.00
III 级	675	45.00
IV 级	555	37.00
V 级	450	30.00
VI 级	300	20.00

图例

一级

二级

三级

四级

五级

六级

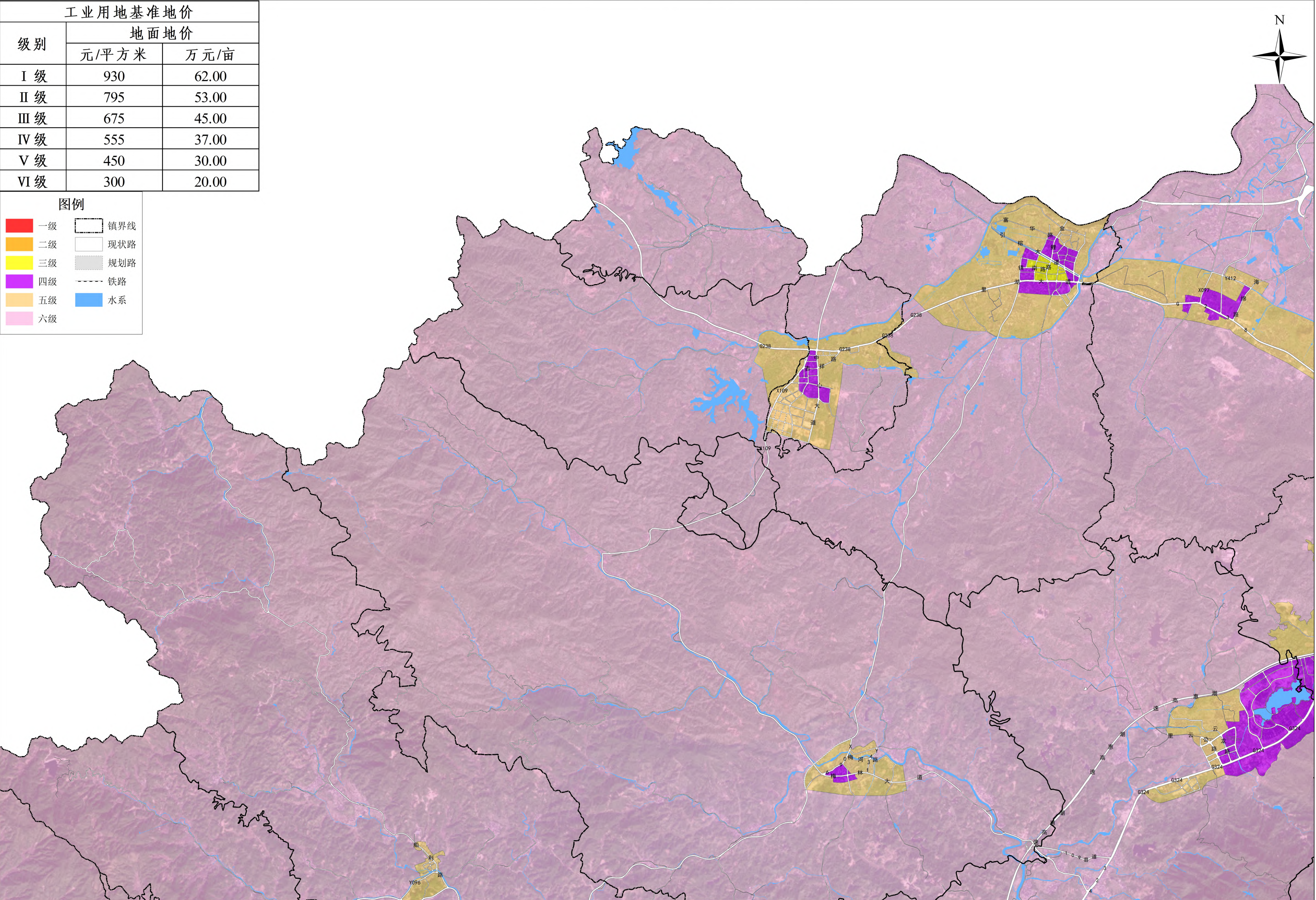
镇界线

现状路

规划路

铁路

水系



普宁市公共管理与公共服务用地级别基准地价图（东）

公共管理与公共服务用地基准地价			
级别	楼面地价	地面地价	
	元/平方米	元/平方米	万元/亩
I 级	702	1404	93.60
II 级	568	1136	75.73
III 级	456	912	60.80
IV 级	360	720	48.00
V 级	284	568	37.87
VI 级	224	448	29.87

图例

一级

二级

三级

四级

五级

六级

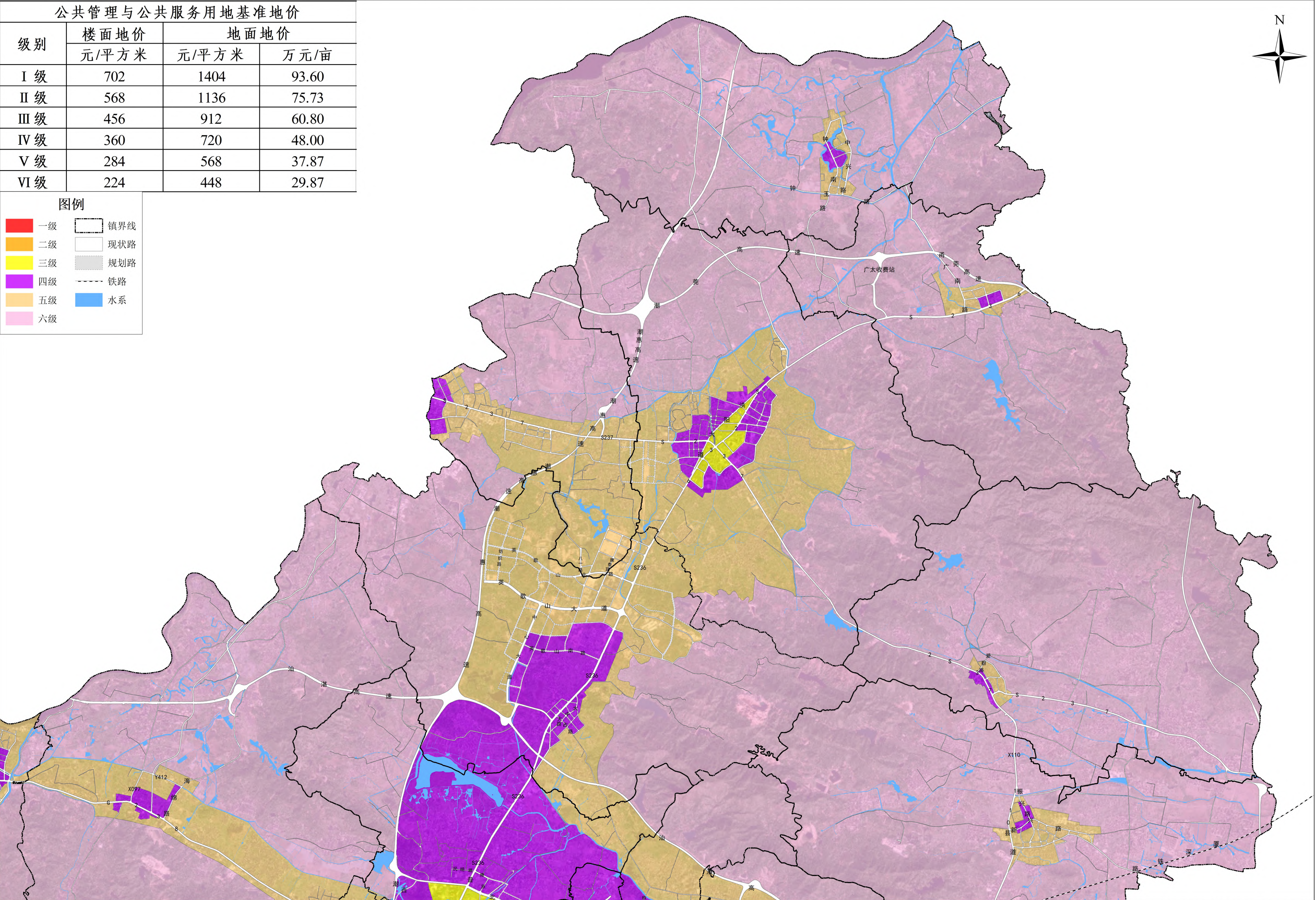
镇界线

现状路

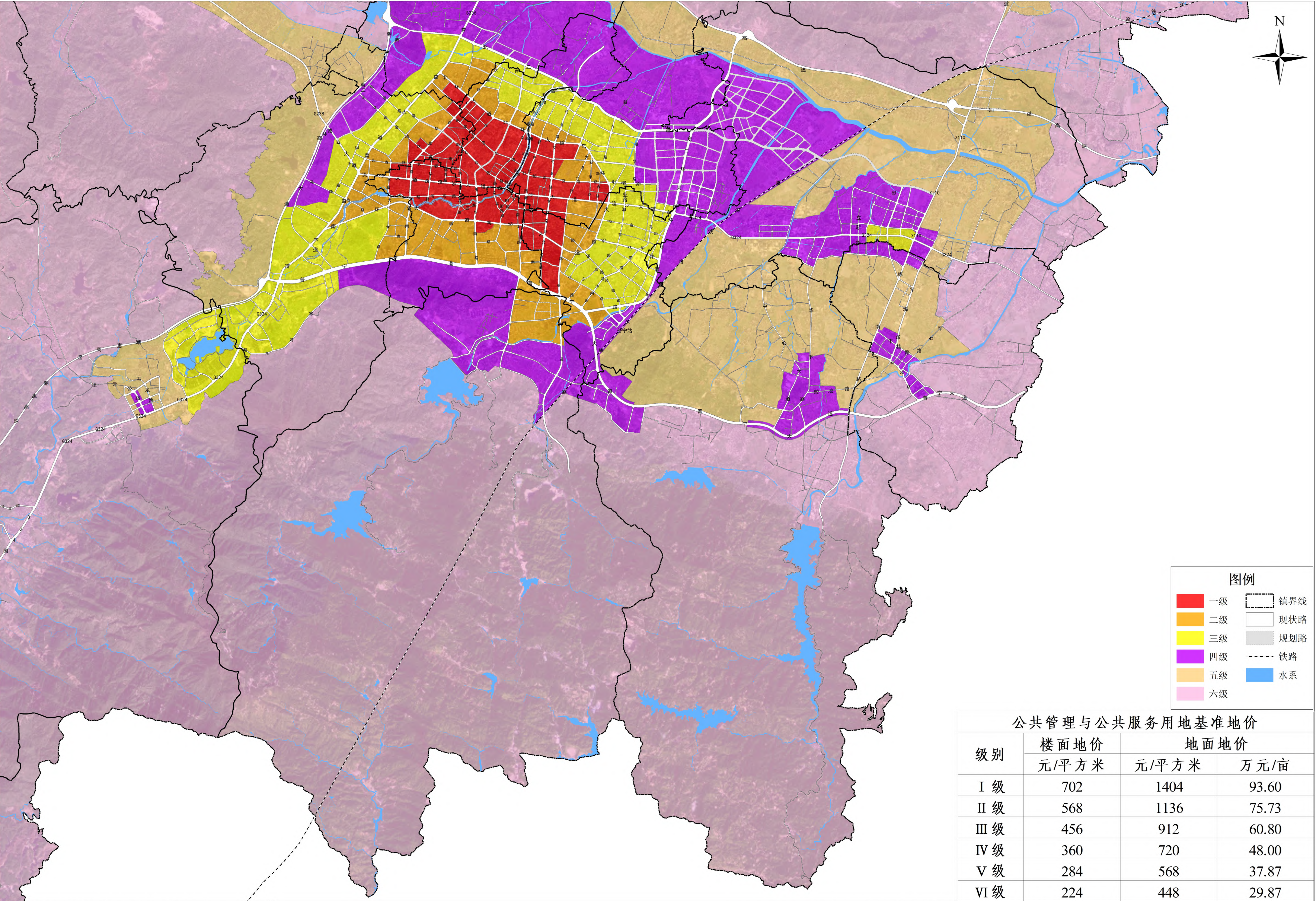
规划路

铁路

水系



普宁市公共管理与公共服务用地别基准地价图（南）

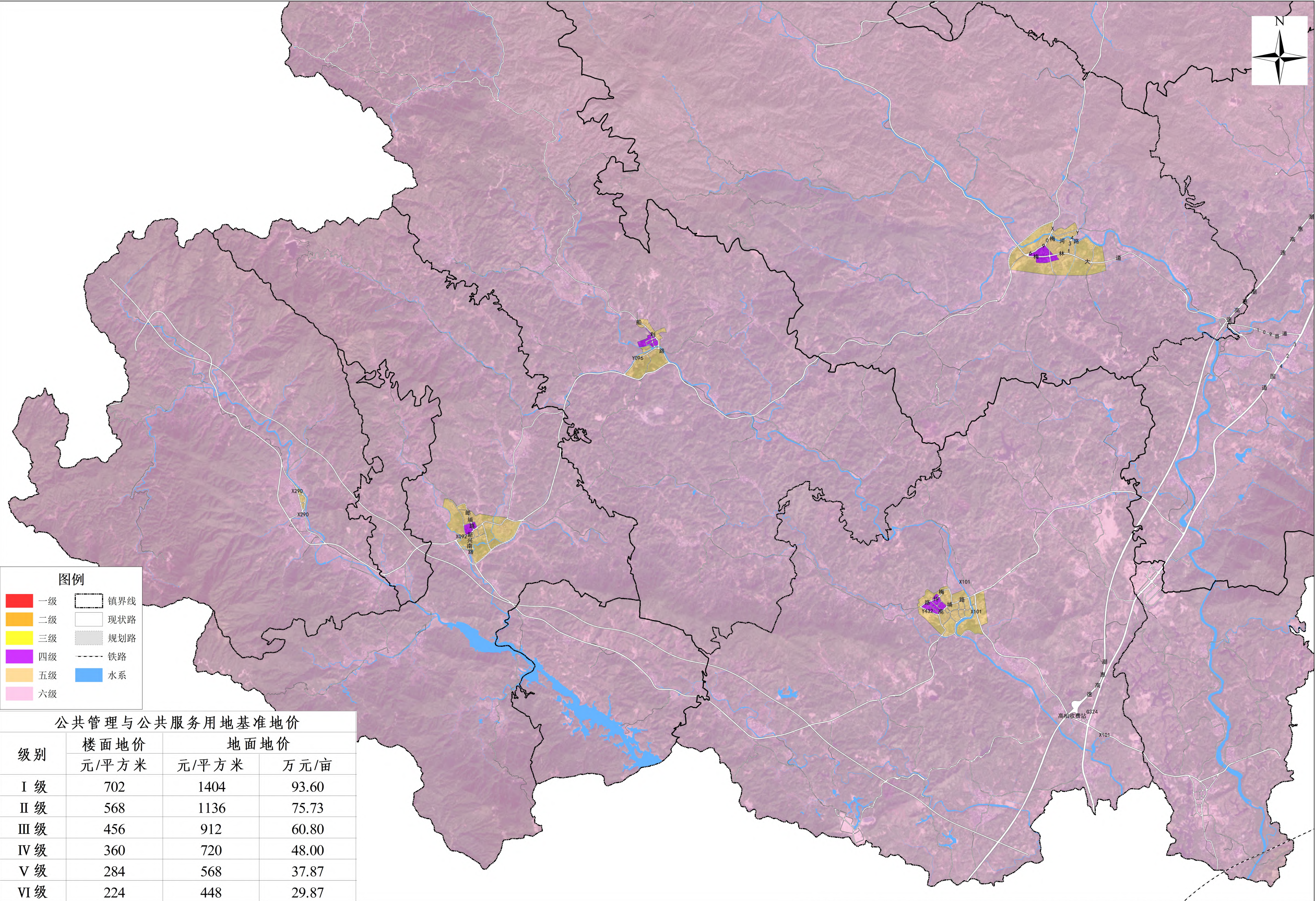


图例

一级	镇界线
二级	现状路
三级	规划路
四级	铁路
五级	水系
六级	

公共管理与公共服务用地基准地价			
级别	楼面地价	地面地价	
	元/平方米	元/平方米	万元/亩
I 级	702	1404	93.60
II 级	568	1136	75.73
III 级	456	912	60.80
IV 级	360	720	48.00
V 级	284	568	37.87
VI 级	224	448	29.87

普宁市公共管理与公共服务用地级别基准地价图（西）



图例

一级	镇界线
二级	现状路
三级	规划路
四级	铁路
五级	水系
六级	

公共管理与公共服务用地基准地价			
级别	楼面地价	地面地价	
	元/平方米	元/平方米	万元/亩
I 级	702	1404	93.60
II 级	568	1136	75.73
III 级	456	912	60.80
IV 级	360	720	48.00
V 级	284	568	37.87
VI 级	224	448	29.87

普宁市公用设施用地级别基准地价图（东）

公用设施用地基准地价		
级别	地面地价	
	元/平方米	万元/亩
I 级	852	56.80
II 级	696	46.40
III 级	552	36.80
IV 级	426	28.40
V 级	294	19.60

图例

一级

二级

三级

四级

五级

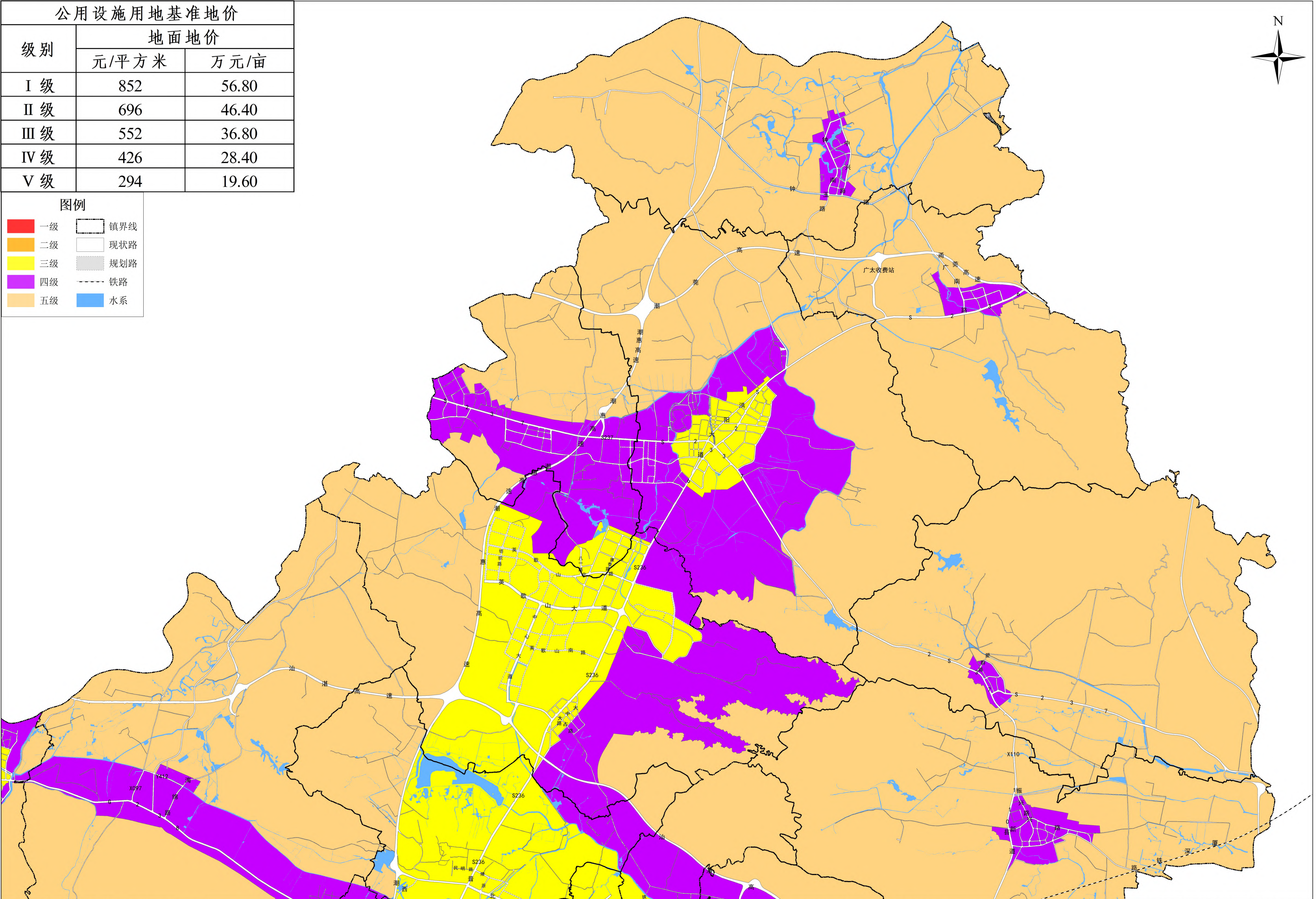
镇界线

现状路

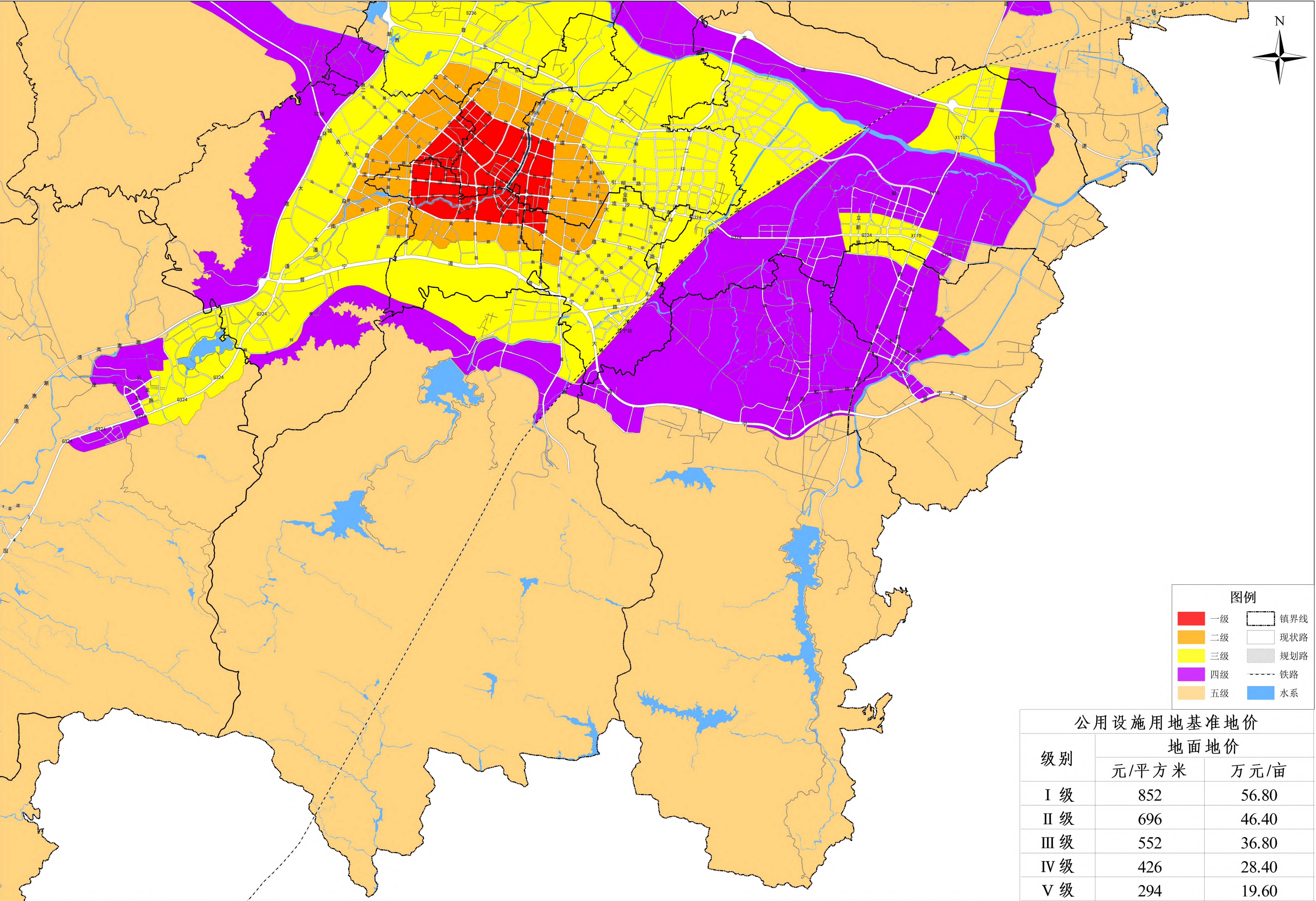
规划路

铁路

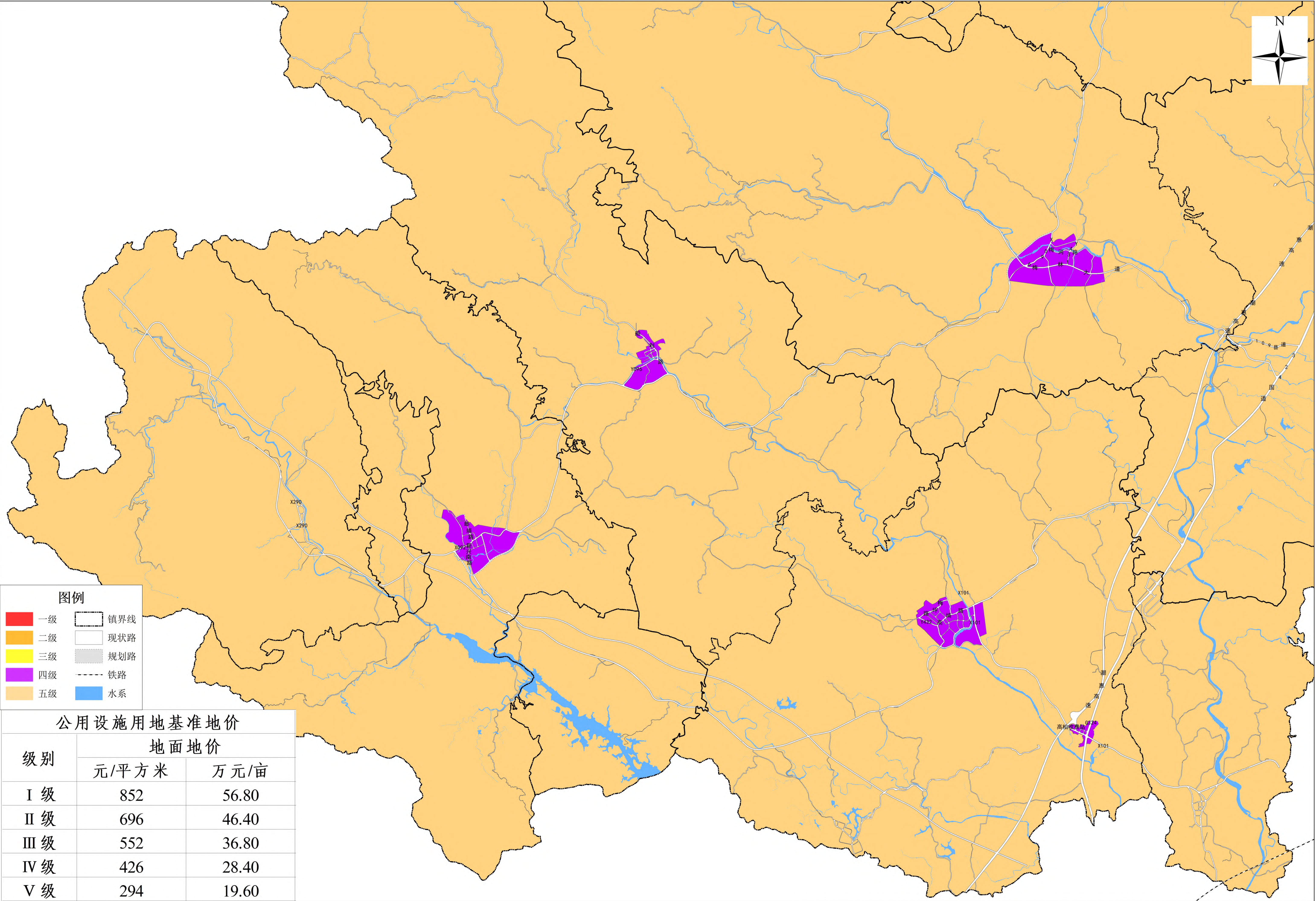
水系



普宁市公用设施用地级别基准地价图（南）



普宁市公用设施用地级别基准地价图（西）



普宁市公用设施用地级别基准地价图（北）

